



Textteil und Kartenteil

Stand 04.07.2024

Teilfortschreibung Windenergie des Regionalplans Heilbronn-Franken 2020 im Zuge der Regionalen Planungsoffensive Erneuerbare Energien (Teilfortschreibung Windenergie II)

Änderungen des textlichen Teils des Regionalplans Heilbronn-Franken 2020

Plansatz 3.1.1 - Regionale Grünzüge

Plansatz 3.1.1(2) – der im Zuge der Teilfortschreibung Windenergie in Absatz (2) eingeführte Ausnahmetatbestand wird gestrichen und durch nachstehende Regelung ersetzt

- (Z) ~~In Regionalen Grünzügen sind ausnahmsweise Standorte für regionalbedeutsame Windkraftanlagen zulässig, sofern eine ausreichende Windgeschwindigkeit und eine gute Standorteignung gegeben sind, keine freiraumschonenderen Alternativen bestehen, insbesondere die Funktionen des Regionalen Grünzuges ‚Siedlungsgliederung‘, ‚Naturschutz und Landschaftspflege‘, ‚Erholung‘ und ‚Orts- und Landschaftsbild‘ durch das Vorhaben einzeln oder im Zusammenwirken mit anderen Planungen und Maßnahmen nicht in Frage gestellt und teils räumliche Überlastungen vermieden werden.~~

Regionalbedeutsame Windkraftanlagen sind in Regionalen Grünzügen zulässig.

Vollständige redaktionelle Darstellung des Plansatzes 3.1.1 inkl. der rechtsverbindlichen Teilfortschreibung Fotovoltaik, der als Satzung beschlossenen 20. Änderung des Regionalplans Heilbronn-Franken 2020 und der in Aufstellung befindlichen Teilfortschreibung Solarenergie:

3.1.1 Regionale Grünzüge

- Z (1) *Zur Erhaltung gesunder Lebens- und Umweltbedingungen und zur Gliederung der Siedlungsstruktur werden insbesondere im Bereich der Entwicklungsachsen, der stärker verdichteten Räume und in Gebieten mit starken Nutzungskonflikten Regionale Grünzüge als Teile eines leistungsfähigen regionalen Freiraumverbundes als Vorranggebiet festgelegt und in der Raumnutzungskarte im Maßstab 1: 50.000 dargestellt.*

Grünzäsuren ergänzen diesen Freiraumverbund in den siedlungsnahen Freiräumen vor allem im Bereich der Entwicklungsachsen.

*Z (2) Die Regionalen Grünzüge sind von Siedlungstätigkeit und anderen funktionswidrigen Nutzungen freizuhalten. Innerhalb der Regionalen Grünzüge sind die Landnutzungen auf eine Erhaltung und Entwicklung der Ausgleichsfunktionen und der Leistungsfähigkeit des Naturhaushaltes auszurichten.
Bei Überlagerung des Regionalen Grünzuges mit Vorbehaltsgebieten für Photovoltaik nach Plansatz 4.2.3.4 (2) ist in diesen die Umsetzung von Photovoltaikanlagen nicht als funktionswidrige Nutzung zu werten. In Zusammenhang mit diesen Photovoltaikanlagen stehende bauliche Anlagen sind in den Teilen des Regionalen Grünzuges, die von Vorbehaltsgebieten für regionalbedeutsame Photovoltaikanlagen überlagert werden, ebenfalls zulässig.*

Auch außerhalb von Vorbehaltsgebieten für Photovoltaik nach Plansatz 4.2.3.4 (2) sind in Regionalen Grünzügen Photovoltaikanlagen inklusive zugehöriger Nebenanlagen grundsätzlich zulässig. Ausgenommen sind Photovoltaikanlagen lediglich in Bereichen, in denen wesentliche Beeinträchtigungen der Funktionen Landwirtschaft oder Naturschutz- und Landschaftspflege zu erwarten sind.

Solarthermische Anlagen zur Erzeugung von Wärme inklusive zugehöriger Nebenanlagen sind im Regionalen Grünzug zulässig.

Regionalbedeutsame Windkraftanlagen sind in Regionalen Grünzügen zulässig.

G (3) Die Funktionen der Regionalen Grünzüge sollen im Rahmen der Landschaftsplanung sachlich und räumlich konkretisiert werden und in geeigneter Weise in der Bauleitplanung und anderen Nutzungsplanungen ausgeformt werden.

Kapitel 4.2.3.3 - Windenergie

Im Zuge der Änderung des Landesplanungsgesetzes vom 22.05.2012 wurde der damalige Plansatz 4.2.3.3.2 (Ausschlussgebiete für regionalbedeutsame Windkraftanlagen) des Regionalplans Heilbronn-Franken 2020 unwirksam. Die Nummer des Plansatzes wird nun mit neuer Überschrift erneut eingeführt. Der Plansatz wird daher wie folgt gefasst:

Plansatz 4.2.3.3.2 – Vorranggebiete für regionalbedeutsame Windkraftanlagen (Regionale Planungsoffensive)

- Z (1) In den in der Raumnutzungskarte gebietsscharf festgelegten Vorranggebieten sind regionalbedeutsame Windkraftanlagen zulässig.*
- Z (2) In den Vorranggebieten für regionalbedeutsame Windkraftanlagen sind alle Vorhaben und Maßnahmen ausgeschlossen, die der Nutzung der Windenergie entgegenstehen. Dies gilt auch für Nutzungsänderungen.*
- Z (3) Im Zuge der Regionalen Planungsoffensive zum Ausbau der Erneuerbaren Energien werden folgende Vorranggebiete für regionalbedeutsame Windkraftanlagen festgelegt:*

Kennziffer	Name
HN_01_II	Nördlich Roigheim
HN_02_II	Nördlich Möckmühl-Bittelbronn
HN_03_II	Östlich Bad Rappenau-Obergimperm
HN_04_II	Nordöstlich Bad Rappenau-Grombach
HN_05_II	Westlich Bad Rappenau-Treschklingen
HN_06_II	Südöstlich Bad Wimpfen (Kernort)
HN_07_II	Westlich Kirchart (Kernort)
HN_08_II	Südlich Bad Wimpfen (Kernort)
HN_09_II	Nördlich Erlenbach (Kernort)
HN_10_II	Südwestlich Langenbrettach (Kernort)
HN_13_II	Südöstlich Kirchart (Kernort)
HN_14_II	Nordöstlich Eppingen-Richen
HN_15_II	Nordöstlich Schwaigern-Massenbach
HN_16_II	Östlich Eberstadt-Hölzern
HN_17_II	Östlich Eppingen-Adelshofen
HN_18_II	Nördlich Obersulm (Kernort)
HN_19_II	Südlich Schwaigern (Kernort)
HN_22_II	Östlich Untergruppenbach-Obergruppenbach
HN_23_II	Südöstlich Obersulm-Eichelberg
HN_24_II	Östlich Eppingen-Mühlbach
HN_25_II	Nordwestlich Lauffen am Neckar
HN_26_II	Östlich Wüstenrot (Kernort)
HN_27_II	Östlich Abstatt (Kernort)
KÜN_01_II	Nördlich Krautheim-Klepsau
KÜN_02_II	Nordwestlich Krautheim (Kernort)
KÜN_03_II	Südöstlich Dörzbach-Hohebach
KÜN_04_II	Nordöstlich Ingelfingen-Dörrenzimmern Erweiterung
KÜN_05_II	Nördlich Weißbach-Crispenhofen
KÜN_06_II	Östlich Kupferzell-Künsbach
KÜN_07_II	Westlich Zweiflingen-Westernbach
KÜN_09_II	Nördlich Kupferzell-Goggenbach
KÜN_10_II	Südwestlich Kupferzell-Goggenbach
KÜN_13_II	Östlich Öhringen-Michelbach
KÜN_14_II	Südlich Waldenburg (Kernort)
KÜN_15_II	Südöstlich Öhringen-Michelbach
KÜN_16_II	Östlich Waldenburg-Obersteinbach
KÜN_17_II	Südlich Pfedelbach-Gleichen
SHA_01_II	Nördlich Rot am See-Kleinansbach
SHA_02_II	Südlich Blaufelden-Billingsbach Erweiterung
SHA_03_II	Nordwestlich Rot am See (Kernort)

SHA_04_II	Westlich Wallhausen-Limbach
SHA_05_II	Südlich Rot am See-Reubach
SHA_06_II	Westlich Langenburg-Bächlingen
SHA_07_II	Nördlich Kirchberg-Lendsiedel Erweiterung
SHA_08_II	Westlich Ilshofen-Ruppertshofen
SHA_09_II	Nördlich Untermünkheim-Brachbach
SHA_11_II	Westlich Untermünkheim-Brachbach
SHA_12_II	Südwestlich Kirchberg-Lendsiedel Erweiterung
SHA_13_II	Südöstlich Wolpertshausen (Kernort)
SHA_14_II	Westlich Kreßberg (Kernort)
SHA_15_II	Südlich Crailsheim-Maulach
SHA_16_II	Westlich Michelfeld-Gnadental
SHA_17_II	Nordwestlich Fichtenau-Wildenstein Erweiterung
SHA_18_II	Westlich Michelfeld (Kernort)
SHA_19_II	Südlich Schwäbisch Hall-Sulzdorf
SHA_20_II	Südöstlich Mainhardt-Bubenorbis
SHA_21_II	Östlich Michelbach a.d. Bilz (Kernort)
SHA_23_II	Südwestlich Rosengarten-Sanzenbach
SHA_24_II	Südlich Frankenhardt-Mainkling
SHA_25_II	Östlich Bühlertann-Fronrot
SHA_26_II	Östlich Gaildorf (Kernort)
SHA_27_II	Nördlich Sulzbach-Laufen-Walkmühle
SHA_28_II	Östlich Bühlerzell-Mangoldshausen
SHA_29_II	Südwestlich Fichtenberg (Kernort)
SHA_30_II	Südlich Fichtenberg (Kernort)
SHA_31_II	Südlich Gaildorf-Unterrot
SHA_32_II	Südlich Gaildorf-Bröckingen
SHA_33_II	Südwestlich Sulzbach-Laufen (Kernort)
TBB_01_II	Südöstlich Wertheim-Mondfeld
TBB_02_II	Südwestlich Freudenberg-Rauenberg
TBB_03_II	Nördlich Wertheim-Höhefeld Erweiterung
TBB_04_II	Westlich Großrinderfeld-Gerchsheim
TBB_05_II	Nordwestlich Werbach-Gamburg
TBB_06_II	Nördlich Külsheim (Kernort)
TBB_07_II	Nordöstlich Großrinderfeld (Kernort)
TBB_08_II	Südwestlich Külsheim-Hundheim
TBB_09_II	Nordwestlich Tauberbischofsheim-Hochhausen
TBB_10_II	Nordwestlich Grünsfeld (Kernort)
TBB_11_II	Nordöstlich Grünsfeld (Kernort)
TBB_12_II	Nordöstlich Tauberbischofsheim-Dittigheim
TBB_14_II	Südwestlich Grünsfeld-Zimmern

TBB_15_II	Südwestlich Wittighausen-Vilchband
TBB_16_II	Südlich Tauberbischofsheim-Dittwar
TBB_17_II	Nordöstlich Lauda-Königshofen-Oberbalbach
TBB_18_II	Östlich Lauda-Königshofen-Heckfeld
TBB_19_II	Nordöstlich Ahorn-Buch
TBB_20_II	Nordwestlich Weikersheim-Nassau
TBB_21_II	Südöstlich Ahorn-Buch
TBB_22_II	Südwestlich Boxberg-Kupprichhausen
TBB_23_II	Südwestlich Weikersheim-Nassau
TBB_24_II	Nördlich Creglingen-Frauental
TBB_25_II	Nordwestlich Boxberg-Uiffingen
TBB_26_II	Nordwestlich Ahorn (Kernort)
TBB_27_II	Nordöstlich Bad Mergentheim-Dainbach
TBB_28_II	Nordwestlich Creglingen-Freudenbach Erweiterung
TBB_29_II	Südwestlich Boxberg-Uiffingen Erweiterung
TBB_30_II	Südöstlich Boxberg-Schweigern Erweiterung
TBB_31_II	Südöstlich Bad Mergentheim-Althausen
TBB_32_II	Südlich Weikersheim-Elpersheim
TBB_33_II	Östlich Boxberg-Schwabhausen
TBB_34_II	Südlich Boxberg-Schwabhausen
TBB_35_II	Südöstlich Niederstetten-Rüsselhausen
TBB_36_II	Südwestlich Bad Mergentheim-Wachbach
TBB_37_II	Nördlich Bad Mergentheim-Herbsthausen

In diesen Vorranggebieten gilt die sogenannte Rotor-außerhalb-Regelung, wonach die Rotorblätter von Windkraftanlagen nicht innerhalb des Vorranggebiets liegen müssen. Bauleitplanerische Höhenbeschränkungen für Windkraftanlagen sind in den Vorranggebieten unzulässig.

- Z (4) Überlagern sich Vorranggebiete für regionalbedeutsame Windkraftanlagen mit anderen Vorranggebietsausweisungen, genießt die Windkraftnutzung Vorrang.

Vollständige redaktionelle Darstellung des Kapitels Windenergie inkl. des neuen Plansatzes 4.2.3.3.2, des Plansatzes 4.2.3.3.1 der rechtsverbindlichen Teilfortschreibung Windenergie sowie der rechtsverbindlichen 13. Änderung des Regionalplans Heilbronn-Franken 2020

4.2.3.3 Windenergie

4.2.3.3.1 Vorranggebiete für regionalbedeutsame Windkraftanlagen

- Z (1) In den in der Raumnutzungskarte gebietsscharf festgelegten Vorranggebieten sind regionalbedeutsame Windkraftanlagen zulässig.

Z (2) *In den Vorranggebieten für regionalbedeutsame Windkraftanlagen sind alle Vorhaben und Maßnahmen ausgeschlossen, die der Nutzung der Windenergie entgegenstehen. Dies gilt auch für Nutzungsänderungen.*

Z (3) *Als Vorranggebiete für regionalbedeutsame Windkraftanlagen werden festgelegt:*

<i>Kennziffer</i>	<i>Name</i>
02_TBB	Nördlich Freudenberg-Rauenberg
07_TBB	Nordwestlich Külsheim
08_TBB	Nordöstlich Wertheim-Dertingen
10_TBB	Nördlich Wertheim-Höhefeld
12_TBB	Nordwestlich Werbach-Wenkheim
13_TBB	Nördlich Werbach-Wenkheim
20_TBB	Südöstlich Külsheim
24_TBB	Westlich Großrinderfeld
31_TBB	Westlich Wittighausen-Unterwittighausen
32_TBB	Nordwestlich Königheim-Pülfringen
34_TBB	Südöstlich Königheim
36_TBB	Südwestlich Königheim-Pülfringen
44_TBB	Südwestlich Boxberg-Uiffingen
48_TBB	Südöstlich Boxberg-Schweigern
57_TBB	Nördlich Weikersheim-Neubronn
62_TBB	Nordwestlich Creglingen-Freudenbach
05_SHA	Nördlich Blaufelden-Wittenweiler
06_SHA	Südlich Schrozberg-Lindlein
08_SHA	Nordöstlich Hausen
10_SHA	Südlich Billingsbach
24_SHA	Nördlich Kirchberg-Lendsiedel
29_SHA	Südwestlich Kirchberg-Lendsiedel
36_SHA	Nordwestlich Fichtenau-Wildenstein
42_SHA	Westlich Stimpfach-Connenweiler
11_KUEN	Nördlich Mulfingen-Hollenbach
12_KUEN Mitte	Nordöstlich Ingelfingen-Dörrenzimmern
04_HN	Nördlich Hardthausen am Kocher- Lampoldshausen

4.2.3.3.2 Vorranggebiete für regionalbedeutsame Windkraftanlagen (Regionale Planungsoffensive)

Z (1) *In den in der Raumnutzungskarte gebietsscharf festgelegten Vorranggebieten sind regionalbedeutsame Windkraftanlagen zulässig.*

Z (2) *In den Vorranggebieten für regionalbedeutsame Windkraftanlagen sind alle Vorhaben und Maßnahmen ausgeschlossen, die der Nutzung der Windenergie entgegenstehen. Dies gilt auch für Nutzungsänderungen.*

Z (3) *Im Zuge der Regionalen Planungsoffensive zum Ausbau der Erneuerbaren Energien werden folgende Vorranggebiete für regionalbedeutsame Windkraftanlagen festgelegt:*

<i>Kennziffer</i>	<i>Name</i>
<i>HN_01_II</i>	<i>Nördlich Roigheim</i>
<i>HN_02_II</i>	<i>Nördlich Möckmühl-Bittelbronn</i>
<i>HN_03_II</i>	<i>Östlich Bad Rappenau-Obergimperm</i>
<i>HN_04_II</i>	<i>Nordöstlich Bad Rappenau-Grombach</i>
<i>HN_05_II</i>	<i>Westlich Bad Rappenau-Treschklingen</i>
<i>HN_06_II</i>	<i>Südöstlich Bad Wimpfen (Kernort)</i>
<i>HN_07_II</i>	<i>Westlich Kirchart (Kernort)</i>
<i>HN_08_II</i>	<i>Südlich Bad Wimpfen (Kernort)</i>
<i>HN_09_II</i>	<i>Nördlich Erlenbach (Kernort)</i>
<i>HN_10_II</i>	<i>Südwestlich Langenbrettach (Kernort)</i>
<i>HN_13_II</i>	<i>Südöstlich Kirchart (Kernort)</i>
<i>HN_14_II</i>	<i>Nordöstlich Eppingen-Richen</i>
<i>HN_15_II</i>	<i>Nordöstlich Schwaigern-Massenbach</i>
<i>HN_16_II</i>	<i>Östlich Eberstadt-Hölzern</i>
<i>HN_17_II</i>	<i>Östlich Eppingen-Adelshofen</i>
<i>HN_18_II</i>	<i>Nördlich Obersulm (Kernort)</i>
<i>HN_19_II</i>	<i>Südlich Schwaigern (Kernort)</i>
<i>HN_22_II</i>	<i>Östlich Untergruppenbach-Obergruppenbach</i>
<i>HN_23_II</i>	<i>Südöstlich Obersulm-Eichelberg</i>
<i>HN_24_II</i>	<i>Östlich Eppingen-Mühlbach</i>
<i>HN_25_II</i>	<i>Nordwestlich Lauffen am Neckar</i>
<i>HN_26_II</i>	<i>Östlich Wüstenrot (Kernort)</i>
<i>HN_27_II</i>	<i>Östlich Abstatt (Kernort)</i>
<i>KÜN_01_II</i>	<i>Nördlich Krautheim-Klepsau</i>
<i>KÜN_02_II</i>	<i>Nordwestlich Krautheim (Kernort)</i>
<i>KÜN_03_II</i>	<i>Südöstlich Dörzbach-Hohebach</i>
<i>KÜN_04_II</i>	<i>Nordöstlich Ingelfingen-Dörrenzimmern Erweiterung</i>
<i>KÜN_05_II</i>	<i>Nördlich Weißbach-Crispenhofen</i>
<i>KÜN_06_II</i>	<i>Östlich Kupferzell-Künsbach</i>
<i>KÜN_07_II</i>	<i>Westlich Zweiflingen-Westernbach</i>
<i>KÜN_09_II</i>	<i>Nördlich Kupferzell-Goggenbach</i>
<i>KÜN_10_II</i>	<i>Südwestlich Kupferzell-Goggenbach</i>
<i>KÜN_13_II</i>	<i>Östlich Öhringen-Michelbach</i>
<i>KÜN_14_II</i>	<i>Südlich Waldenburg (Kernort)</i>
<i>KÜN_15_II</i>	<i>Südöstlich Öhringen-Michelbach</i>
<i>KÜN_16_II</i>	<i>Östlich Waldenburg-Obersteinbach</i>
<i>KÜN_17_II</i>	<i>Südlich Pfedelbach-Gleichen</i>
<i>SHA_01_II</i>	<i>Nördlich Rot am See-Kleinansbach</i>
<i>SHA_02_II</i>	<i>Südlich Blaufelden-Billingsbach Erweiterung</i>
<i>SHA_03_II</i>	<i>Nordwestlich Rot am See (Kernort)</i>

SHA_04_II	Westlich Wallhausen-Limbach
SHA_05_II	Südlich Rot am See-Reubach
SHA_06_II	Westlich Langenburg-Bächlingen
SHA_07_II	Nördlich Kirchberg-Lendsiedel Erweiterung
SHA_08_II	Westlich Ilshofen-Ruppertshofen
SHA_09_II	Nördlich Untermünkheim-Brachbach
SHA_11_II	Westlich Untermünkheim-Brachbach
SHA_12_II	Südwestlich Kirchberg-Lendsiedel Erweiterung
SHA_13_II	Südöstlich Wolpertshausen (Kernort)
SHA_14_II	Westlich Kreßberg (Kernort)
SHA_15_II	Südlich Crailsheim-Maulach
SHA_16_II	Westlich Michelfeld-Gnadental
SHA_17_II	Nordwestlich Fichtenau-Wildenstein Erweiterung
SHA_18_II	Westlich Michelfeld (Kernort)
SHA_19_II	Südlich Schwäbisch Hall-Sulzdorf
SHA_20_II	Südöstlich Mainhardt-Bubenorbis
SHA_21_II	Östlich Michelbach a.d. Bilz (Kernort)
SHA_23_II	Südwestlich Rosengarten-Sanzenbach
SHA_24_II	Südlich Frankenhardt-Mainkling
SHA_25_II	Östlich Bühlertann-Fronrot
SHA_26_II	Östlich Gaildorf (Kernort)
SHA_27_II	Nördlich Sulzbach-Laufen-Walkmühle
SHA_28_II	Östlich Bühlerzell-Mangoldshausen
SHA_29_II	Südwestlich Fichtenberg (Kernort)
SHA_30_II	Südlich Fichtenberg (Kernort)
SHA_31_II	Südlich Gaildorf-Unterrot
SHA_32_II	Südlich Gaildorf-Bröckingen
SHA_33_II	Südwestlich Sulzbach-Laufen (Kernort)
TBB_01_II	Südöstlich Wertheim-Mondfeld
TBB_02_II	Südwestlich Freudenberg-Rauenberg
TBB_03_II	Nördlich Wertheim-Höhefeld Erweiterung
TBB_04_II	Westlich Großrinderfeld-Gerchsheim
TBB_05_II	Nordwestlich Werbach-Gamburg
TBB_06_II	Nördlich Külsheim (Kernort)
TBB_07_II	Nordöstlich Großrinderfeld (Kernort)
TBB_08_II	Südwestlich Külsheim-Hundheim
TBB_09_II	Nordwestlich Tauberbischofsheim-Hochhausen
TBB_10_II	Nordwestlich Grünsfeld (Kernort)
TBB_11_II	Nordöstlich Grünsfeld (Kernort)
TBB_12_II	Nordöstlich Tauberbischofsheim-Dittigheim
TBB_14_II	Südwestlich Grünsfeld-Zimmern

