Regionalverband Heilbronn-Franken

Regionalplan

Raumnutzungskarte

Satzungsbeschluss: 24. März 2006 Genehmigung: 27. Juni 2006

0 1 2 3 4 Kilometer

Maßstab 1: 80 000

Regionale Siedlungsstruktur

		Plansätze
	Siedlungsbereich, Gemeinde oder Gemeindeteil (VRG)	(PS 2.4.1)
	Siedlungsbereich, gebietsscharf (VRG)	(PS 2.4.1)
	Gemeinde, beschränkt auf Eigenentwicklung	(PS 2.4.2)
	Schwerpunkt für Industrie, Gewerbe und Dienstleistungseinrichtungen (VRG)	(PS 2.4.3.1)
	Standort für zentrenrelevante regionalbedeutsame Einzelhandelsgroßprojekte (VRG)	(PS 2.4.3.2.3)
	Standort für nicht zentrenrelevante regionalbedeutsame Einzelhandelsgroßprojekte, über 5 ha / bis 5 ha (VRG)	(PS 2.4.3.2.4)
	Schwerpunkt des Wohnungsbaus (VRG)	(PS 2.4.4)
	Sonderfläche Siedlung (N)	
	Sonderfläche Bund (N)	
Bestand / Planung	Siedlungsfläche Wohnen und Mischgebiet (überwiegend) (N) 2)	
	Siedlungsfläche Industrie und Gewerbe (N) 2)	

Regionale Freiraumstruktur

	Regionaler Grünzug (VRG)	(PS 3.1.1)
	Grünzäsur (VRG)	(PS 3.1.2)
	Gebiet für Naturschutz und Landschaftspflege (VRG)	(PS 3.2.1)
	Gebiet für Naturschutz und Landschaftspflege (VBG)	(PS 3.2.1)
	Gebiet für Landwirtschaft (VRG)	(PS 3.2.3.3)
	Gebiet für Landwirtschaft (VBG)	(PS 3.2.3.3)
	Gebiet für Forstwirtschaft (VRG)	(PS 3.2.4)
	Gebiet für Erholung (VRG)	(PS 3.2.6.1)
	Gebiet für Erholung (VBG)	(PS 3.2.6.1)
	Gebiet zur Sicherung von Wasservorkommen (VBG)	(PS 3.3.2)
	Gebiet für den vorbeugenden Hochwasserschutz (VRG)	(PS 3.4.1)
	Gebiet für den vorbeugenden Hochwasserschutz (VBG)	(PS 3.4.1)
	Gebiet für den vorbeugenden Hochwasserschutz, Rückhaltebecken (VBG)	(PS 3.4.1)
	Gebiet für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe, über 5 ha / bis 5 ha (VRG)	(PS 3.5.1)
	Gebiet zur Sicherung von Rohstoffen, über 5 ha / bis 5 ha (VBG)	(PS 3.5.2)
T = Ton/Zeggesteinstoff M = Muschelkalk MW = Muschelkalk-Werkstein K = Keuperwerkstein SW = Schilfsandstein-Werkstein DW = Buntsandstein-Werkstein LW = Lettenkeuperwerkstein		
	Bergbauberechtigung nach BBergG (N)	(PS 3.5.5)
Bestand / Planung	Landschaftsschutzgebiet (N)	(PS 3.2.1)
	Naturschutzgebiet, Bannwald und Schonwald (N)	(PS 3.2.1)
	Naturpark (N)	(PS 3.2.6.1)
	NATURA 2000-Gebiet (N)	(PS 3.2.1)
	Wasserschutzgebiet (N)	(PS 3.3.2)
	Quellschutzgebiet (N)	(PS 3.3.2)
	Wald (N)	
	Gewässer (N)	