<i>TBB_15_II</i>	<i>Südwestlich Wittighausen-Vilchband</i>
<i>TBB_16_II</i>	<i>Südlich Tauberbischofsheim-Dittwar</i>
<i>TBB_17_II</i>	<i>Nordöstlich Lauda-Königshofen-Oberbalbach</i>
<i>TBB_18_II</i>	<i>Östlich Lauda-Königshofen-Heckfeld</i>
<i>TBB_19_II</i>	<i>Nordöstlich Ahorn-Buch</i>
<i>TBB_20_II</i>	<i>Nordwestlich Weikersheim-Nassau</i>
<i>TBB_21_II</i>	<i>Südöstlich Ahorn-Buch</i>
<i>TBB_22_II</i>	<i>Südwestlich Boxberg-Kupprichhausen</i>
<i>TBB_23_II</i>	<i>Südwestlich Weikersheim-Nassau</i>
<i>TBB_24_II</i>	<i>Nördlich Creglingen-Frauental</i>
<i>TBB_25_II</i>	<i>Nordwestlich Boxberg-Uffingen</i>
<i>TBB_26_II</i>	<i>Nordwestlich Ahorn (Kernort)</i>
<i>TBB_27_II</i>	<i>Nordöstlich Bad Mergentheim-Dainbach</i>
<i>TBB_28_II</i>	<i>Nordwestlich Creglingen-Freudenbach Erweiterung</i>
<i>TBB_29_II</i>	<i>Südwestlich Boxberg-Uffingen Erweiterung</i>
<i>TBB_30_II</i>	<i>Südöstlich Boxberg-Schweigern Erweiterung</i>
<i>TBB_31_II</i>	<i>Südöstlich Bad Mergentheim-Althausen</i>
<i>TBB_32_II</i>	<i>Südlich Weikersheim-Elpersheim</i>
<i>TBB_33_II</i>	<i>Östlich Boxberg-Schwabhausen</i>
<i>TBB_34_II</i>	<i>Südlich Boxberg-Schwabhausen</i>
<i>TBB_35_II</i>	<i>Südöstlich Niederstetten-Rüsselhausen</i>
<i>TBB_36_II</i>	<i>Südwestlich Bad Mergentheim-Wachbach</i>
<i>TBB_37_II</i>	<i>Nördlich Bad Mergentheim-Herbsthausen</i>

In diesen Vorranggebieten gilt die sogenannte Rotor-außerhalb-Regelung, wonach die Rotorblätter von Windkraftanlagen nicht innerhalb des Vorranggebiets liegen müssen. Bauleitplanerische Höhenbeschränkungen für Windkraftanlagen sind in den Vorranggebieten unzulässig.

- Z (4) Überlagern sich Vorranggebiete für regionalbedeutsame Windkraftanlagen mit anderen Vorranggebietsausweisungen, genießt die Windkraftnutzung Vorrang.*

Änderungen des Kartenteils des Regionalplans Heilbronn-Franken 2020

Ausschnitte aus der Raumnutzungskarte (Maßstab 1:50.000)

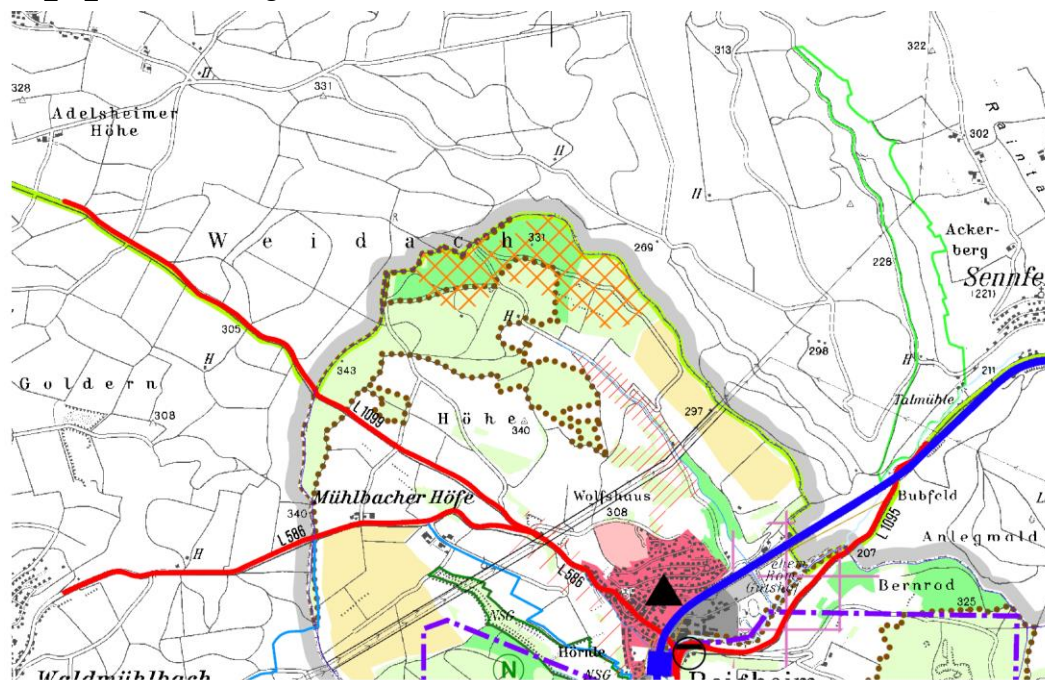


Standort für regionalbedeutsame Windkraftanlagen (VRG) (Übrige Planzeichen siehe S. 62/63)

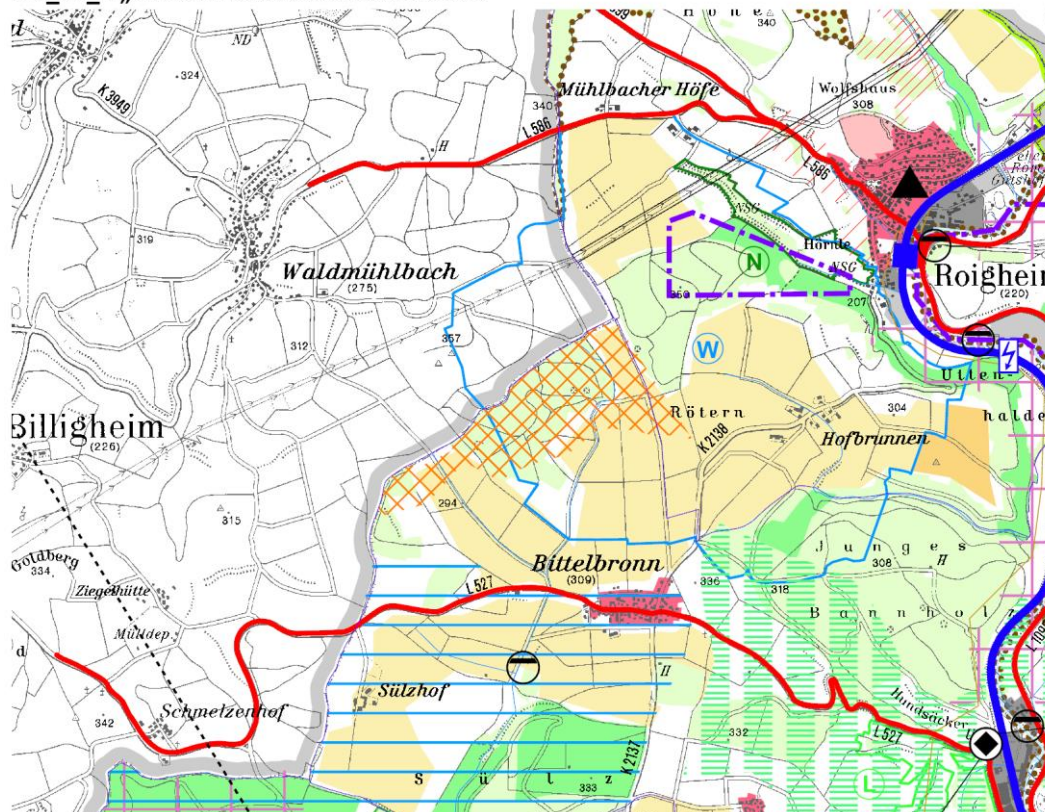


Kennzeichnung des betroffenen Plangebietes
(wenn mehrere Gebiete im Kartenausschnitt dargestellt sind,
nimmt nicht an der Rechtsverbindlichkeit teil, nur Bestandteil der Beteiligungsunterlagen)

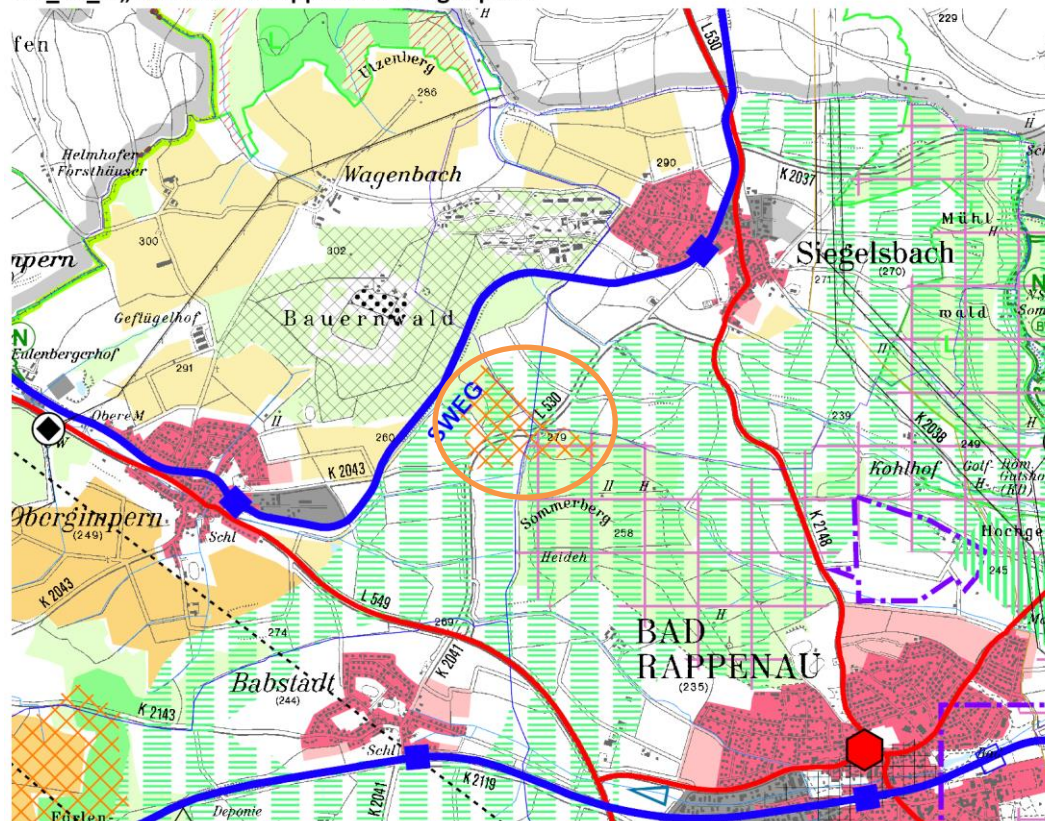
HN_01_II „Nördlich Roigheim“



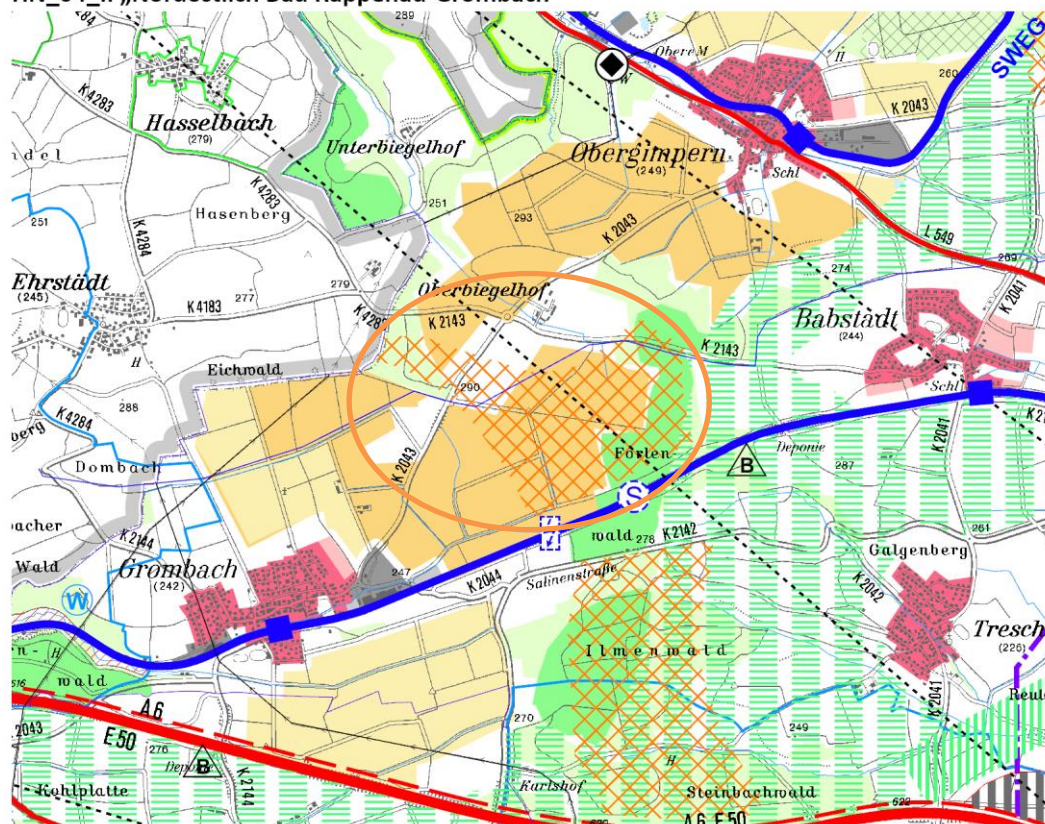
HN_02_II „Nördlich Möckmühl-Bittelbronn“



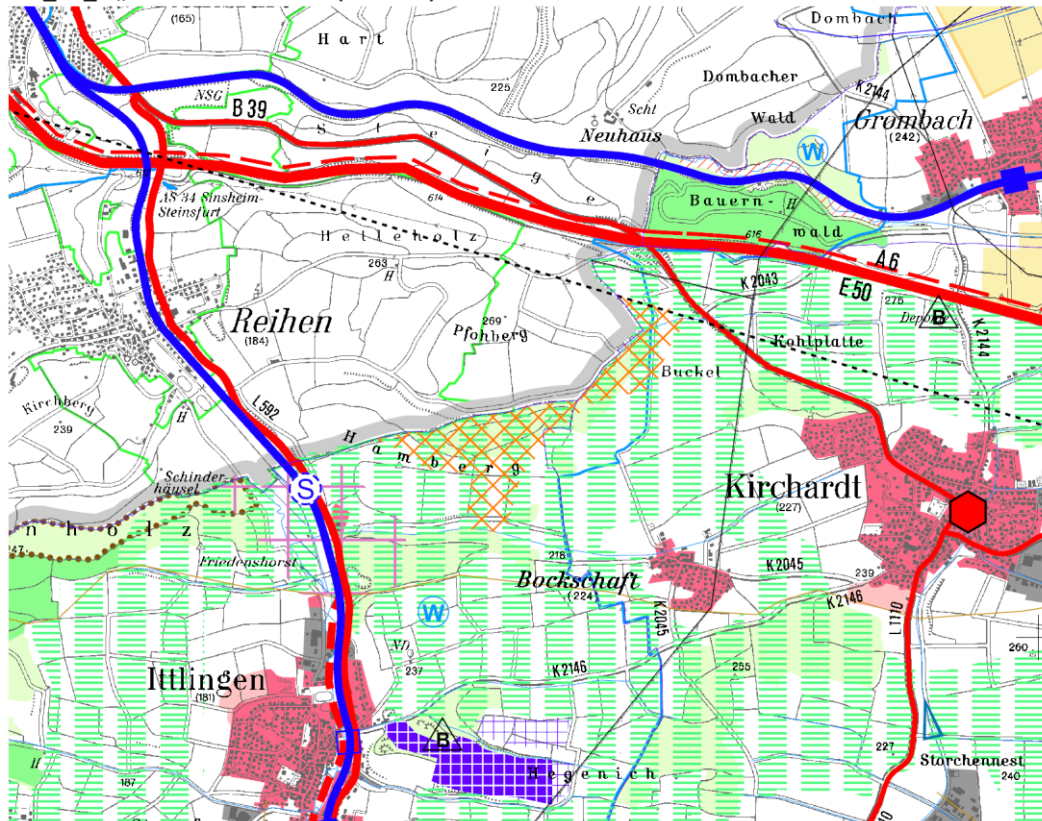
HN_03_II „Östlich Bad Rappennau-Obergimpen“



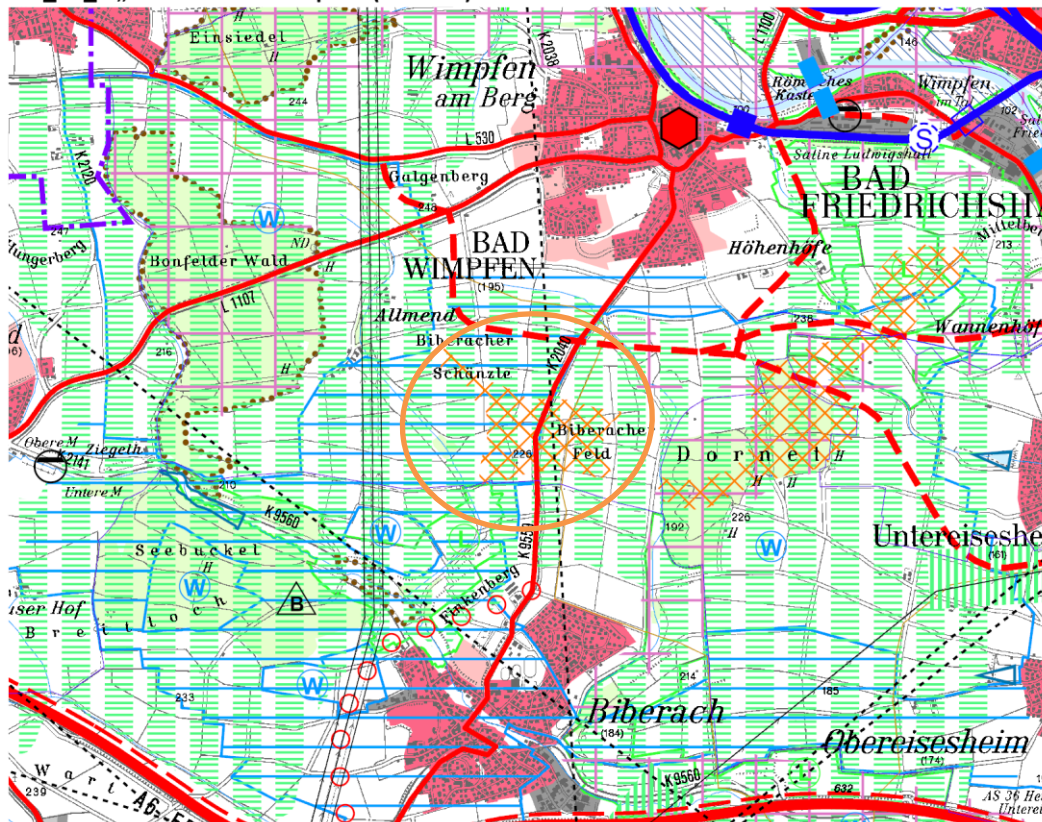
HN_04_II „Nordöstlich Bad Rappennau-Grombach“



HN_07_II „Westlich Kirchartd (Kernort)“

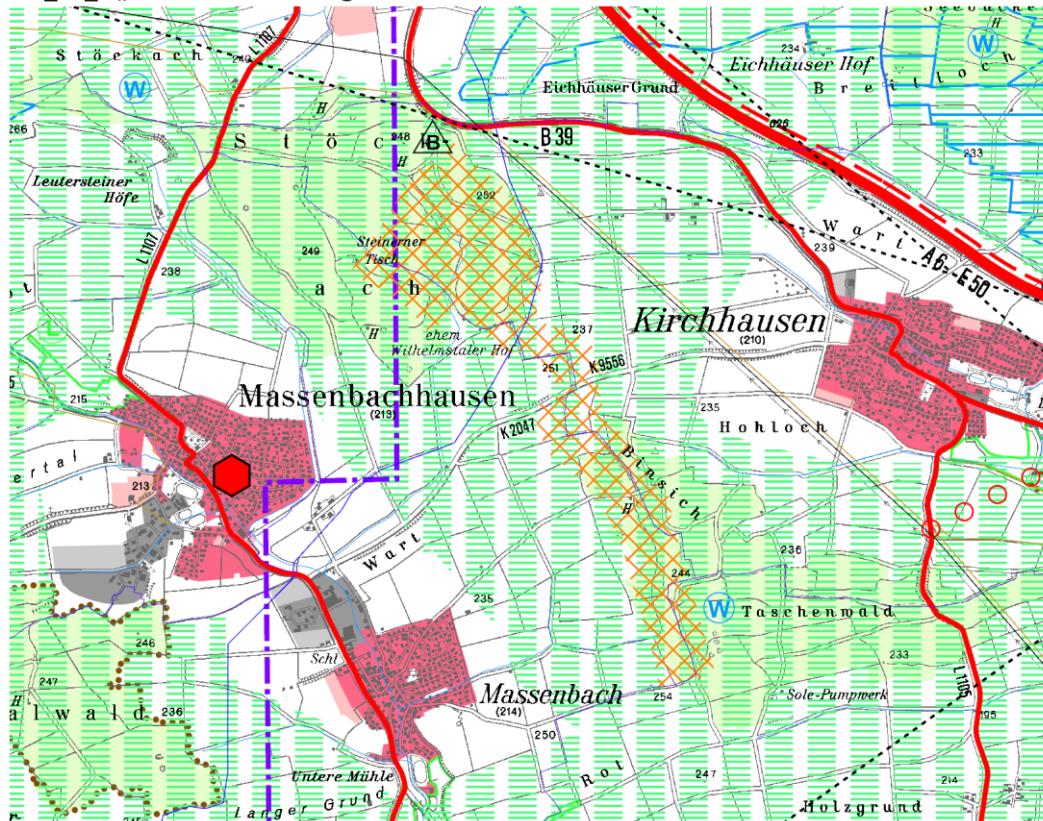


HN_08_II „Südlich Bad Wimpfen (Kernort)“

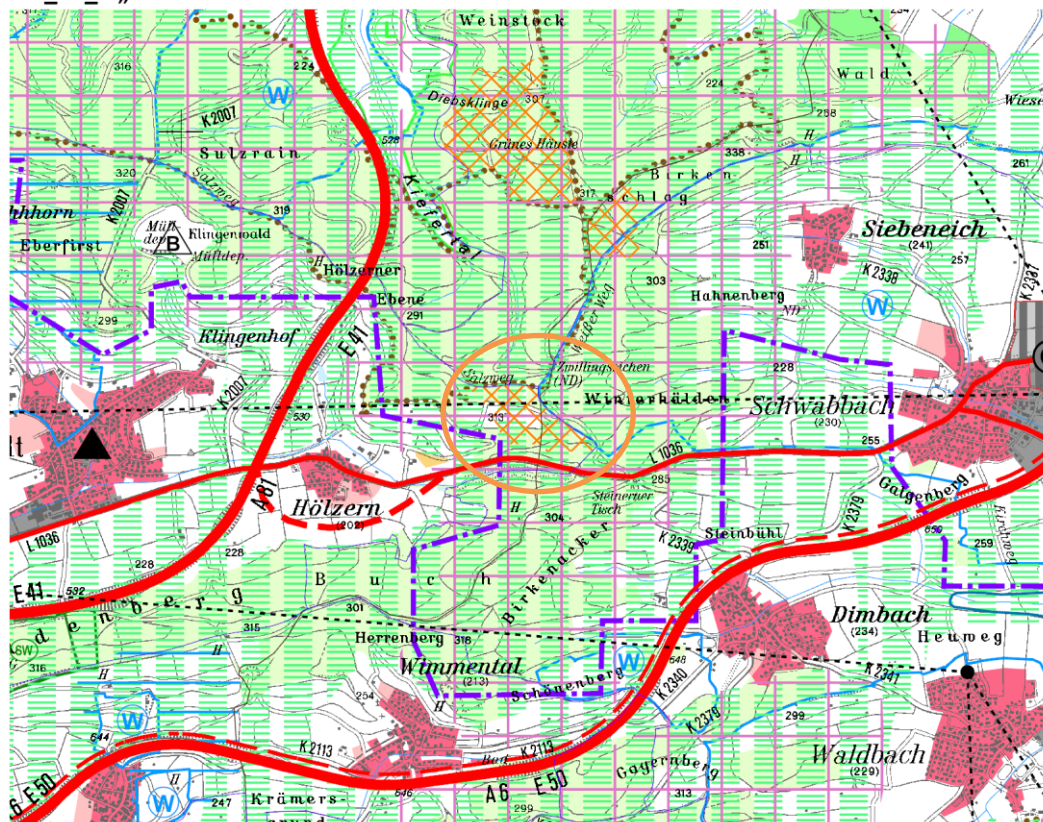


The map shows a section of the Harz region. Key locations include Hölzern at the bottom, Cleversulzbach at the top, and Sulzrain in the center. The map features a grid of elevation contours and a network of roads. A prominent red line runs diagonally across the map, likely representing a major road or boundary. Various smaller settlements and landmarks are labeled, such as Klingenwald, Klingenhof, and Schwabbach. The map also includes a scale bar and a north arrow.

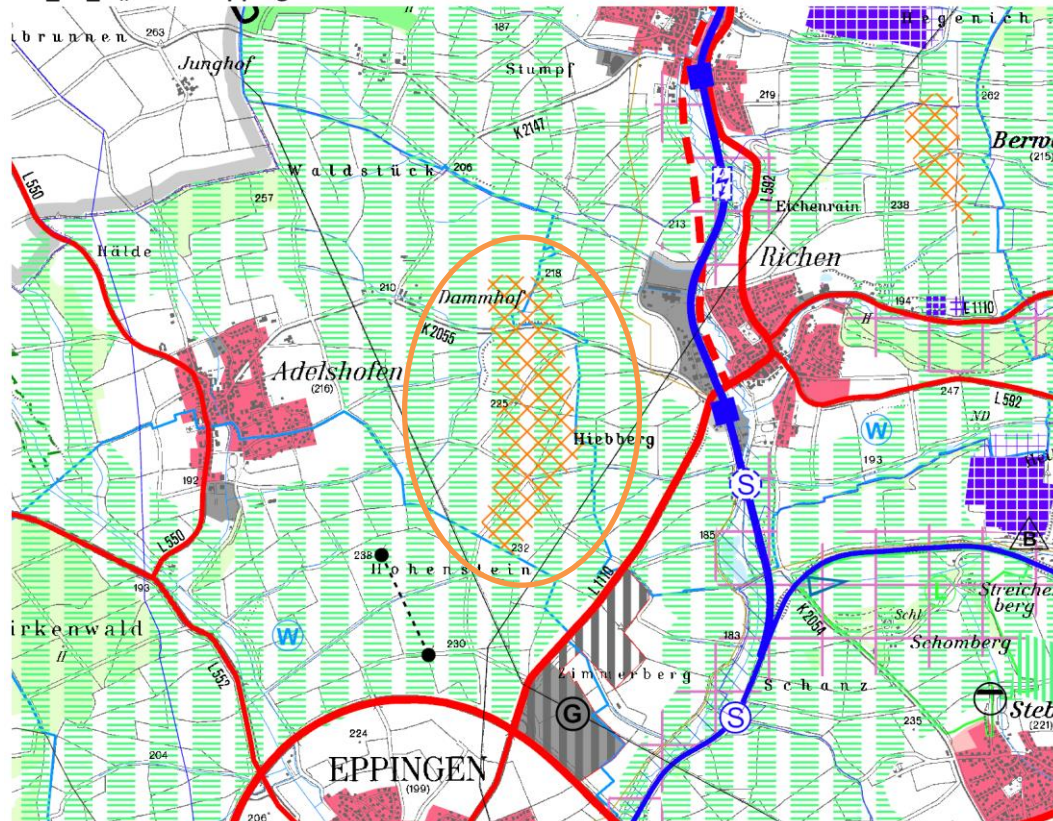
HN_15_II „Nordöstlich Schwaigern-Massenbach“



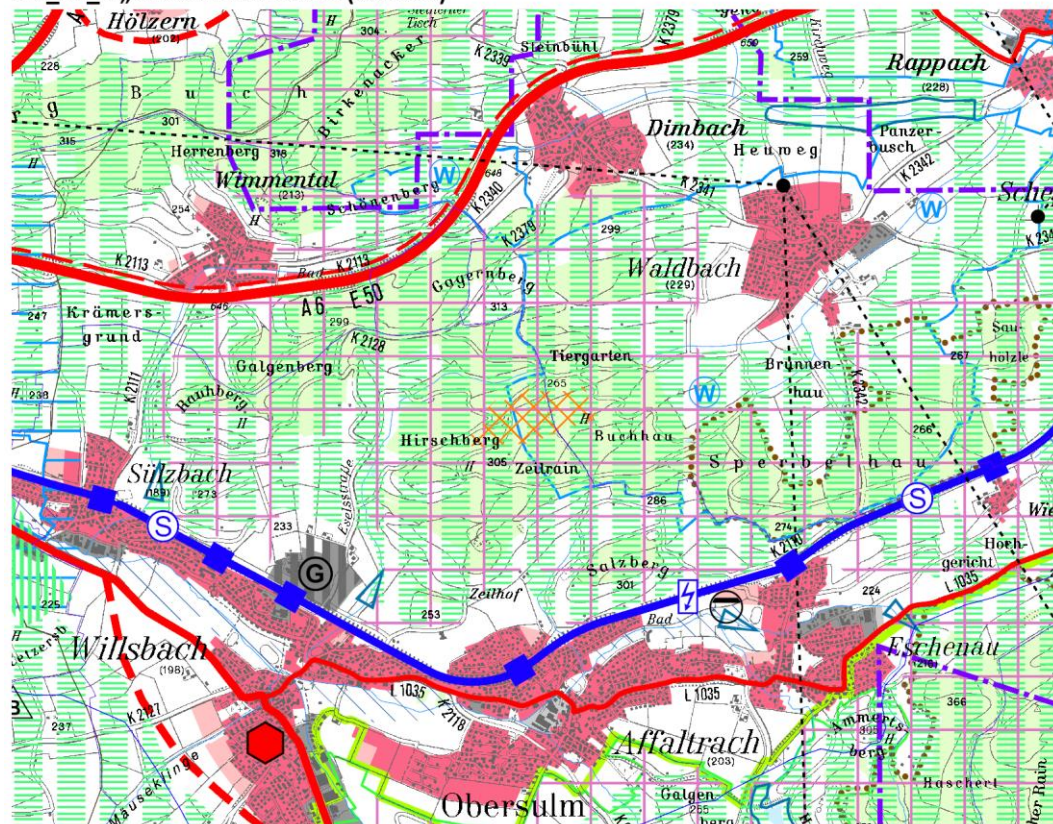
HN_16_II „Östlich Eberstadt-Hölzern“



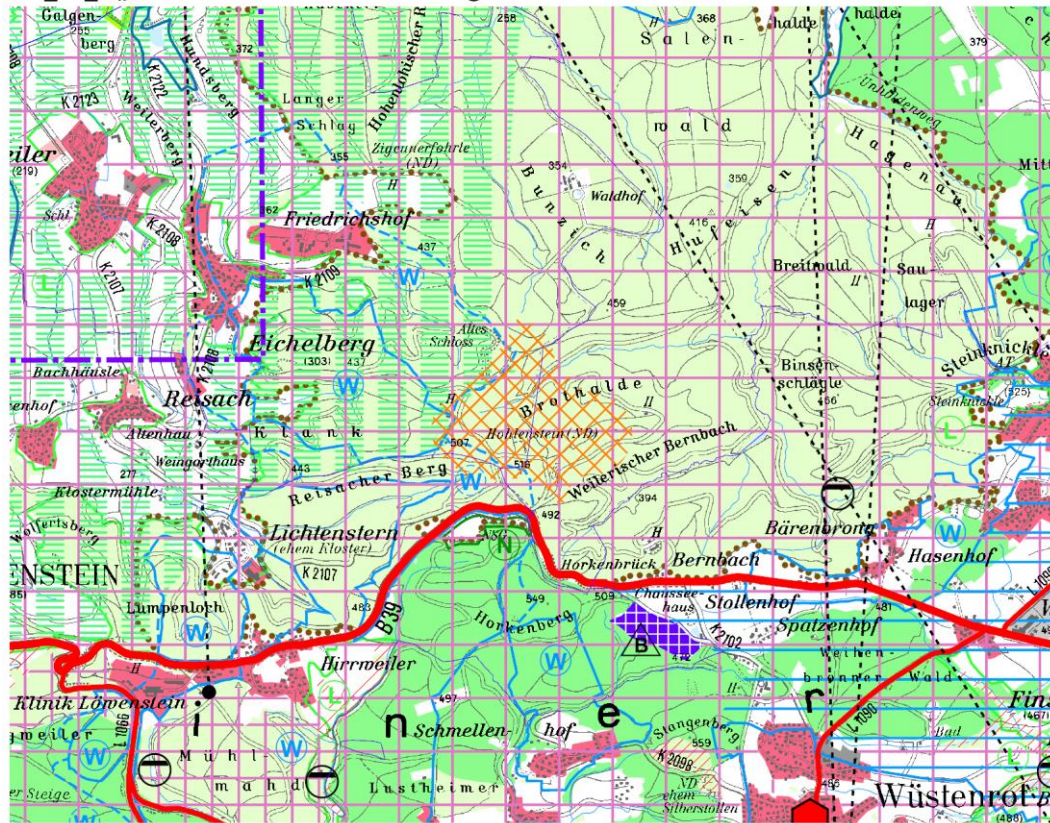
HN_17_II „Östlich Eppingen-Adelshofen“



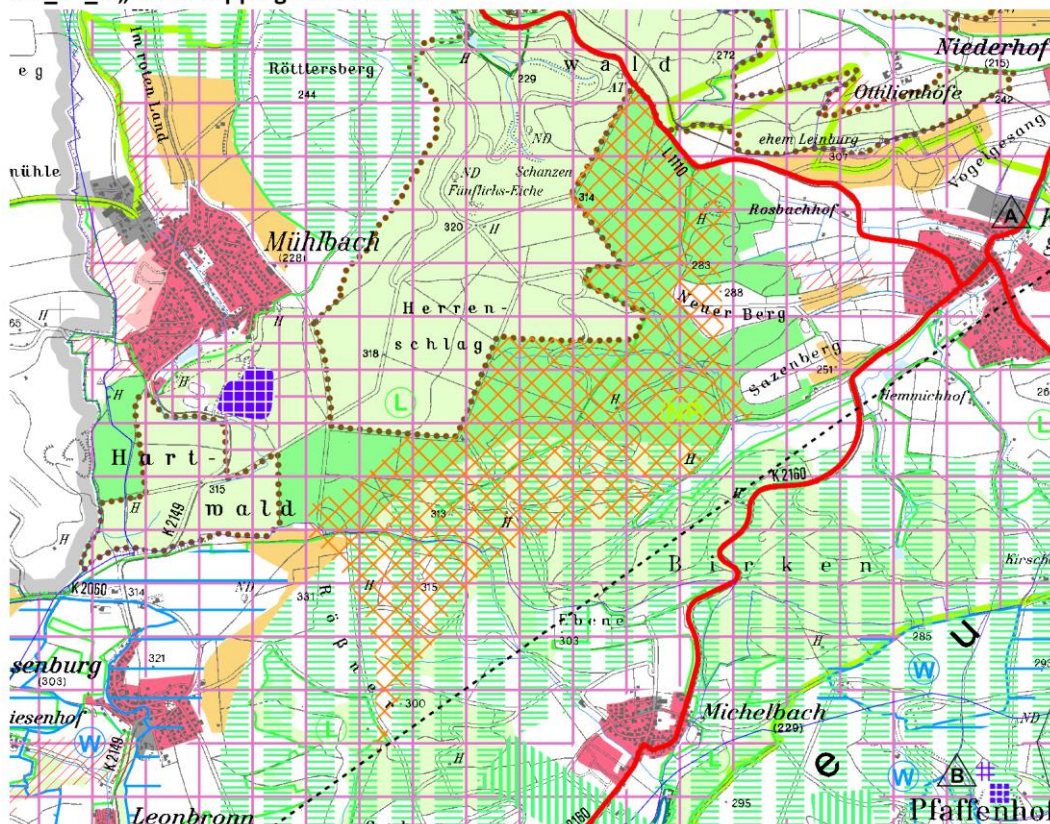
HN_18_II „Nördlich Obersulm (Kernort)“



HN_23_II „Südöstlich Obersulm-Eichelberg“

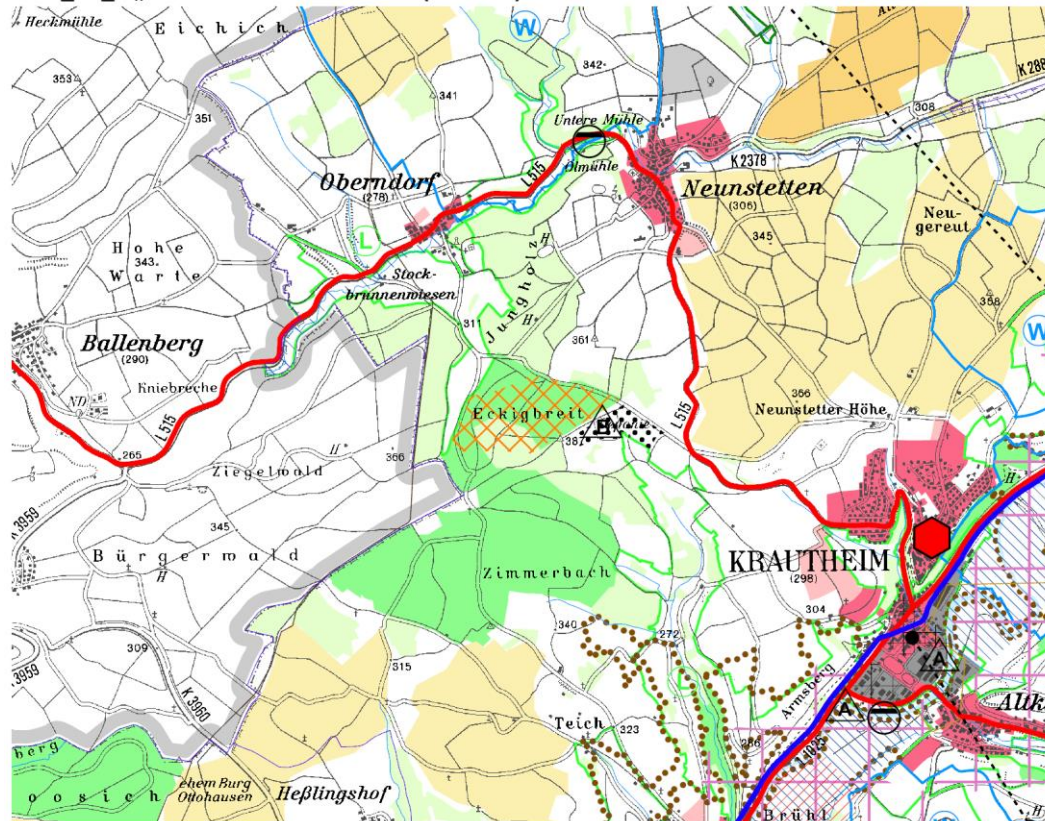


HN_24_II „Östlich Eppingen-Mühlbach“

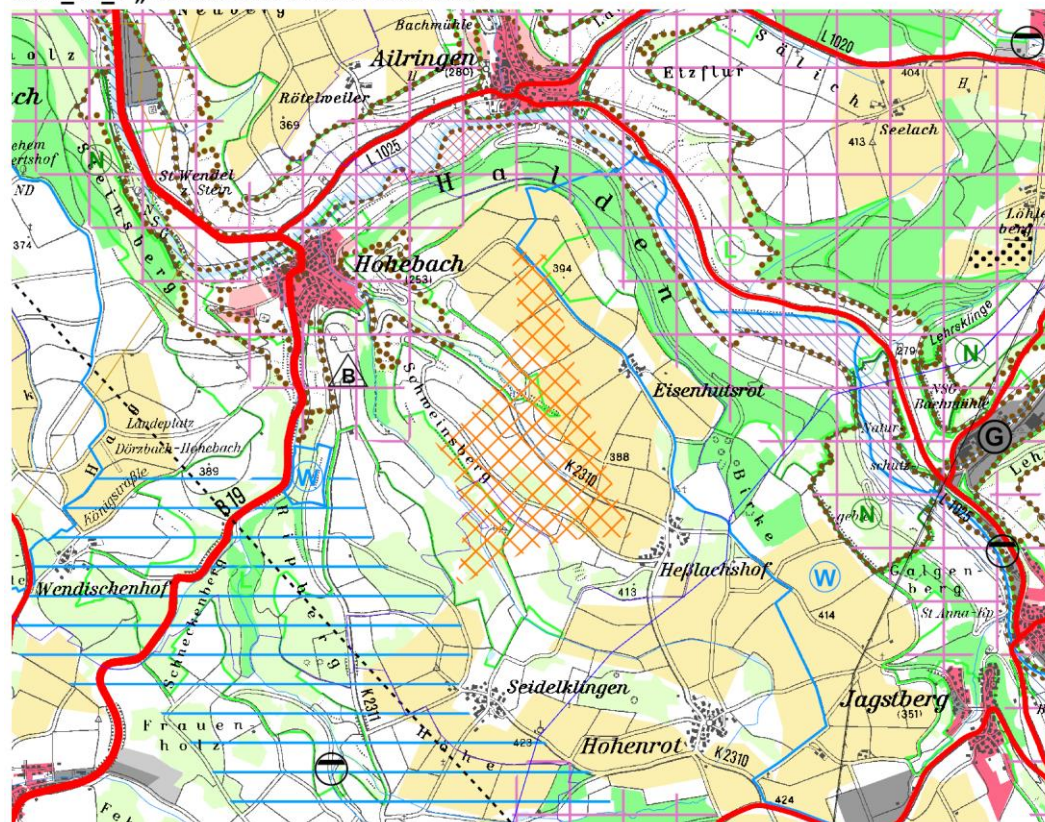


[illegible][illegible]