Regionale Infrastruktur

Verkehrsinfrastruktur

Bestand / Planung		Plansätze
	Trasse für Straßenverkehr, Neubau (VRG)	(PS 4.1.1)
	Trasse für Straßenverkehr, Ausbau (VRG)	(PS 4.1.1)
	Trasse für Straßenverkehr, Neubau (Trasse unbestimmt) (V)	(PS 4.1.1)
	Trasse für Straßenverkehr, Ausbau (V)	(PS 4.1.1)
	Anschlussstelle an Autobahnen, Neubau (V)	(PS 4.1.1)
	Straßenkategorie Änderung (V)	(PS 4.1.1)
	Trasse für Schienenverkehr, Neubau (V)	(PS 4.1.3)
	Straße für den großräumigen Verkehr (N)	(PS 4.1.1)
	Straße für den überregionalen Verkehr (N)	(PS 4.1.1)
	Straße für den regionalen Verkehr (N)	(PS 4.1.1)
	Ausbau von Straßen (alle Kategorien) (N)	(PS 4.1.1)
	Anschlussstelle an Autobahnen (N)	(PS 4.1.1)
	Eisenbahnstrecke (N)	(PS 4.1.2)
	Stadtbahnlinie (N)	(PS 4.1.3)
	Ausbau von Eisenbahnstrecken (N)	(PS 4.1.2)
	Bahnhof, Haltepunkt (N)	(PS 4.1.2)
	Bahnhof mit Schienengüterverkehr (N)	(PS 4.1.2)
	Elektrifizierung (N)	(PS 4.1.3)
	Hafen, Lade- und Löschplatz (N)	(PS 4.1.5)
	Richtfunkstelle mit Richtfunkstrecke (N)	(PS 4.1.7)
	Verkehrslandeplatz (N)	(PS 4.1.4)
	Militärischer Landeplatz und Verkehrslandeplatz (N)	(PS 4.1.4)
	Sonderlandeplatz (N)	(PS 4.1.4)
	Sonderlandeplatz Hubschrauber (N)	(PS 4.1.4)

Technische Infrastruktur

	Standort für Großkraftwerk (VRG)	(PS 4.2.2.2.1)
	Standort für regionalbedeutsames Kraftwerk (VRG)	(PS 4.2.2.2.2)
	Standort für regionalbedeutsame Windkraftanlage (VRG)	(PS 4.2.3.3.1)
	Trasse für Hochspannungsfreileitung > 110 kV (VRG)	(PS 4.2.2.3)
	Trasse für Ferngasleitung (VRG)	(PS 4.2.2.3)
	Trasse für Öl-/Produktenleitung (VRG)	(PS 4.2.2.3)
Bestand / Planung	Fernwasserleitung DN > 250 (N)	(PS 3.3.2)
	Umspannwerk (N)	(PS 4.2.2.3)
	Restmüldeponie (N)	(PS 4.3.1)
	Abfallbehandlungsanlage (N)	(PS 4.3.1)
	Bodenaushub- und/oder Bauschuttdeponie bzw. Annahmestelle (N)	(PS 4.3.1)
	Atommüll-Interimslager (N)	(PS 4.3.1)
	Sonderabfalldeponie (N)	(PS 4.3.1)
	Müllumladestation (N)	(PS 4.3.1)
	Kläranlage (N)	(PS 3.3.1)

Verwaltungsgrenzen

	Regionsgrenze
	Gemeindegrenze

(VRG) = Vorranggebiet
(VBG) = Vorbehaltsgebiet
(Z) = Ziel der Regionale Obernahme
(N) = Vorschlag

FAE = Forschung & Entwicklung
FDC = Factory Outlet Center
DLR = Deutsches Zentrum für Luft- und Raumfahrt
LEA = Landesentwicklungsachse
LSZ = Landesmittelzentrum für Schwerpunktzentrum

1) Die Ausweisung des Doppelunternehmens Behälter/Kirchberg a. d. J. ist von der Verbandsversammlung angenommen. Damit ist auch die Ausweisung von Standorten regionalbedeutsamer Einzelhandelsgroßprojekte (PS 2.4.3.2.3 und 2.4.3.2.4) in Ilshofen und Kirchberg a. d. J. von der Verbandsversammlung angenommen.

2) Nachrichtliche Darstellung, z.B. rechtsverbindlicher Bauleitpläne

Überlagerung von Grünzäsur und Gebiet für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe. Vorrang für den Rohstoffabbau bis zur Beendigung des Abbaus (PS 3.1.2 und 3.5.1)

Grundlagen:
Informationssystem Regionalverband Heilbronn-Franken ©2006
Digitales Landschaftsmodell ATKIS ® DLM25 ©© Landesvermessungsamt Baden-Württemberg Az.: 5.13-D/204.
Digitale Topographische Karten 1 : 100 000 © Landesvermessungsamt Baden-Württemberg Az.: 5.13-D/ 204
Digitale Topographische Karten 1 : 50 000 © Landesvermessungsamt
für Umwelt, Messungen und Naturschutz Baden-Württemberg (LUBW)