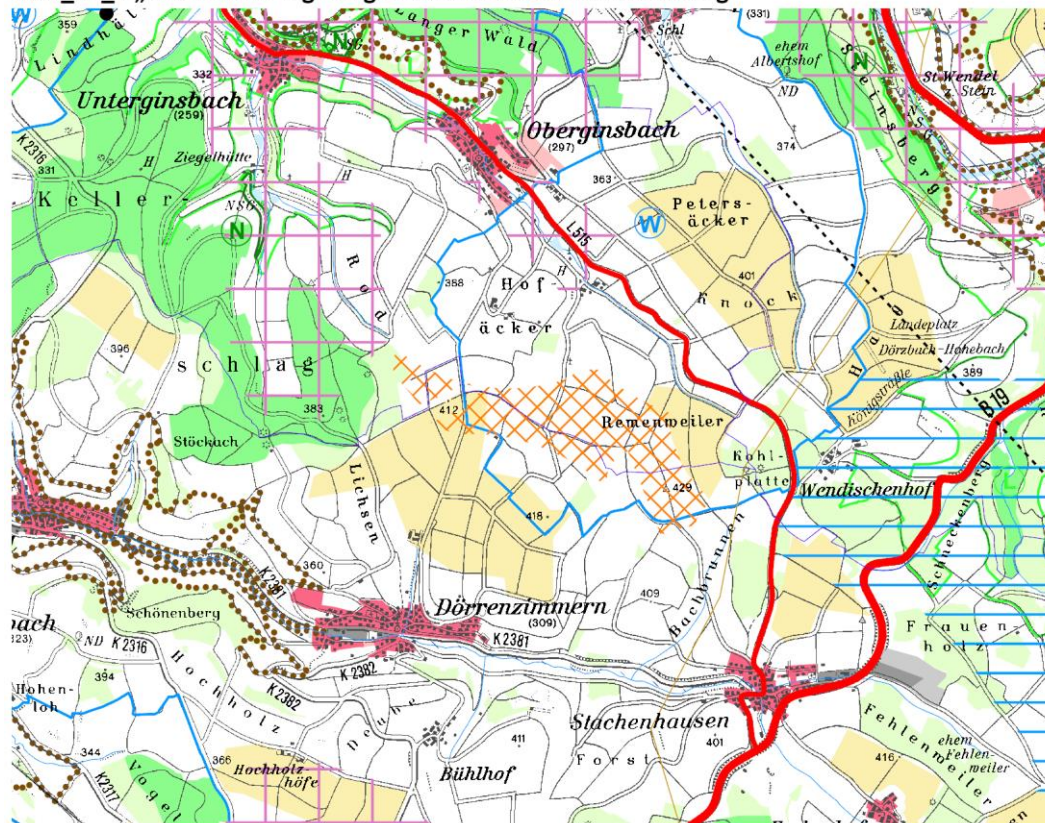
KÜN_02_II „Nordwestlich Krautheim (Kernort)“



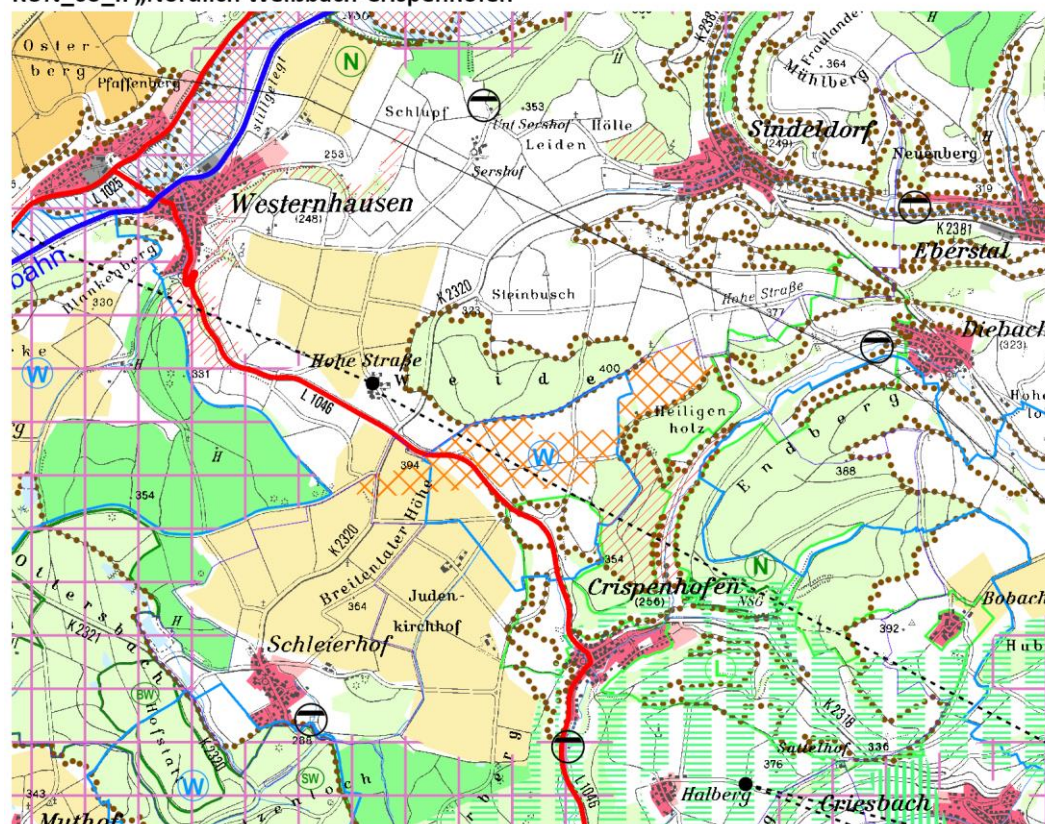
KÜN_03_II „Südöstlich Dörzbach-Hohebach“



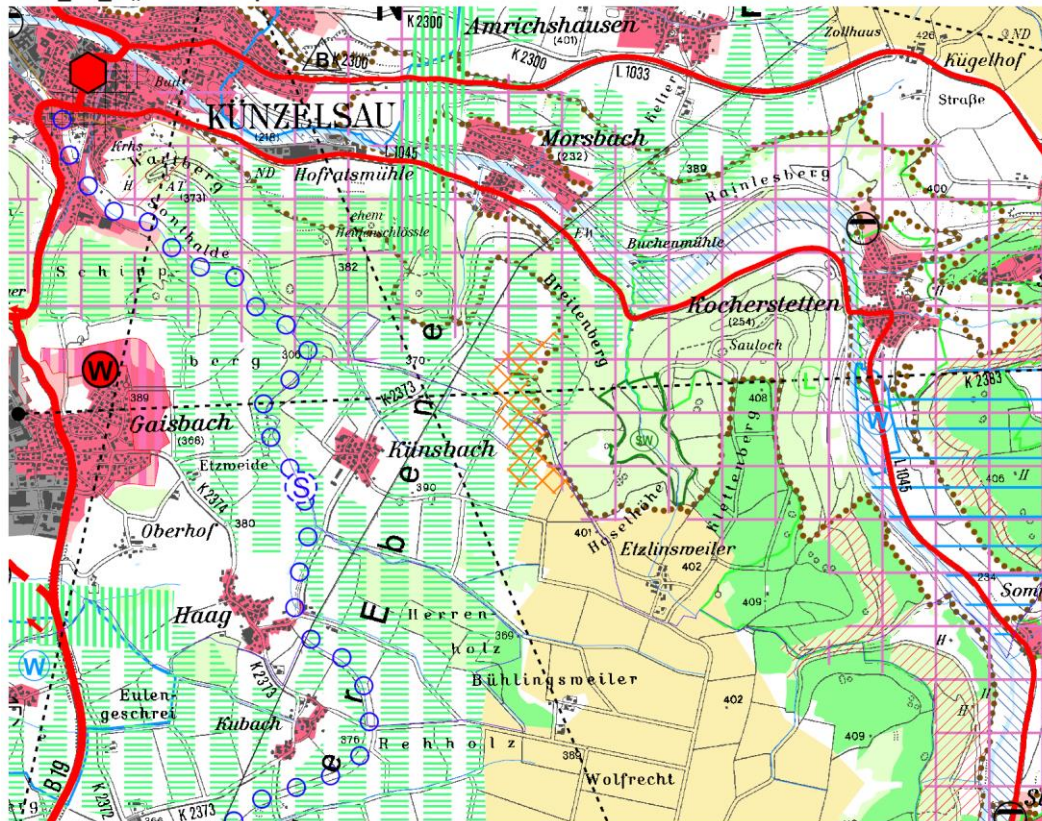
KÜN_04_II „Nordöstlich Ingelfingen-Dörrenzimmern Erweiterung"



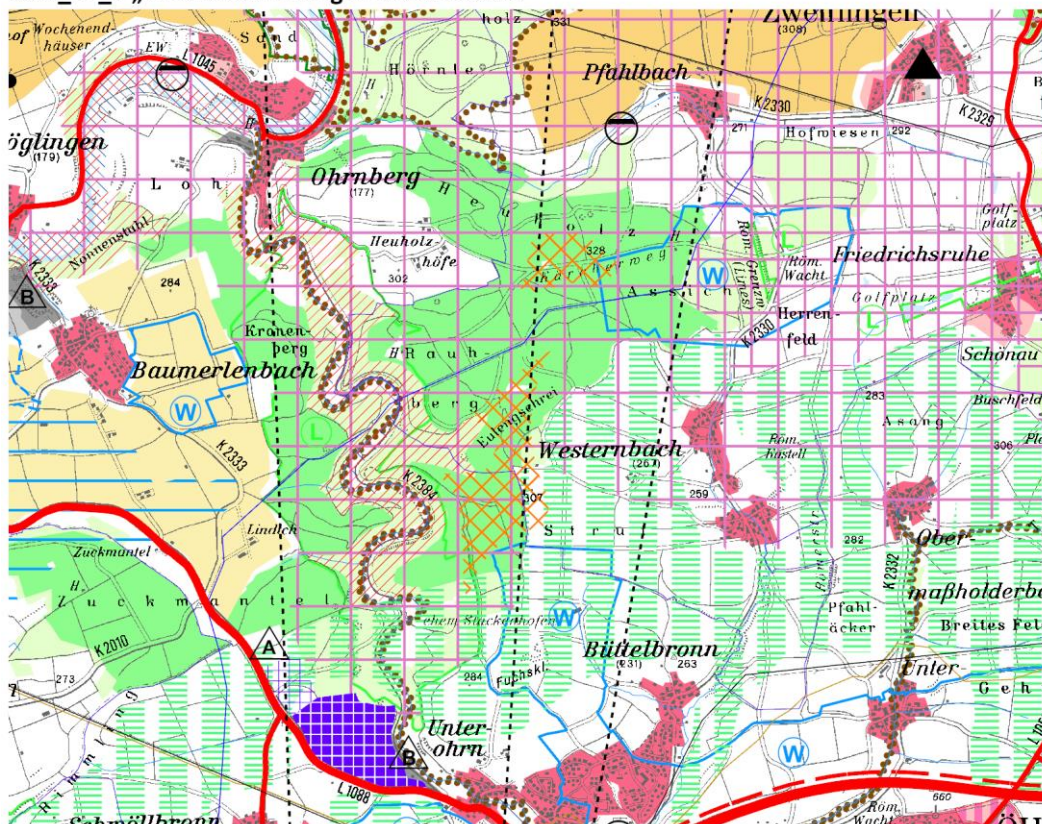
KÜN_05_II „Nördlich Weißbach-Crispenhofen"



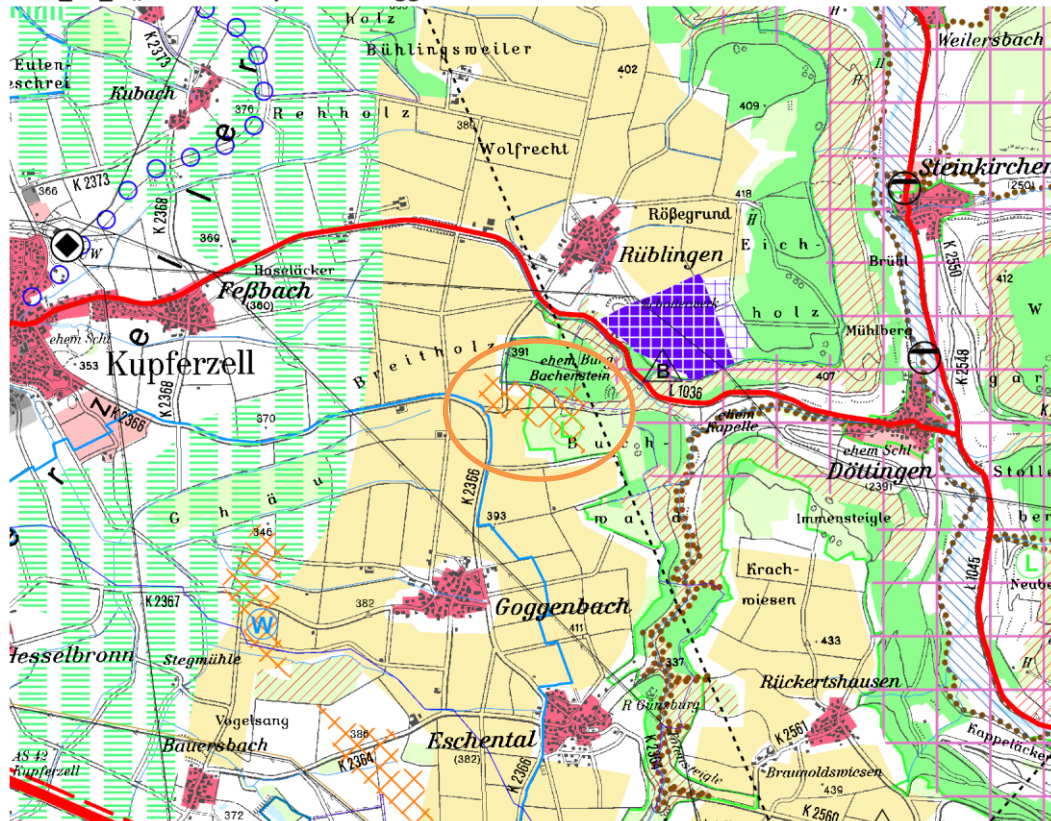
KÜN_06_II „Östlich Kupferzell-Künsbach“



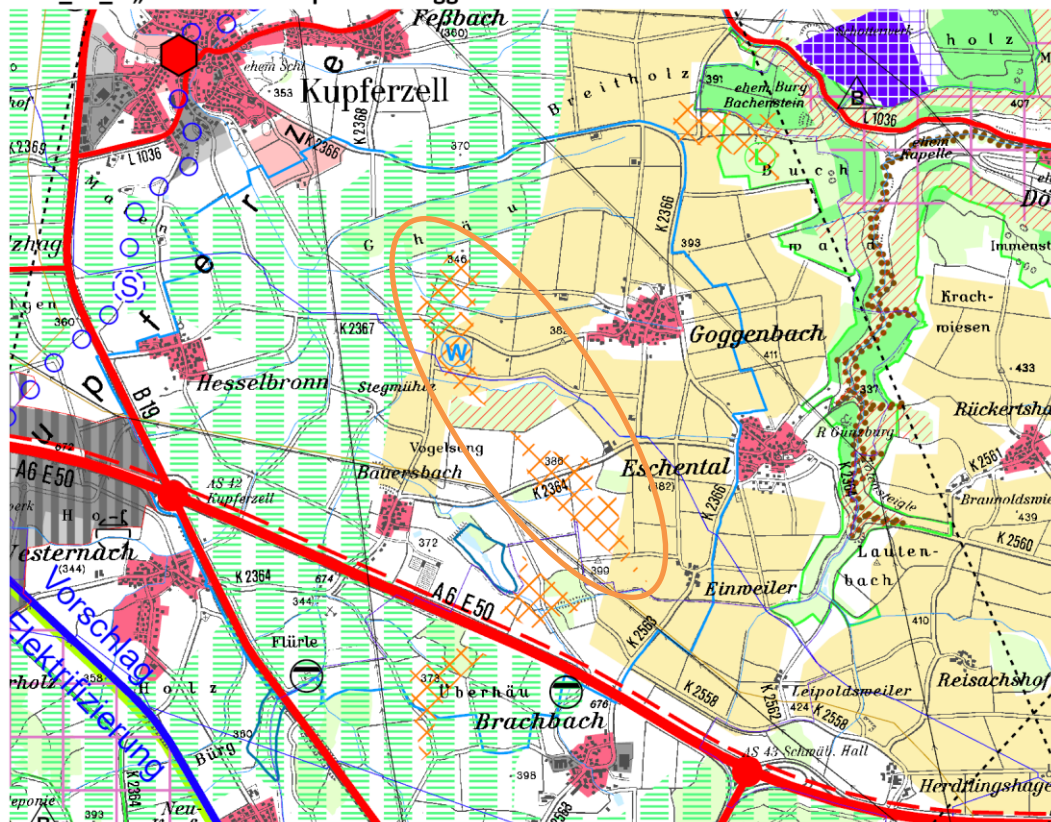
KÜN_07_II „Westlich Zweiflingen-Westernbach“



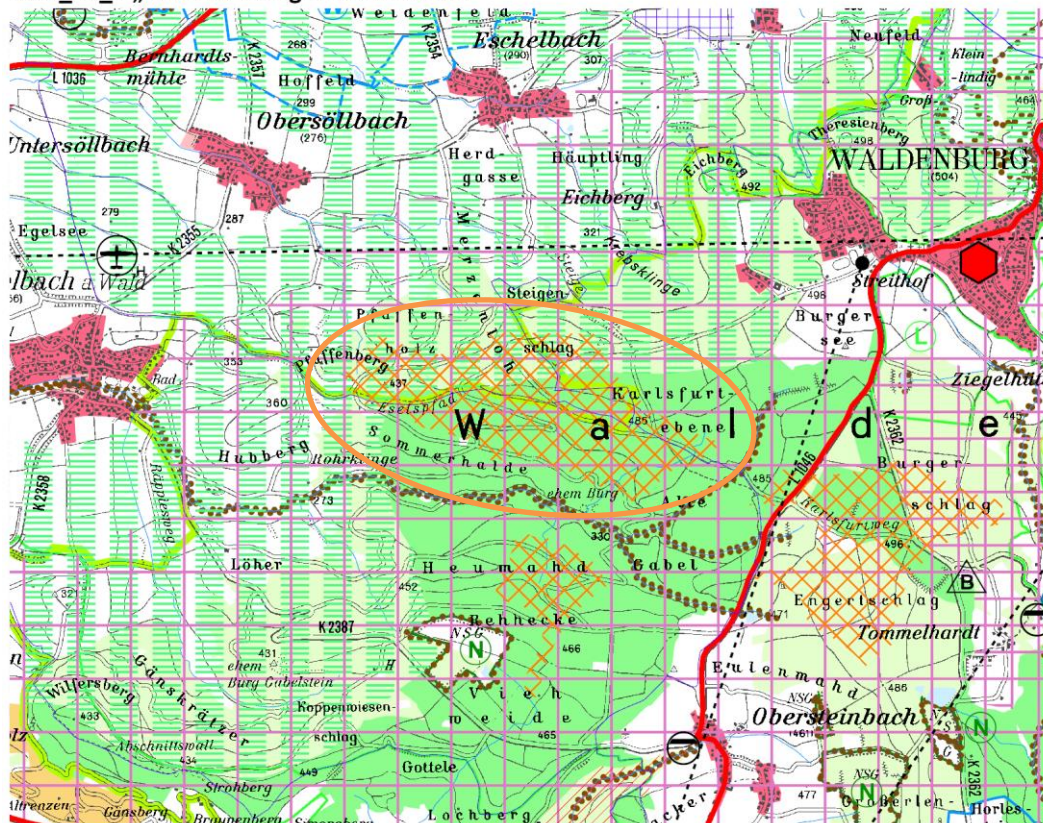
KÜN_09_II „Nördlich Kupferzell-Goggenbach“



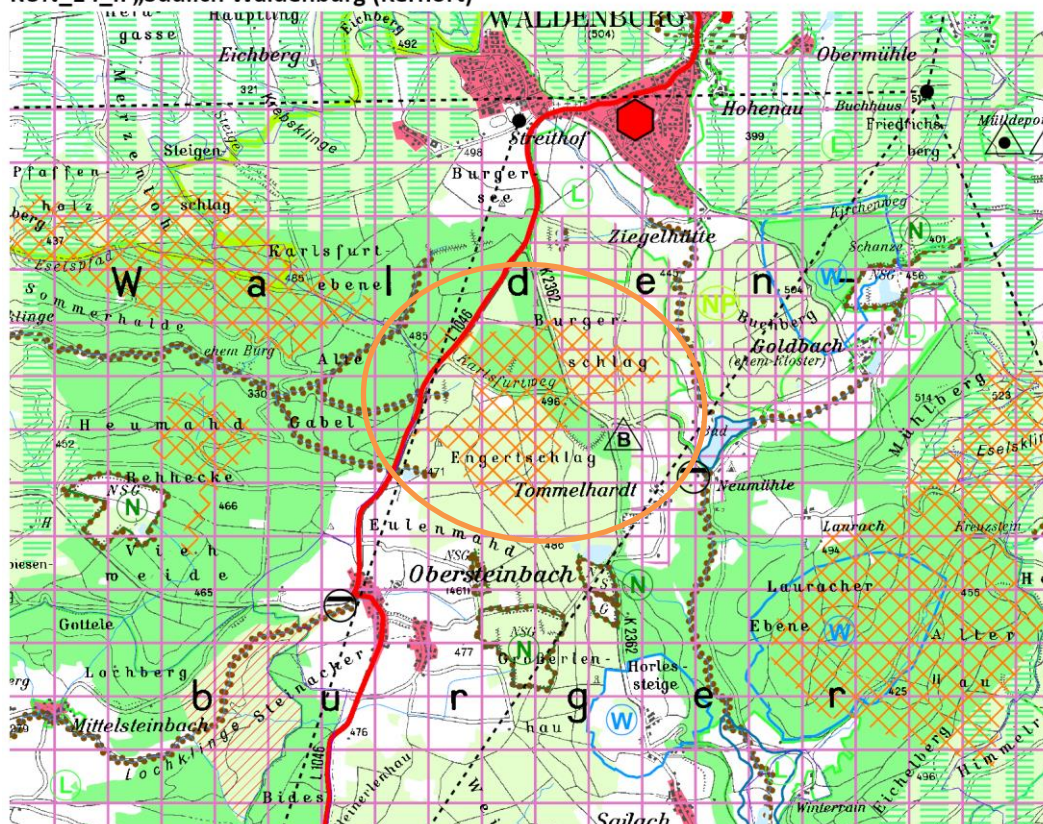
KÜN_10_II „Südwestlich Kupferzell-Goggenbach“



KÜN_13_II „Östlich Öhringen-Michelbach“



KÜN_14_II „Südlich Waldenburg (Kernort)“

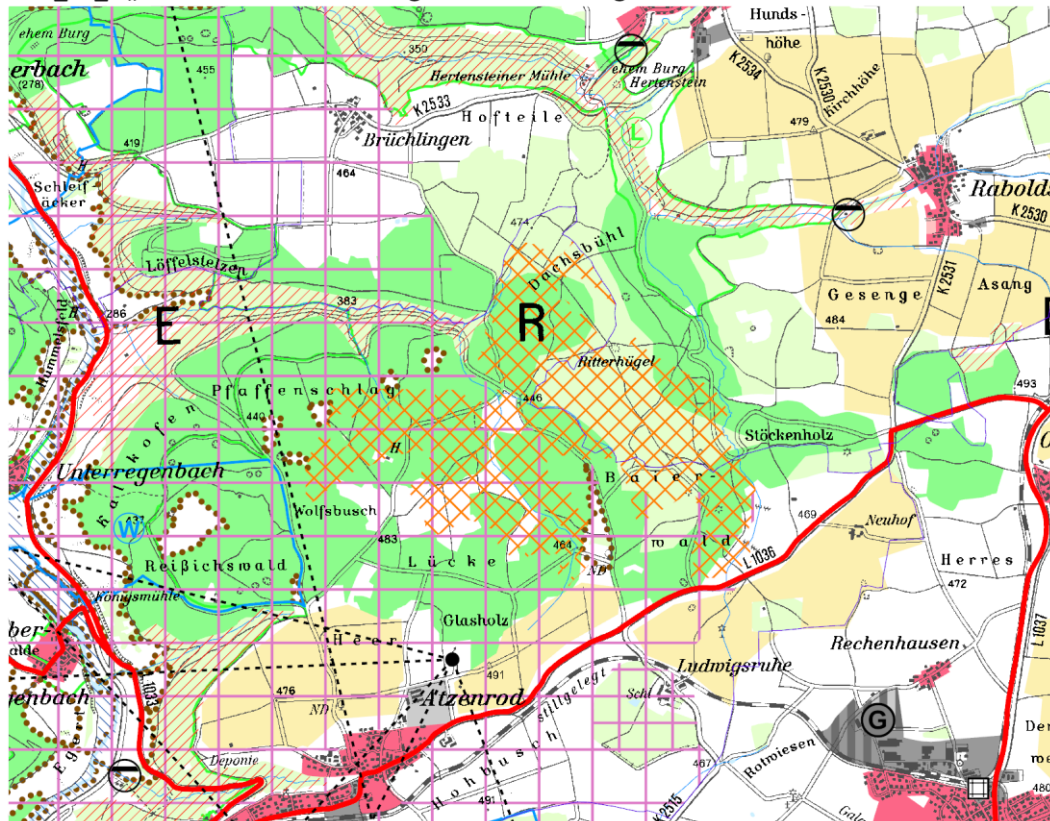


[illegible]

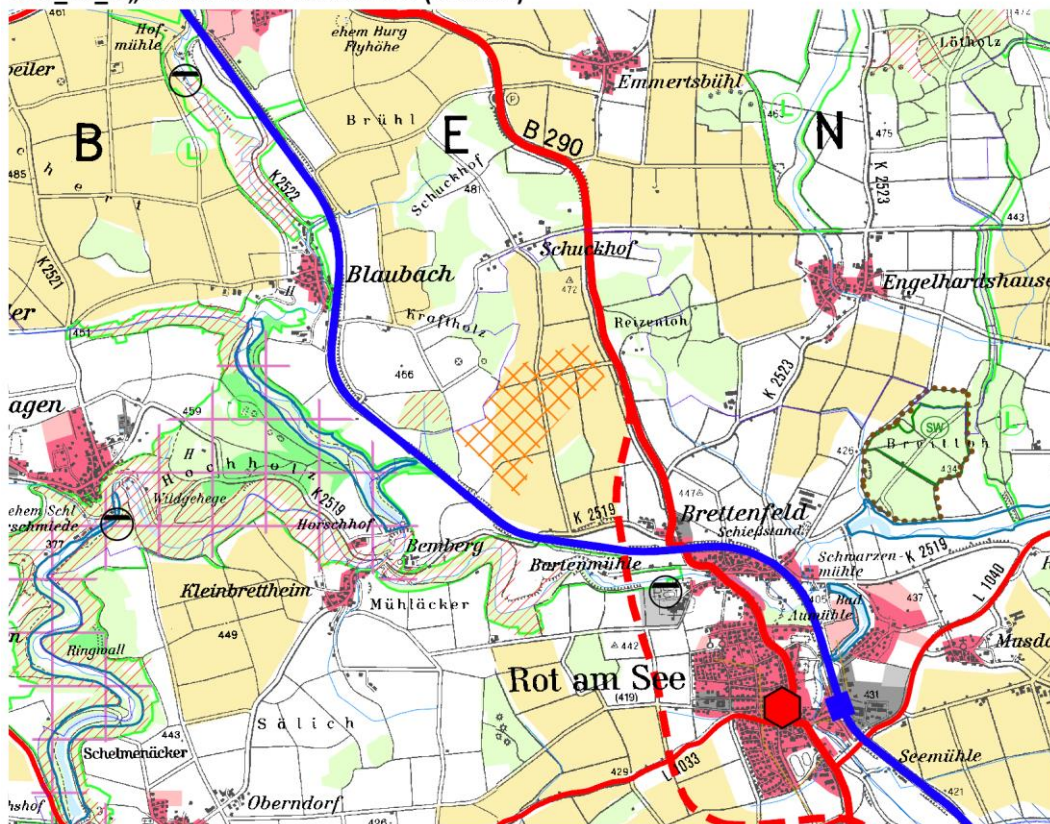
The map shows a topographic view of a region in Germany. The Gailenbach river flows from the top left towards the bottom right. Major settlements include Sailach, Gailenkirchen, and Beltersrot. The map features a grid with letters and numbers, and various geographical features like forests (indicated by green hatching) and fields (indicated by yellow hatching). The Gailenbach river valley is highlighted with a blue line. The map also shows several smaller settlements and landmarks, such as the Ziegelhütte, Goldbach, and the Gailenbach river valley. The map is oriented with North at the top.

[illegible]

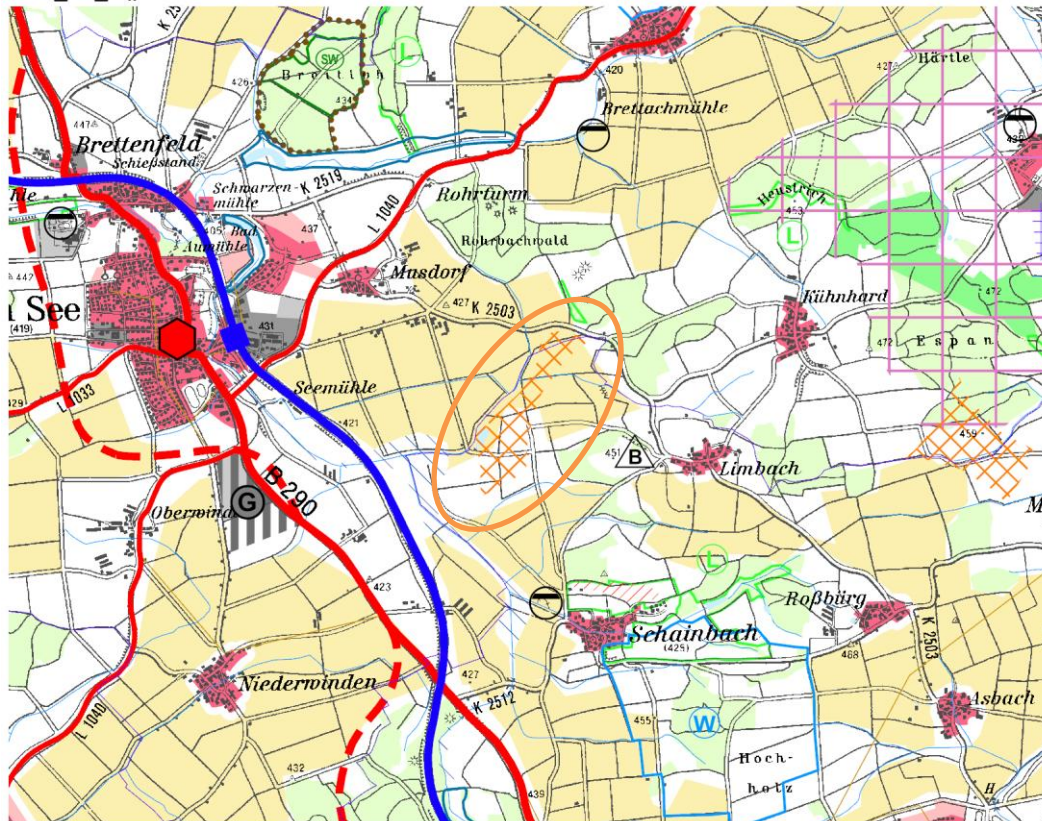
SHA_02_II „Südlich Blaufelden-Billingsbach Erweiterung“



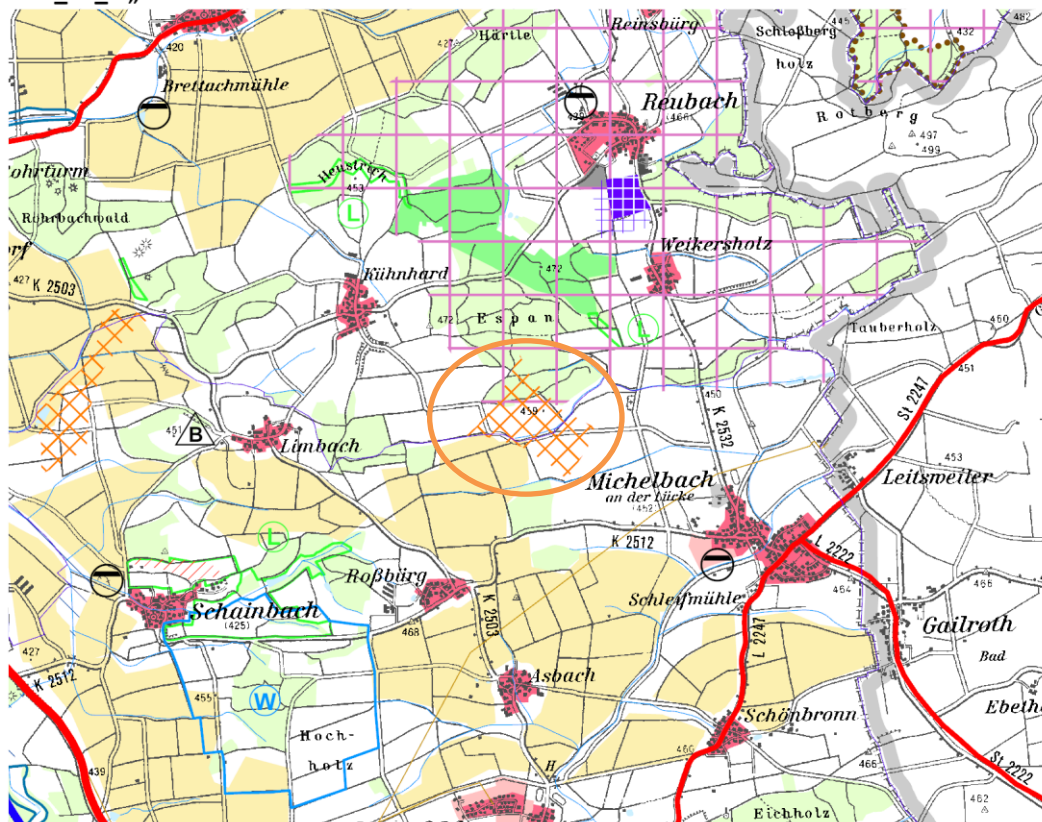
SHA_03_II „Nordwestlich Rot am See (Kernort)“



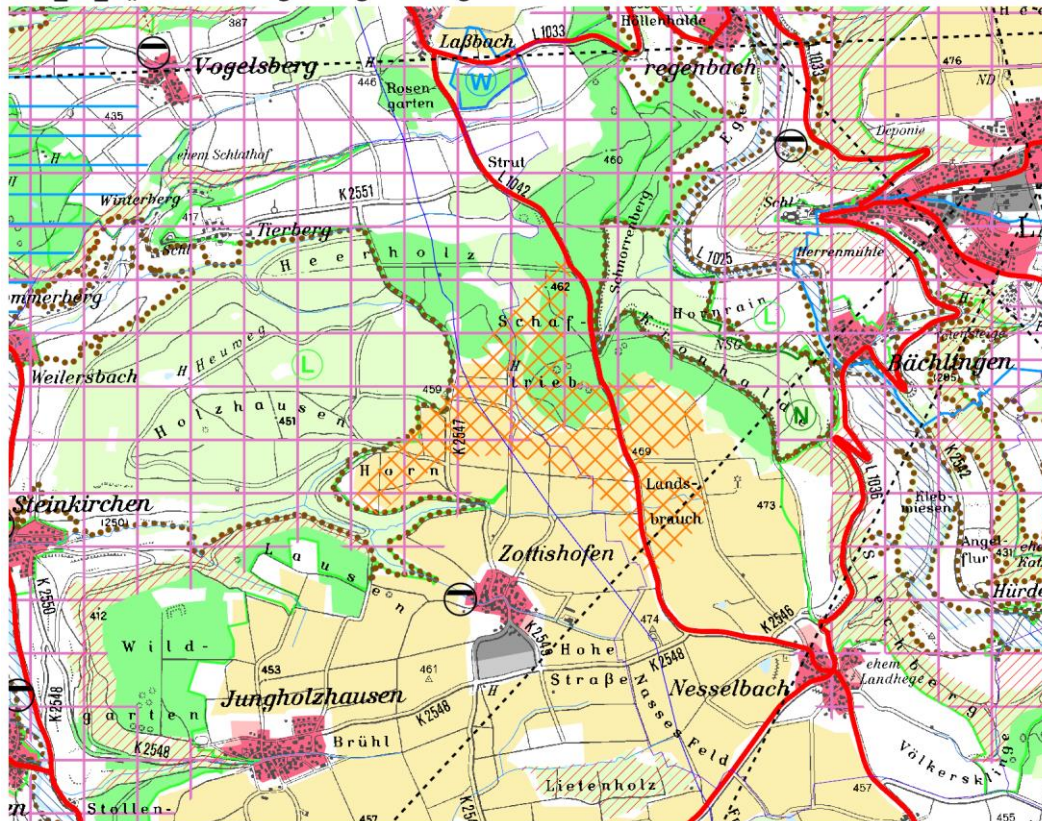
SHA_04_II „Westlich Wallhausen-Limbach“



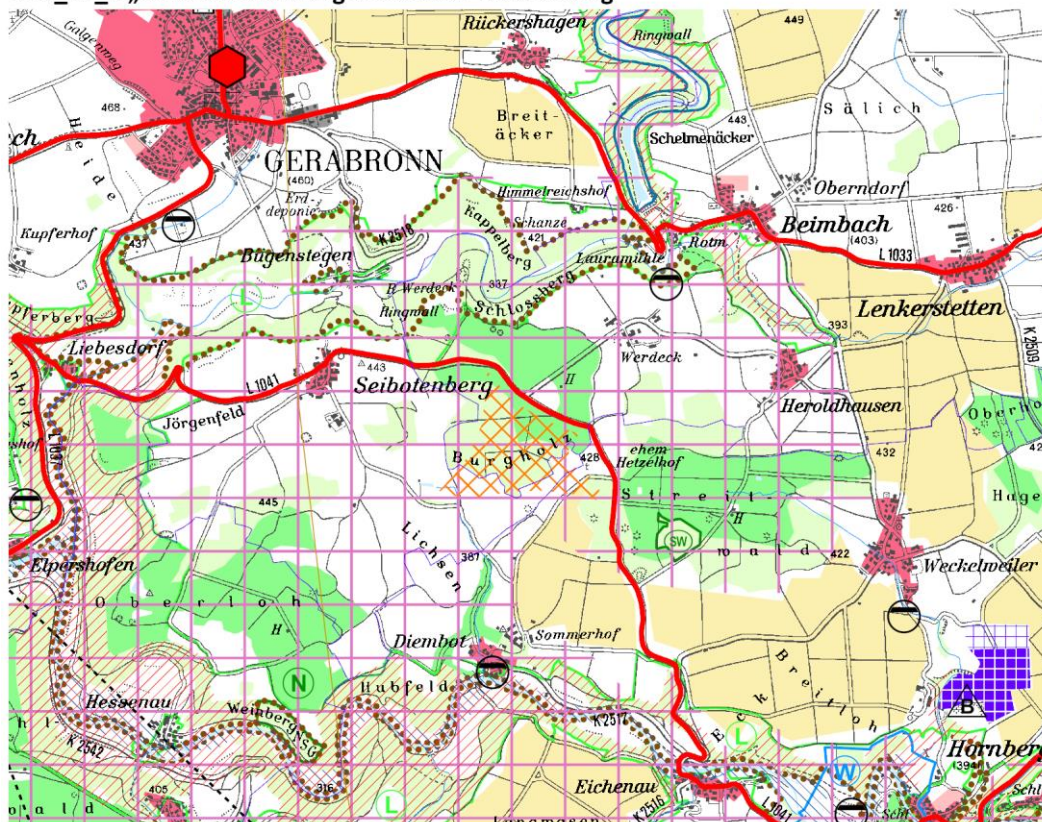
SHA_05_II „Südlich Rot am See-Reubach“



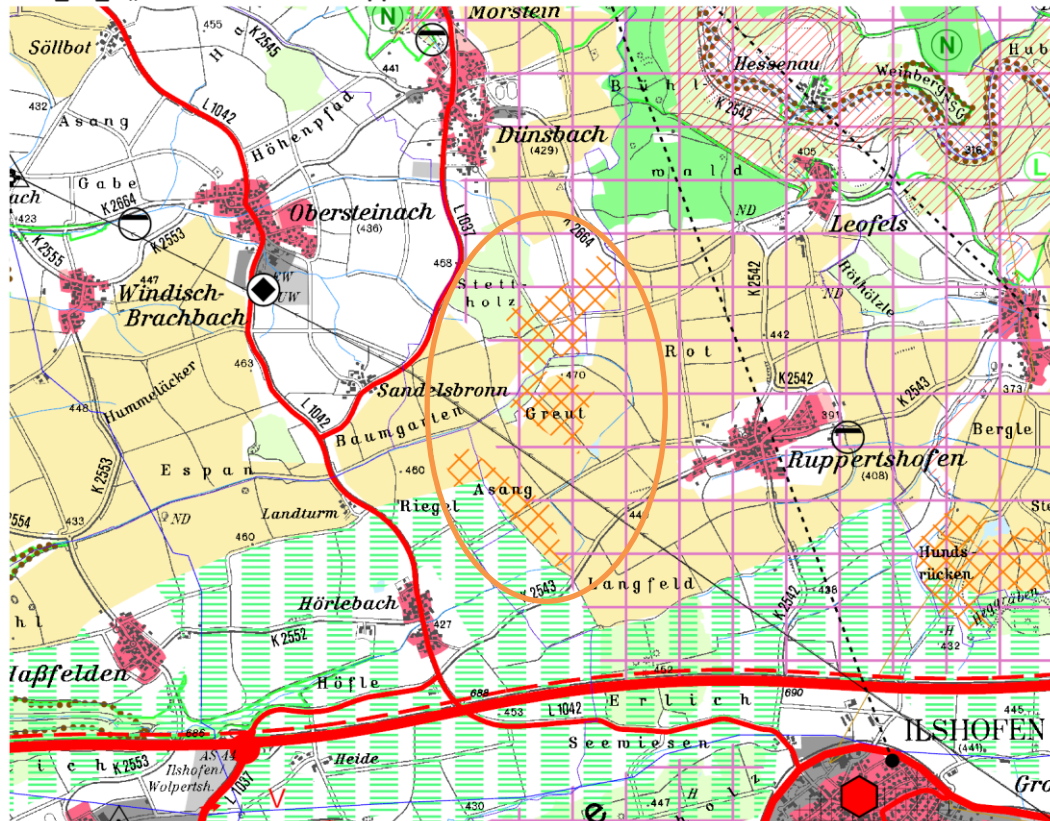
SHA_06_II „Westlich Langenburg-Bächlingen“



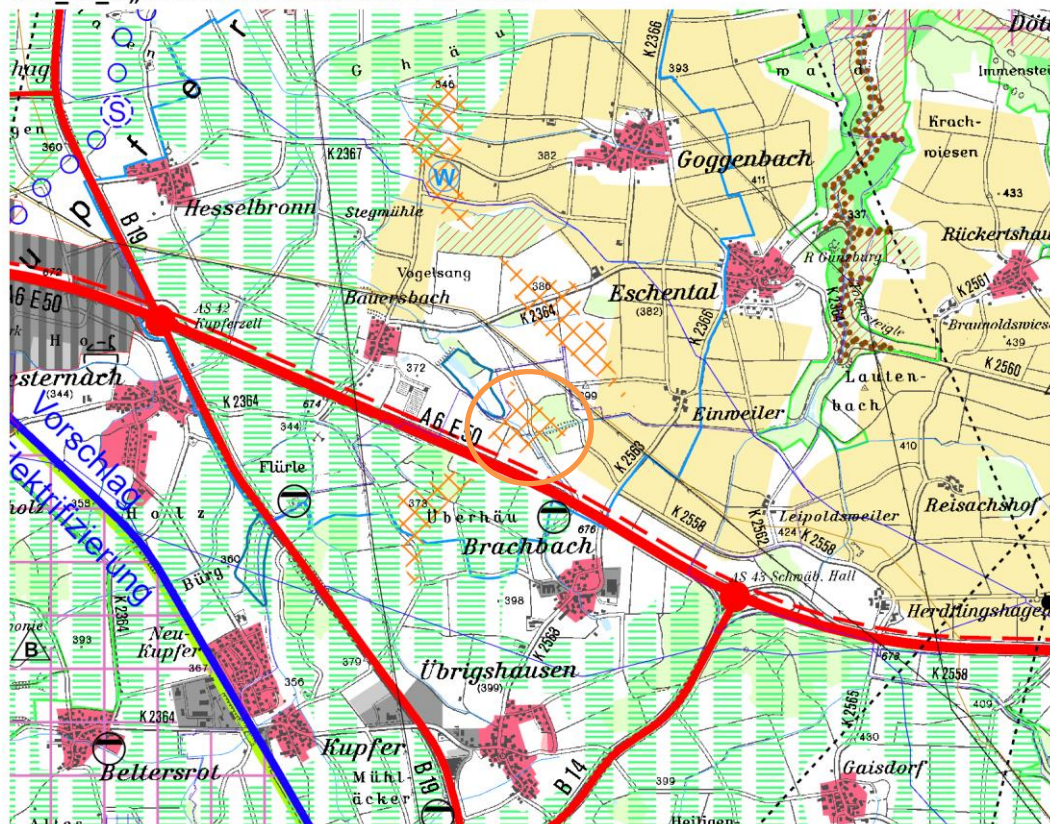
SHA_07_II „Nördlich Kirchberg-Lendsiedel Erweiterung“



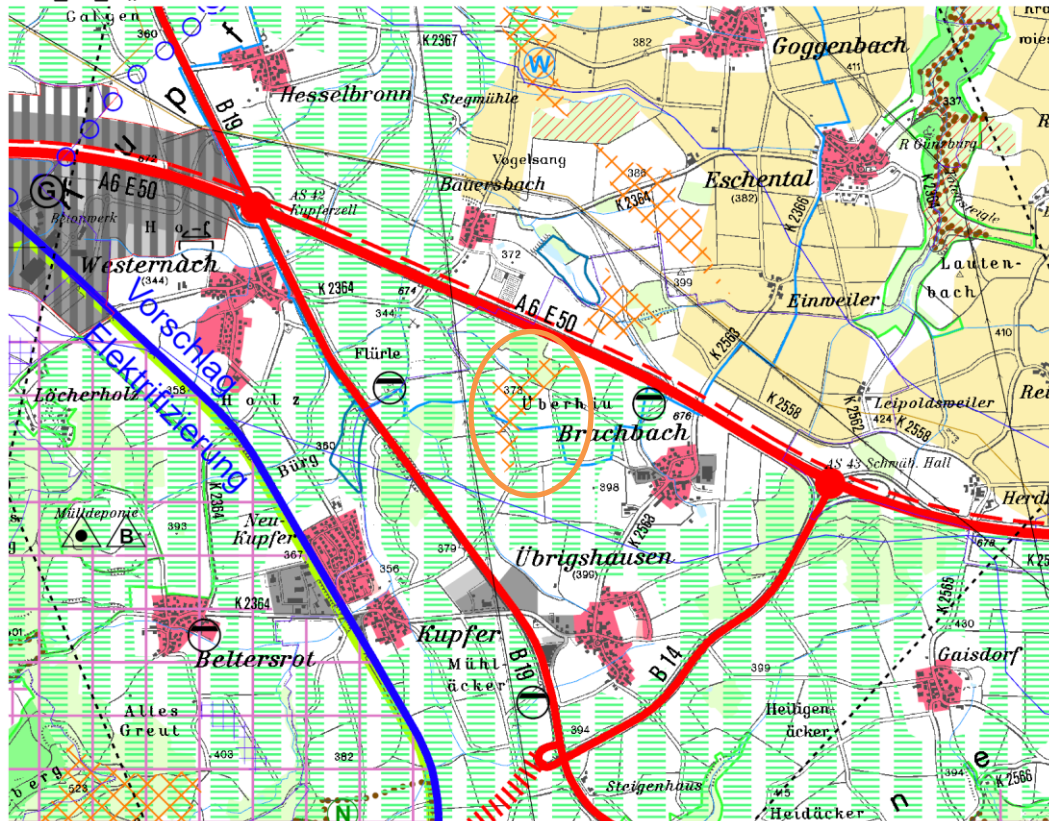
SHA_08_II „Westlich Ilshofen-Ruppertshofen“



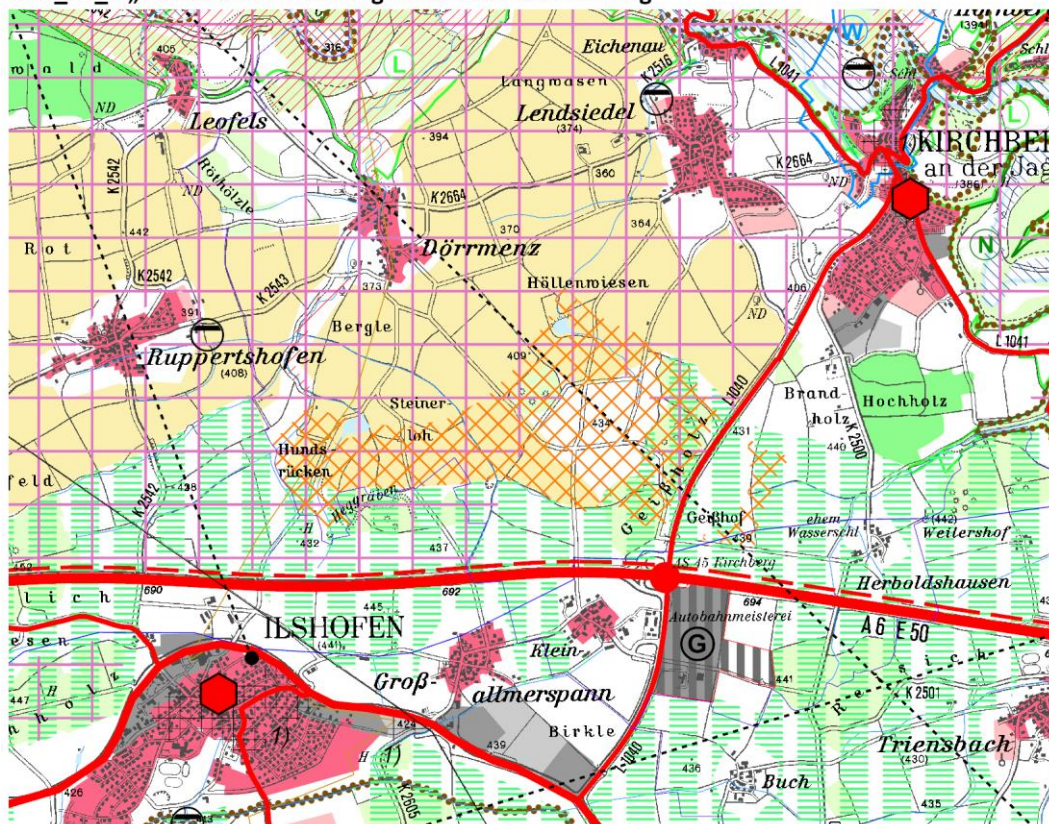
SHA_09_II „Nördlich Untermünkheim-Brachbach“



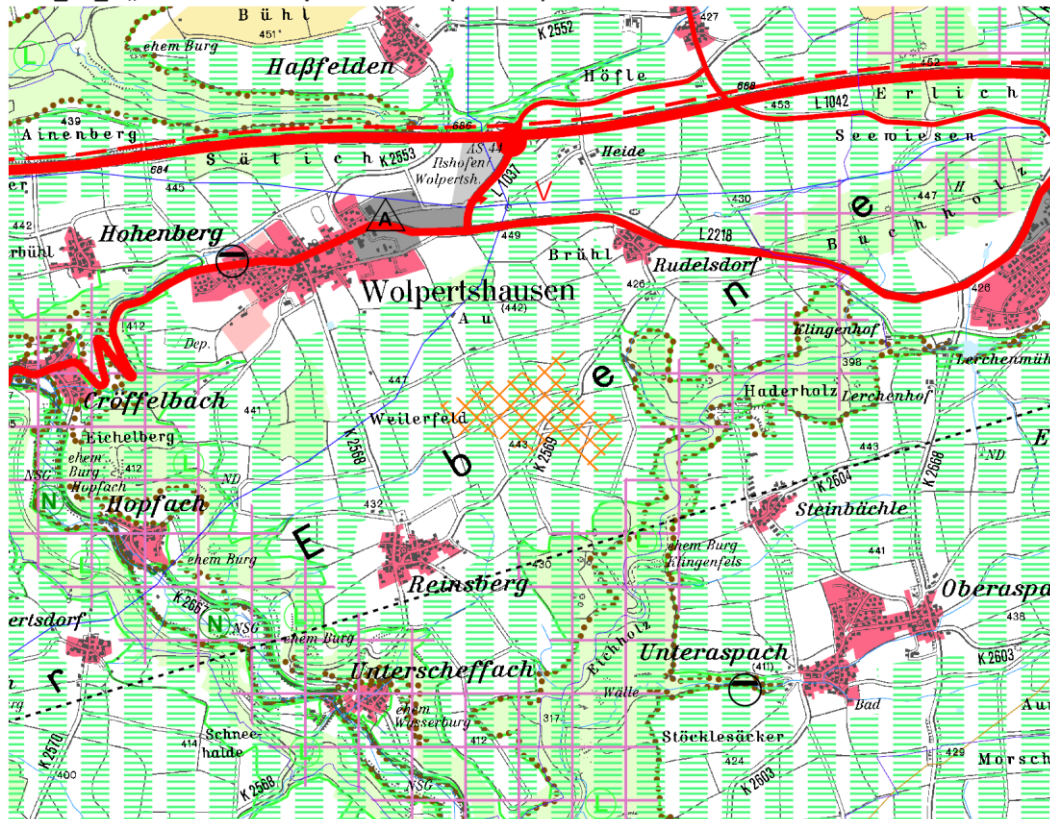
SHA_11_II „Westlich Untermünkheim-Brachbach“



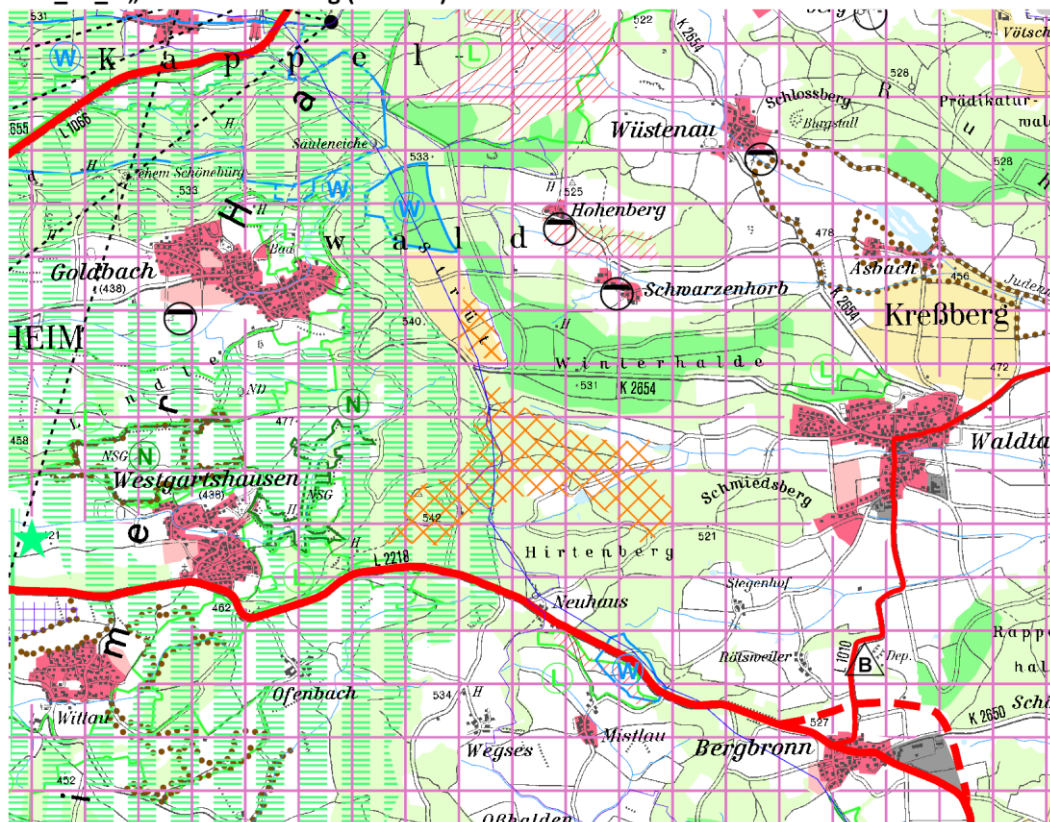
SHA_12_II „Südwestlich Kirchberg-Lendsiedel Erweiterung“



SHA_13_II „Südöstlich Wolpertshausen (Kernort)“



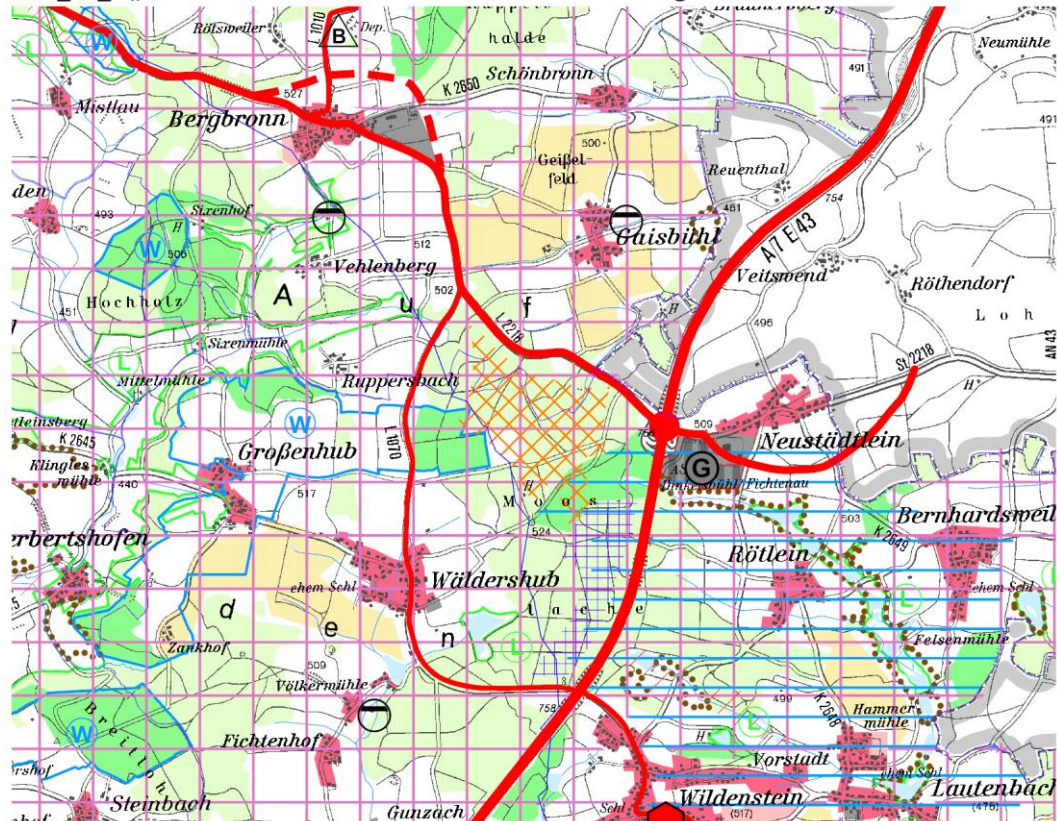
SHA_14_II „Westlich Kreßberg (Kernort)“



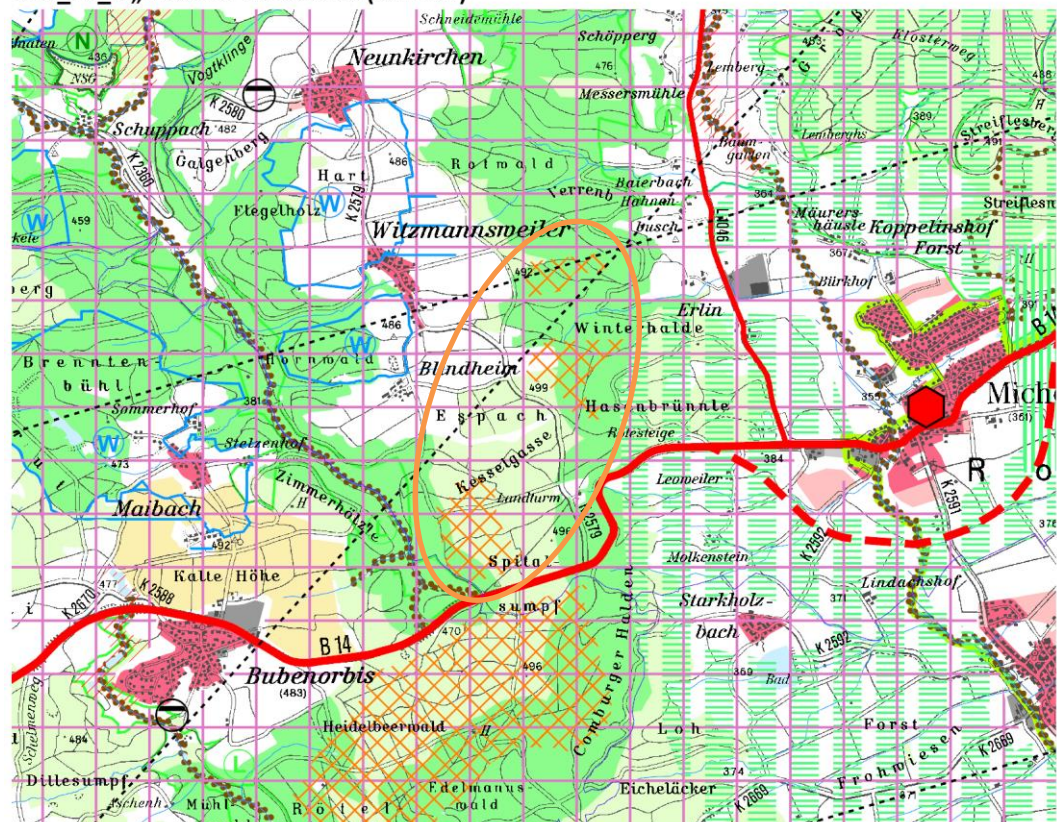
The map shows a detailed topographic representation of the Hain region. The Hain is depicted as a large, irregularly shaped area with a grid of elevation points. The Hainberg is shown as a smaller, more rectangular area to the right of the Hain. The Hainbach is a river that flows through the region. The map includes a network of roads, with some roads marked with numbers like 435, 433, 428, 427, 429, 448, 449, 452, 456, 460, 464, 465, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500. The map also shows various geographical features like forests, water bodies, and buildings. The map is oriented with North at the top.

The map shows a topographic view of the Gnadental region. The Gnadental river flows through the center, with the Gnadental valley on either side. The Gnadental river is highlighted in red. The Gnadental valley is marked with a red line. The Gnadental river flows through the center, with the Gnadental valley on either side. The Gnadental river is highlighted in red. The Gnadental valley is marked with a red line. The Gnadental river flows through the center, with the Gnadental valley on either side. The Gnadental river is highlighted in red. The Gnadental valley is marked with a red line.

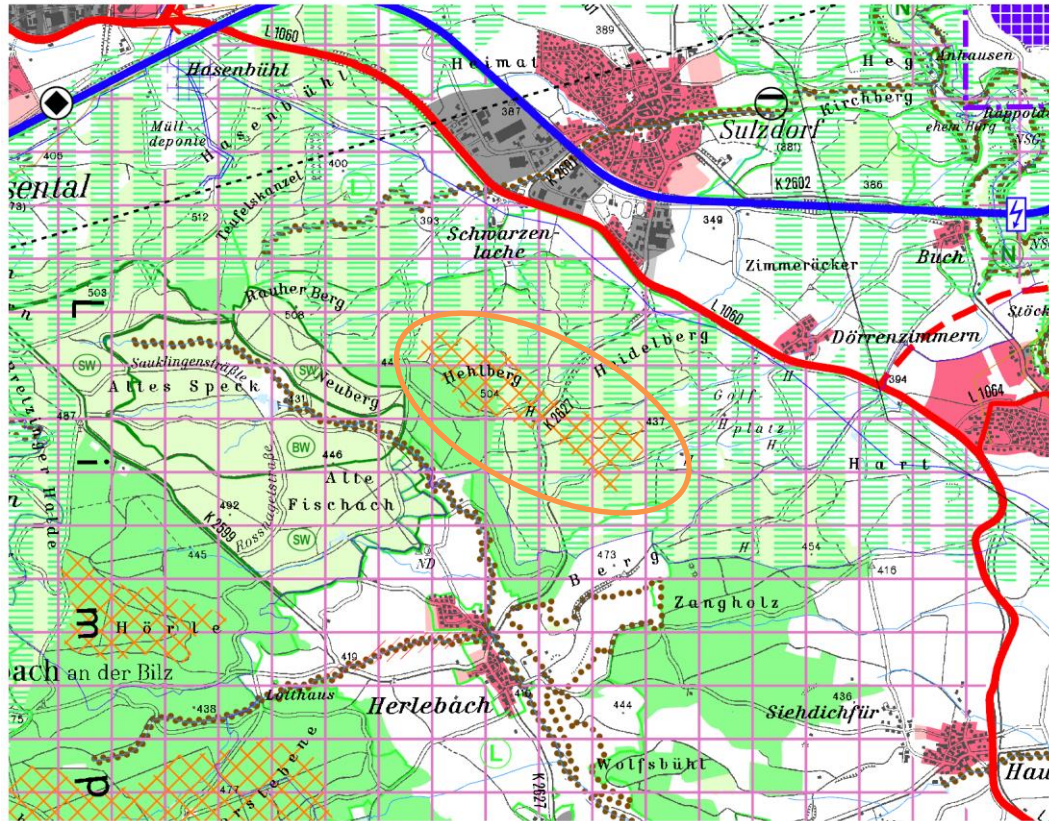
SHA_17_II „Nordwestlich Fichtenau-Wildenstein Erweiterung“



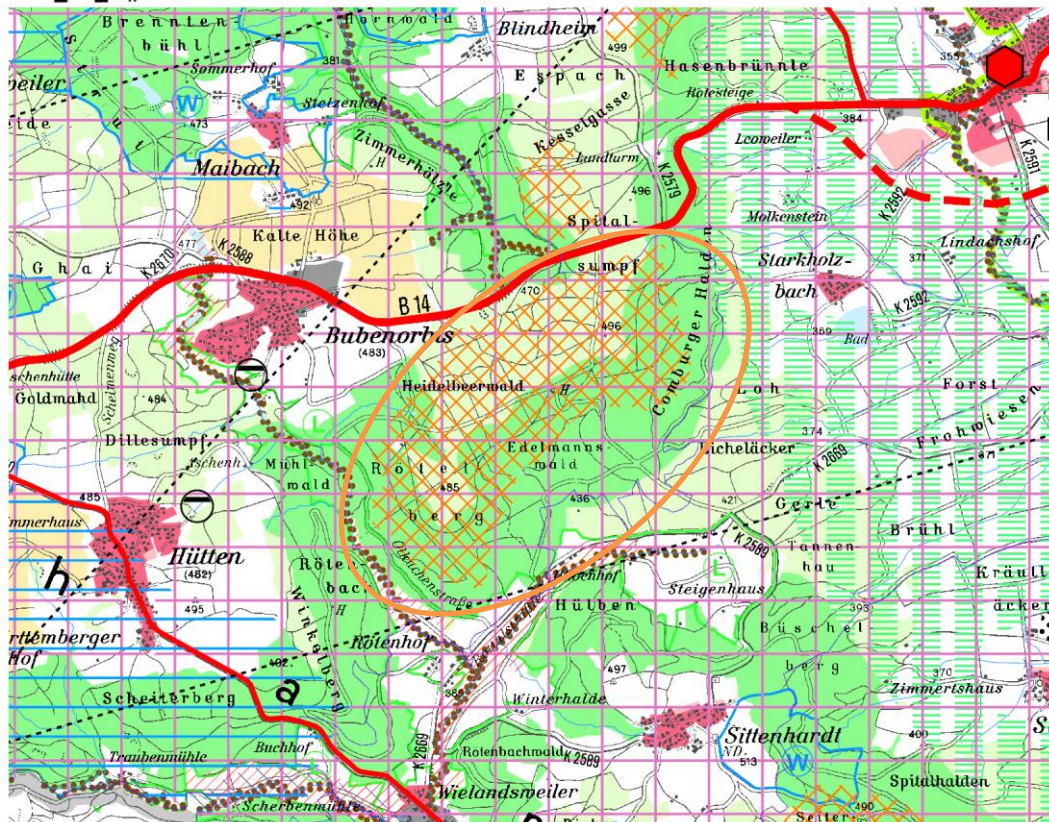
SHA_18_II „Westlich Michelfeld (Kernort)“



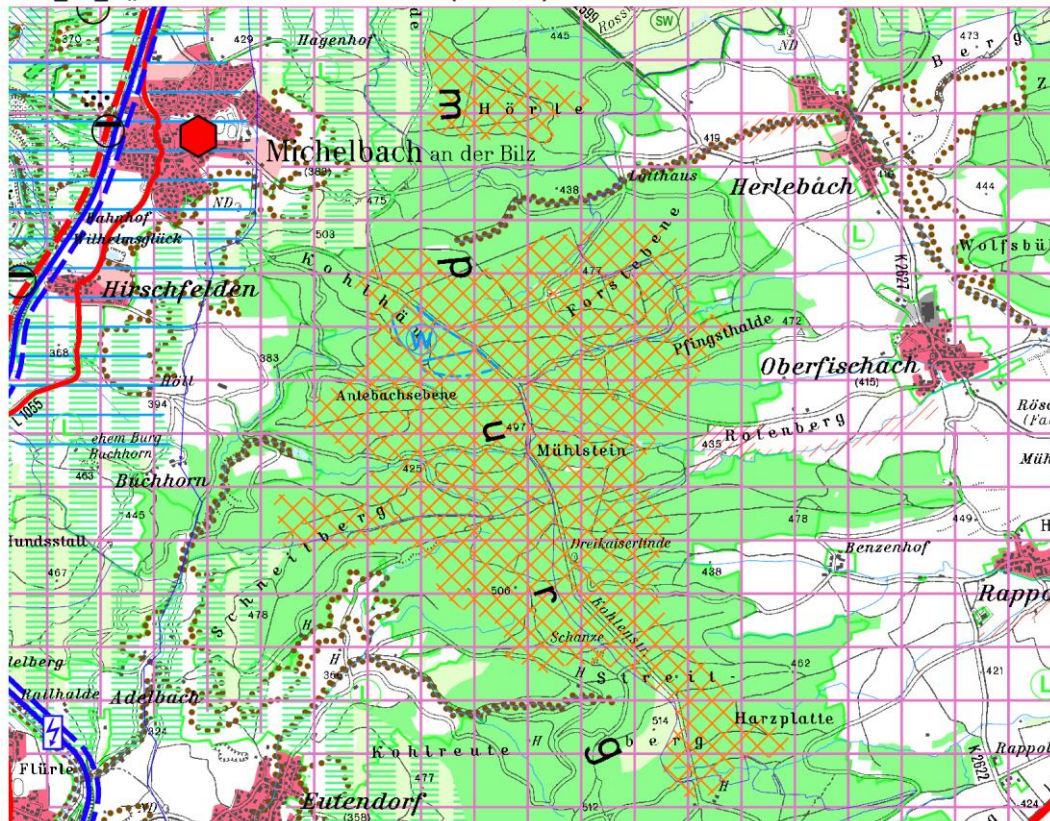
SHA_19_II „Südlich Schwäbisch Hall-Sulzdorf“



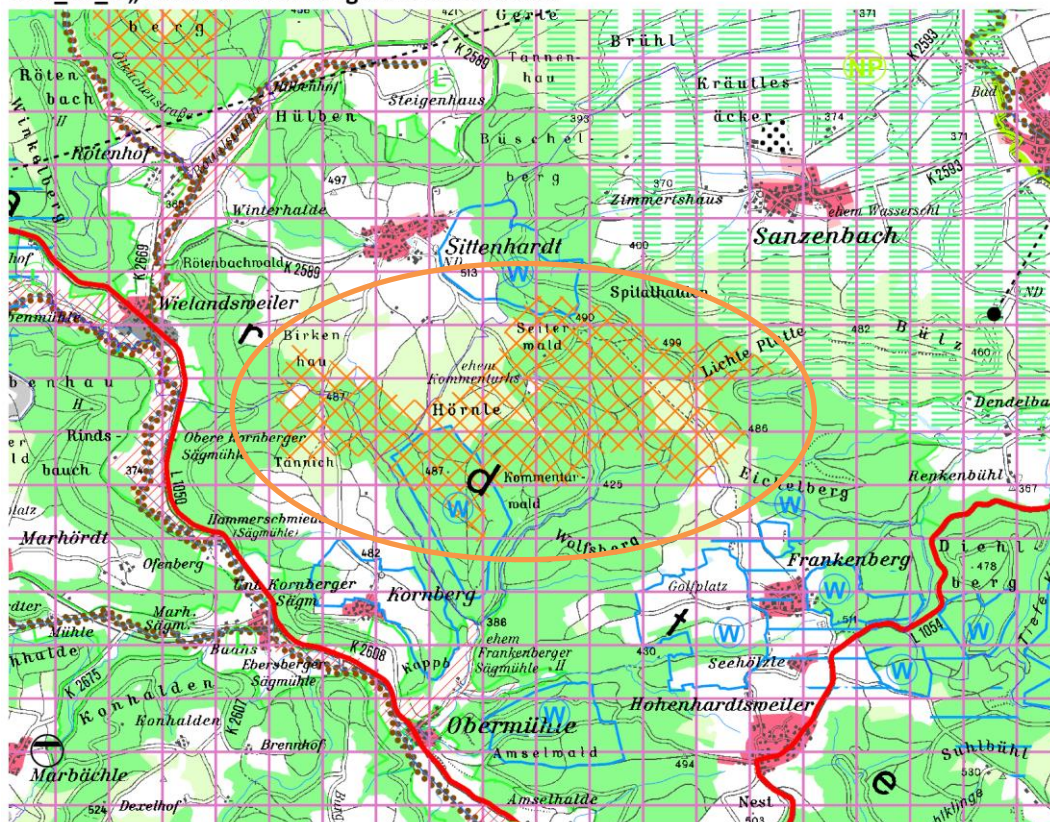
SHA_20_II „Südöstlich Mainhardt-Bubenorbis“



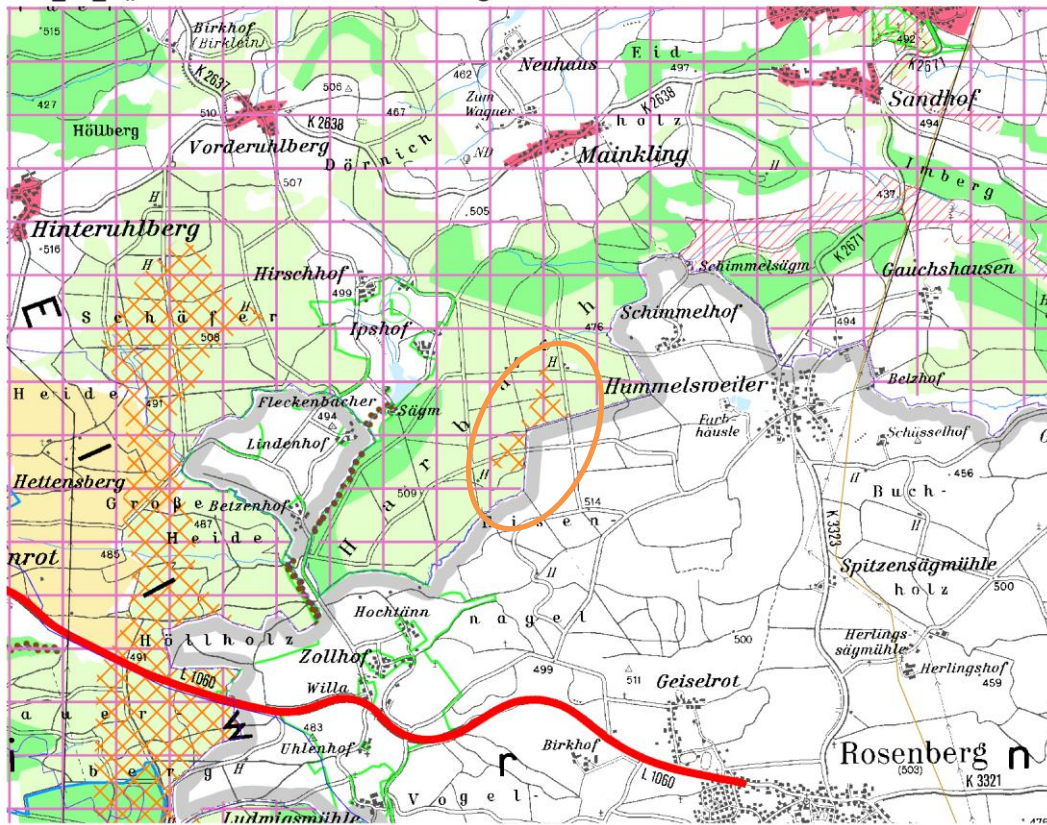
SHA_21_II „Östlich Michelbach a.d. Bilz (Kernort)“



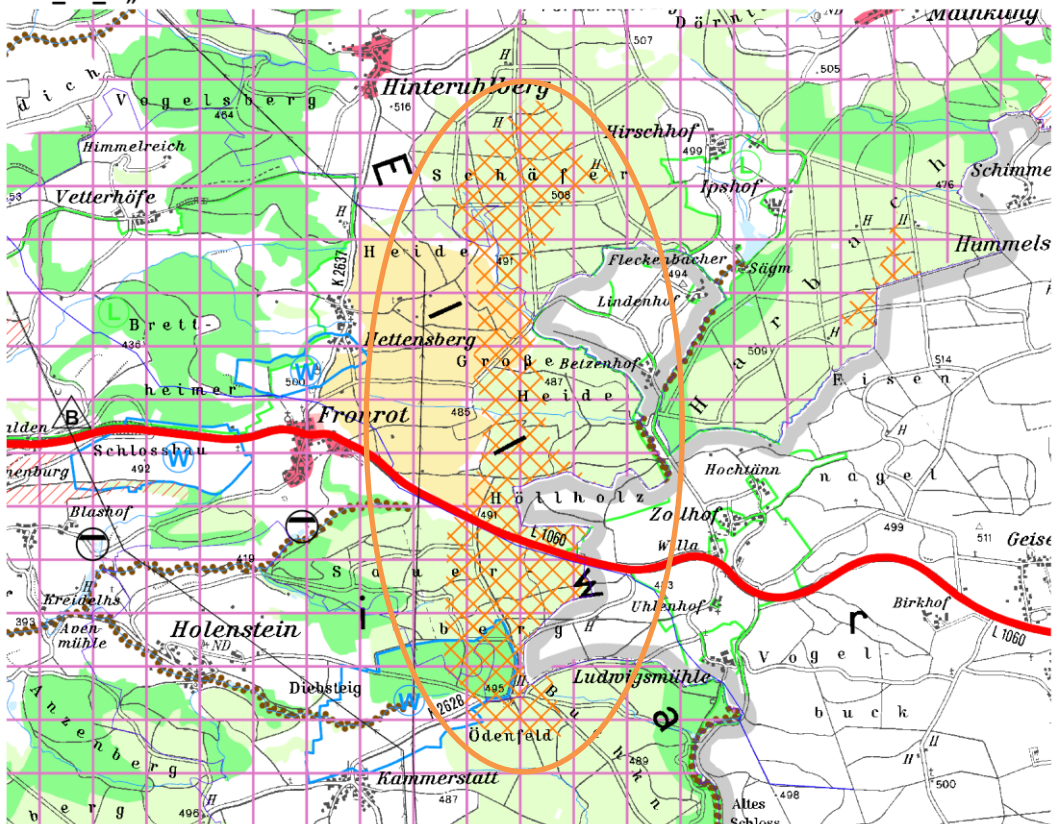
SHA_23_II „Südwestlich Rosengarten-Sanzenbach“



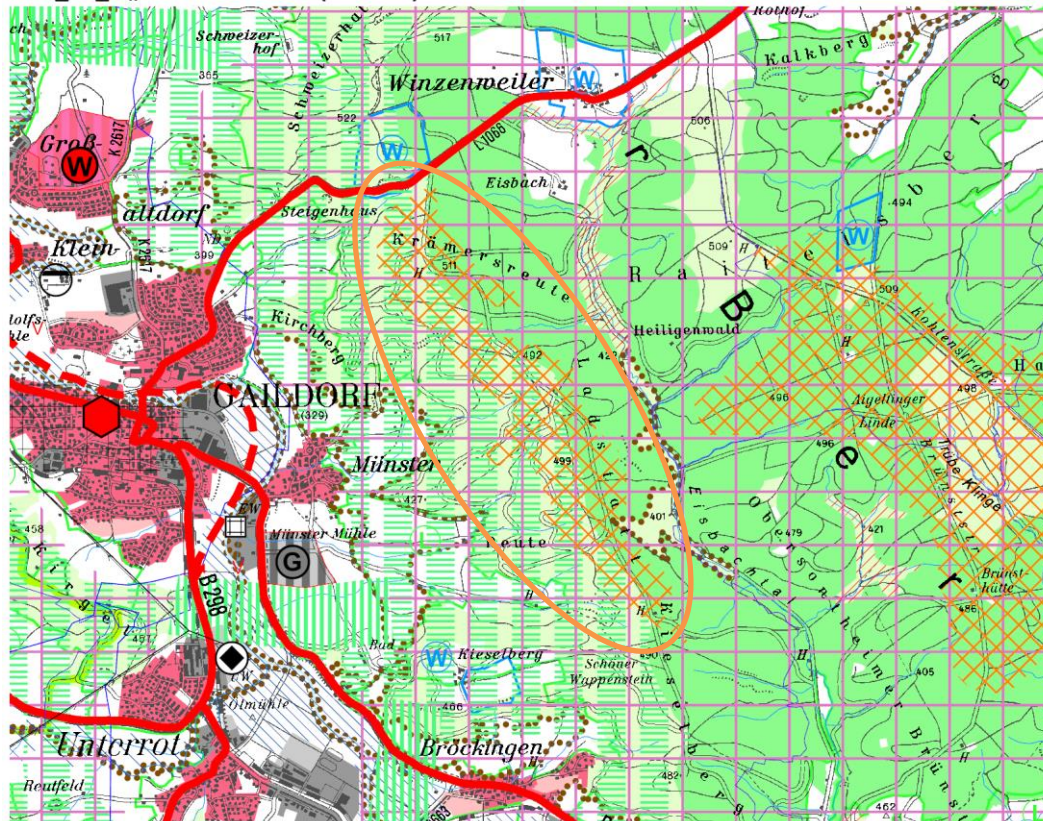
SHA_24_II „Südlich Frankenhardt-Mainkling“



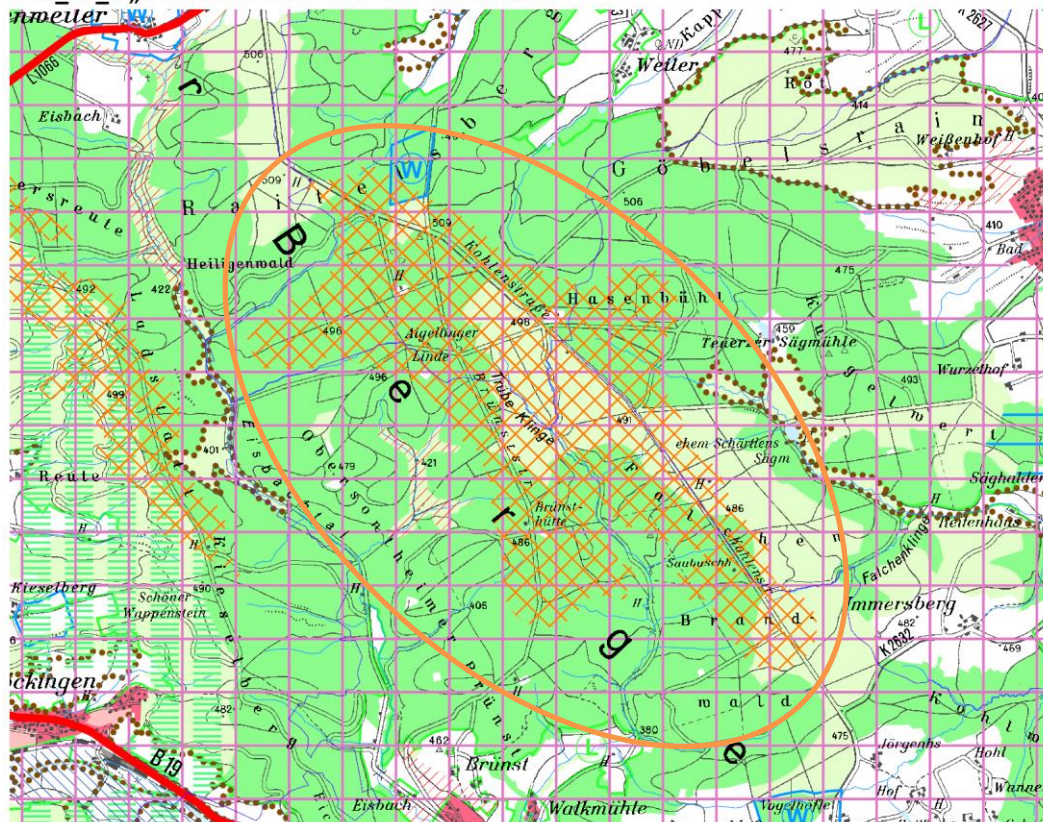
SHA_25_II „Östlich Bühlertann-Fronrot“



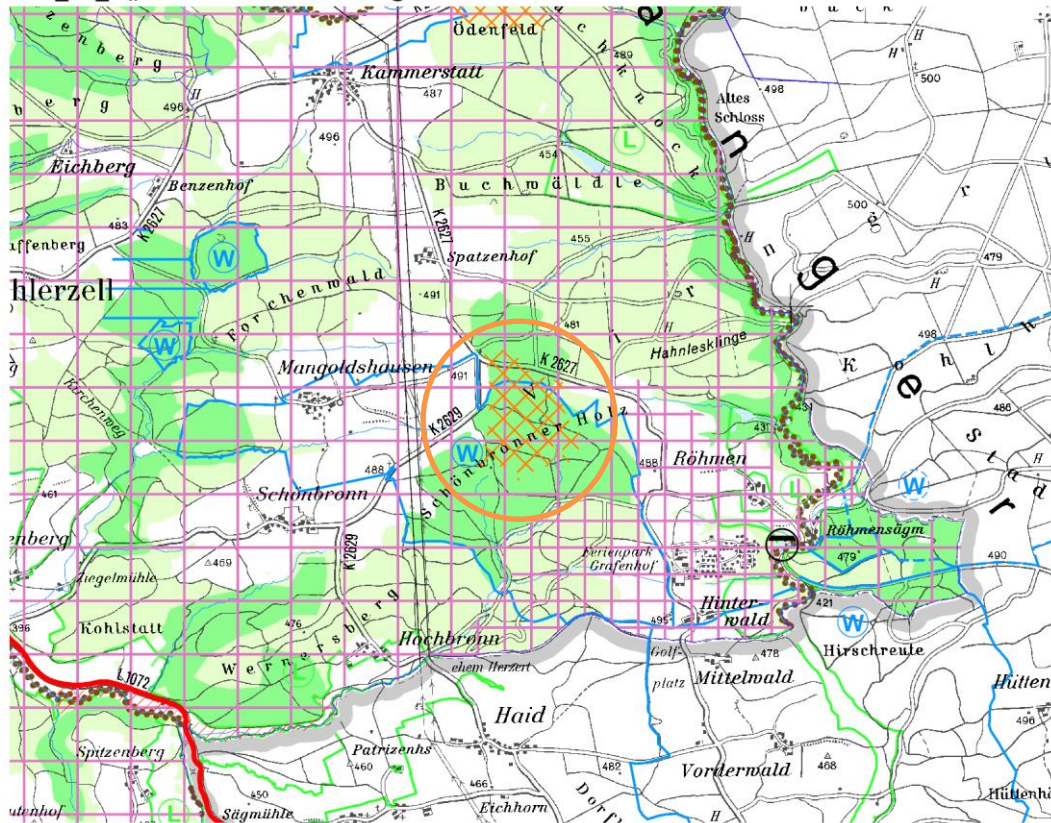
SHA_26_II „Östlich Gaildorf (Kernort)“



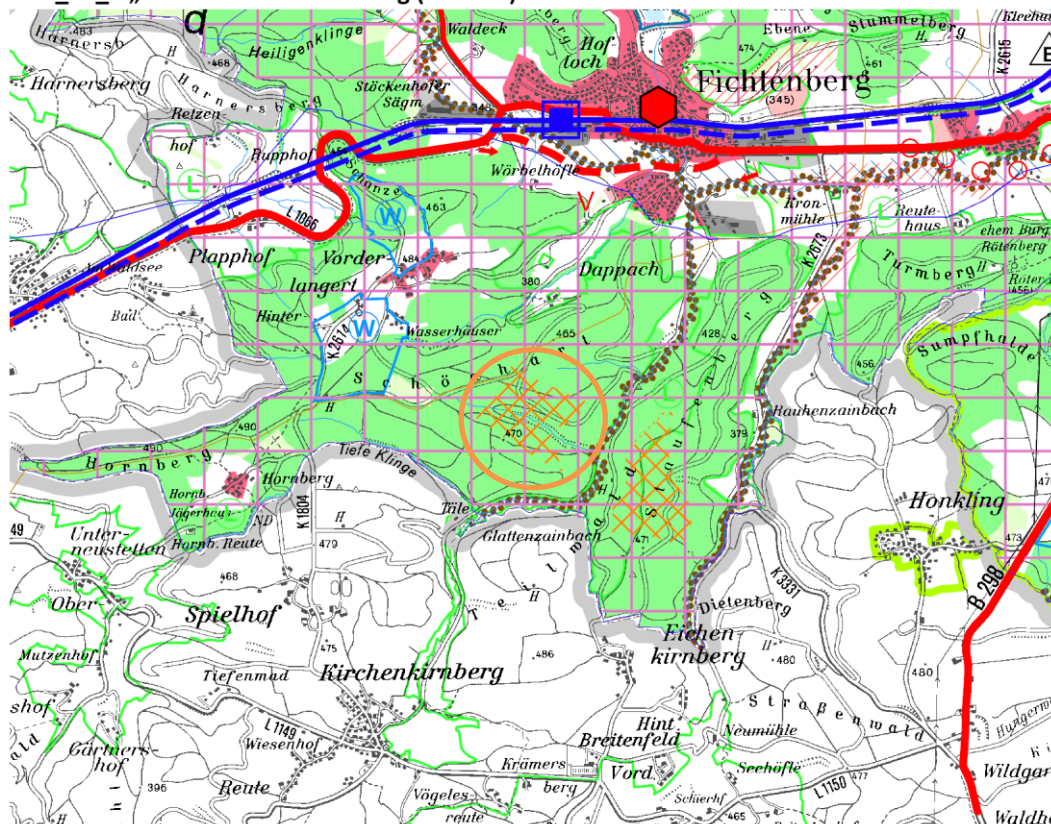
SHA_27_II „Nördlich Sulzbach-Laufen-Walkmühle“



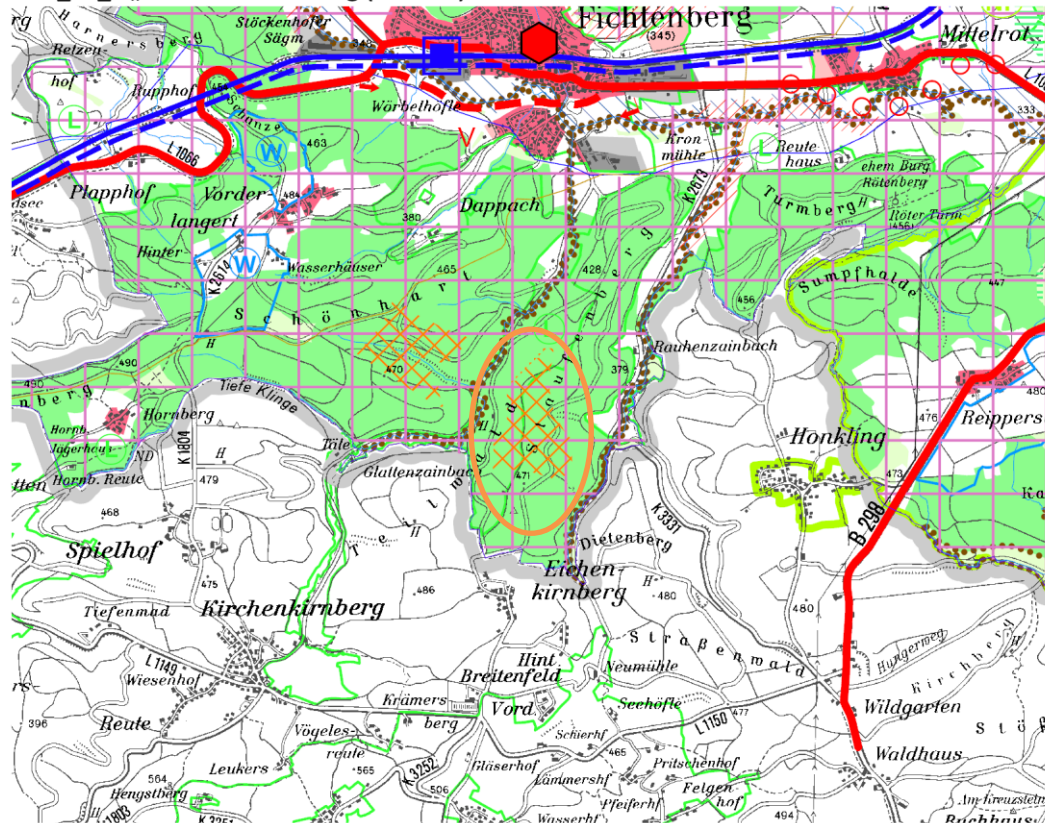
SHA_28_II „Östlich Bühlerzell-Mangoldshausen“



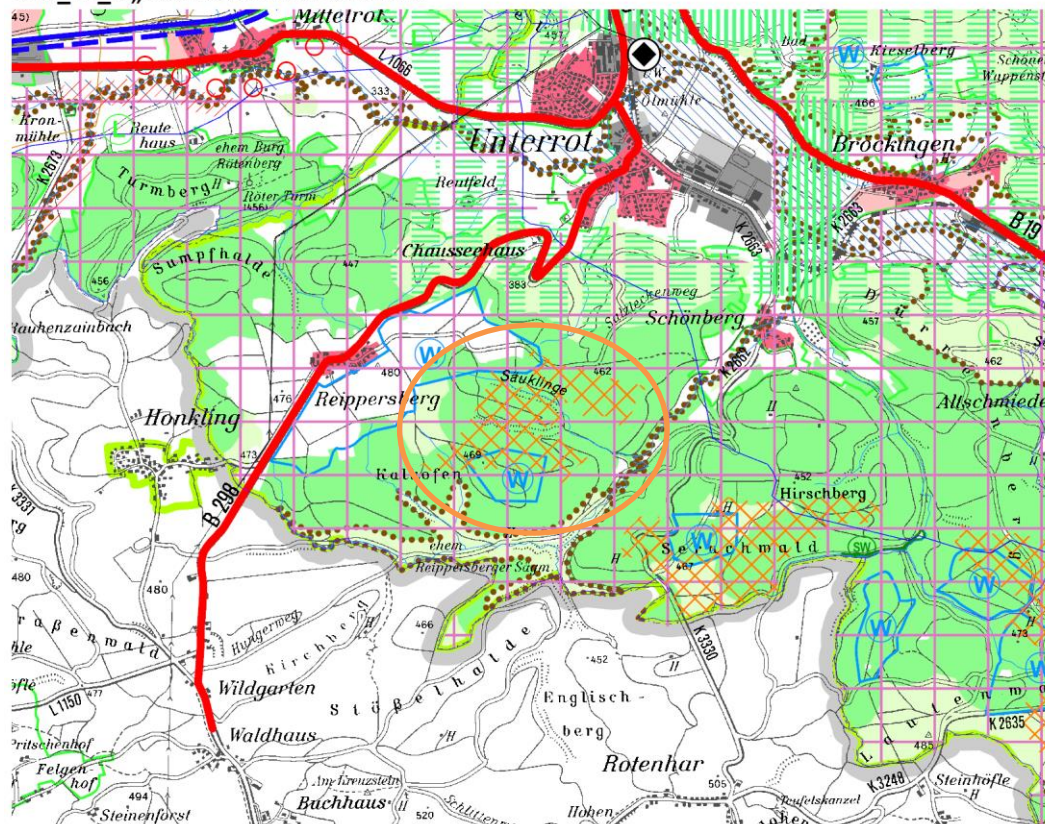
SHA_29_II „Südwestlich Fichtenberg (Kernort)“



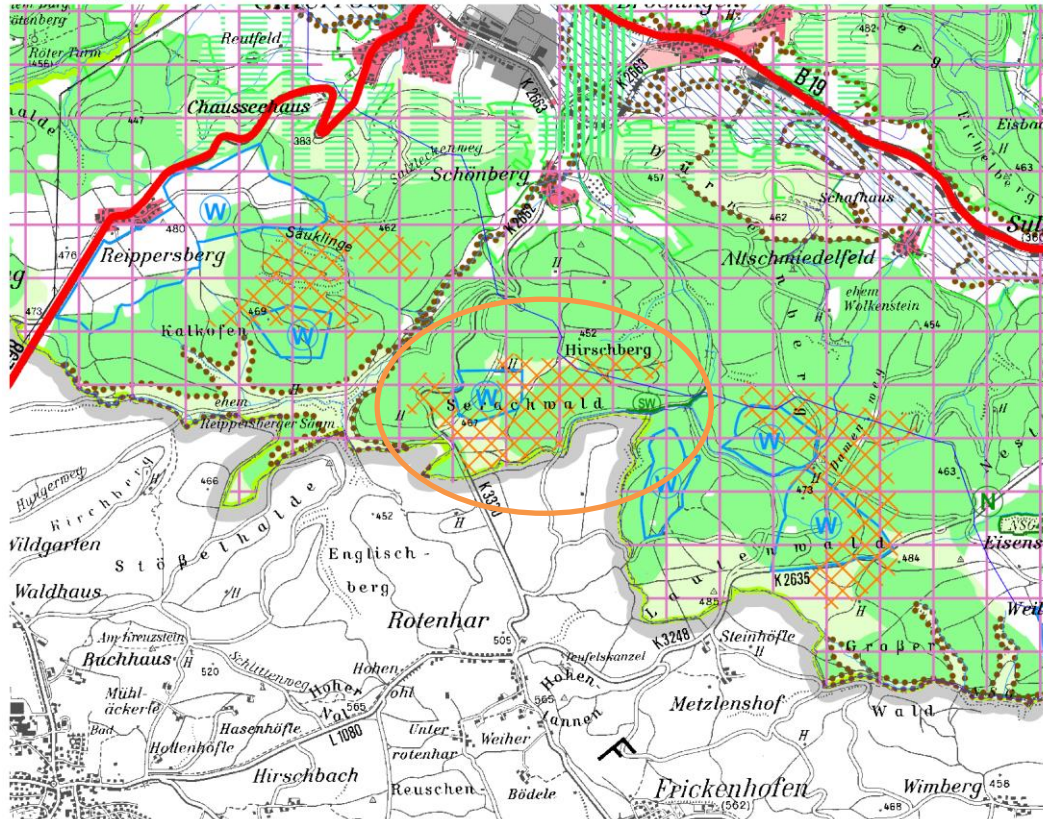
SHA_30_II „Südlich Fichtenberg (Kernort)“



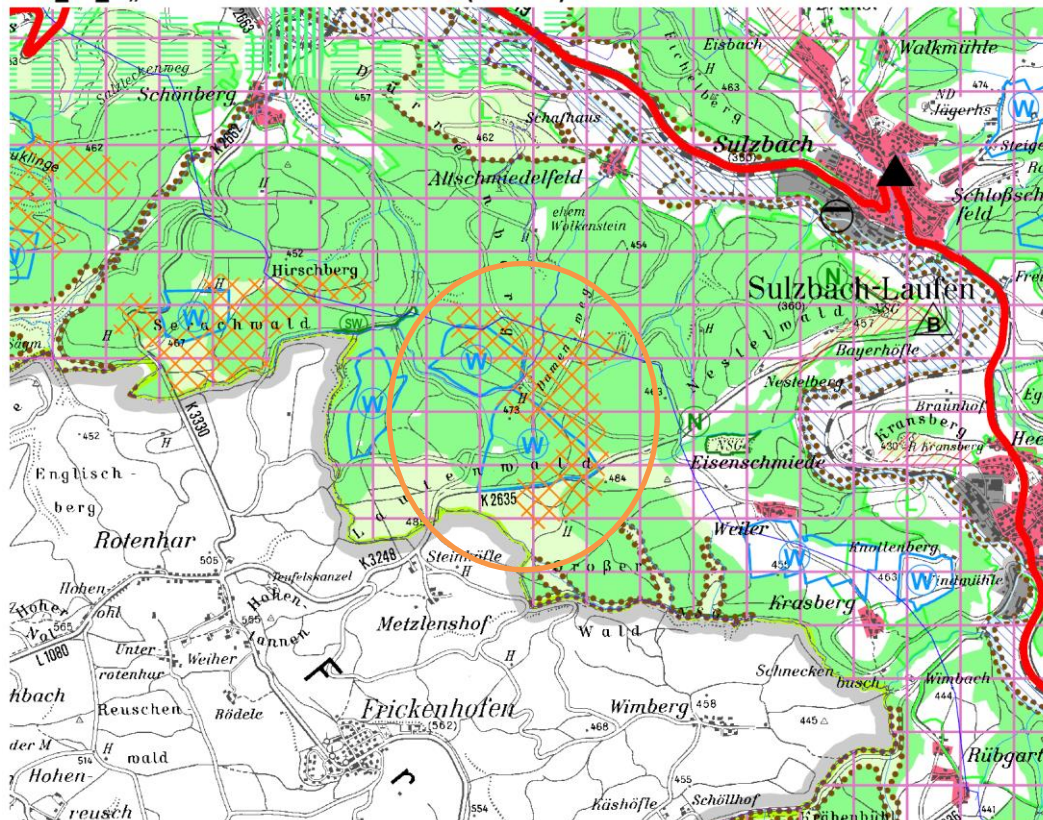
SHA_31_II „Südlich Gaildorf-Unterrot“



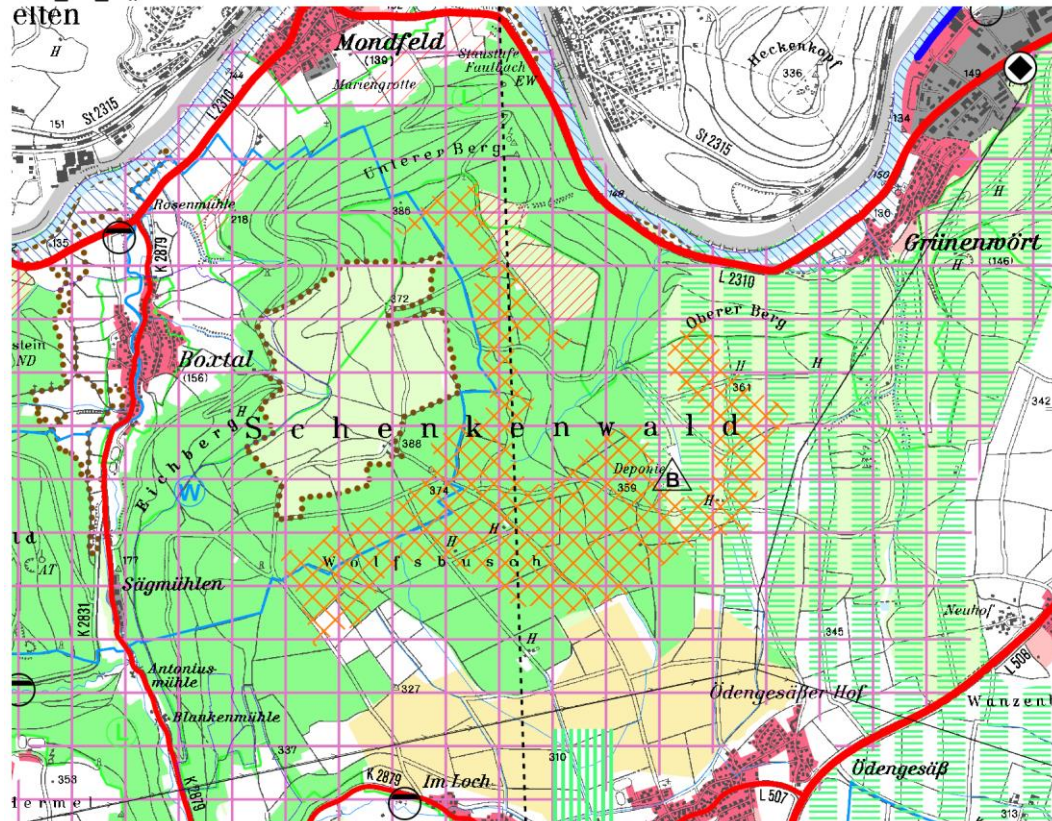
SHA_32_II „Südlich Gaildorf-Bröckingen“



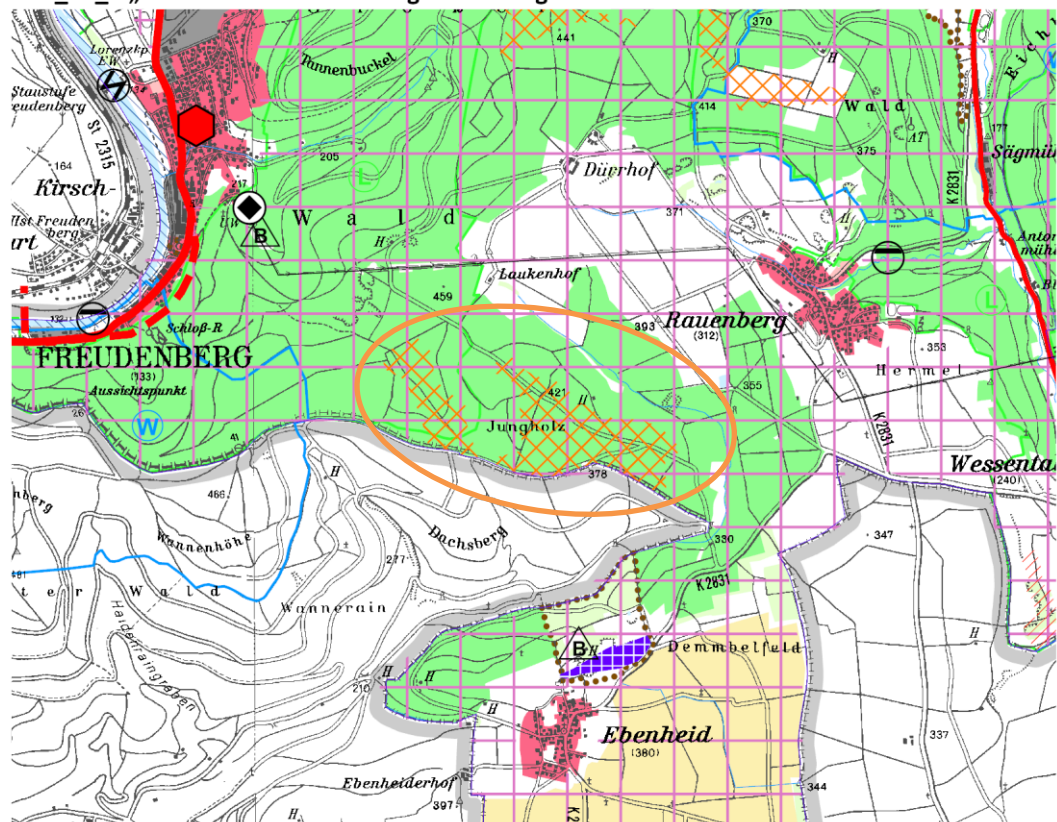
SHA_33_II „Südwestlich Sulzbach-Laufen (Kernort)“



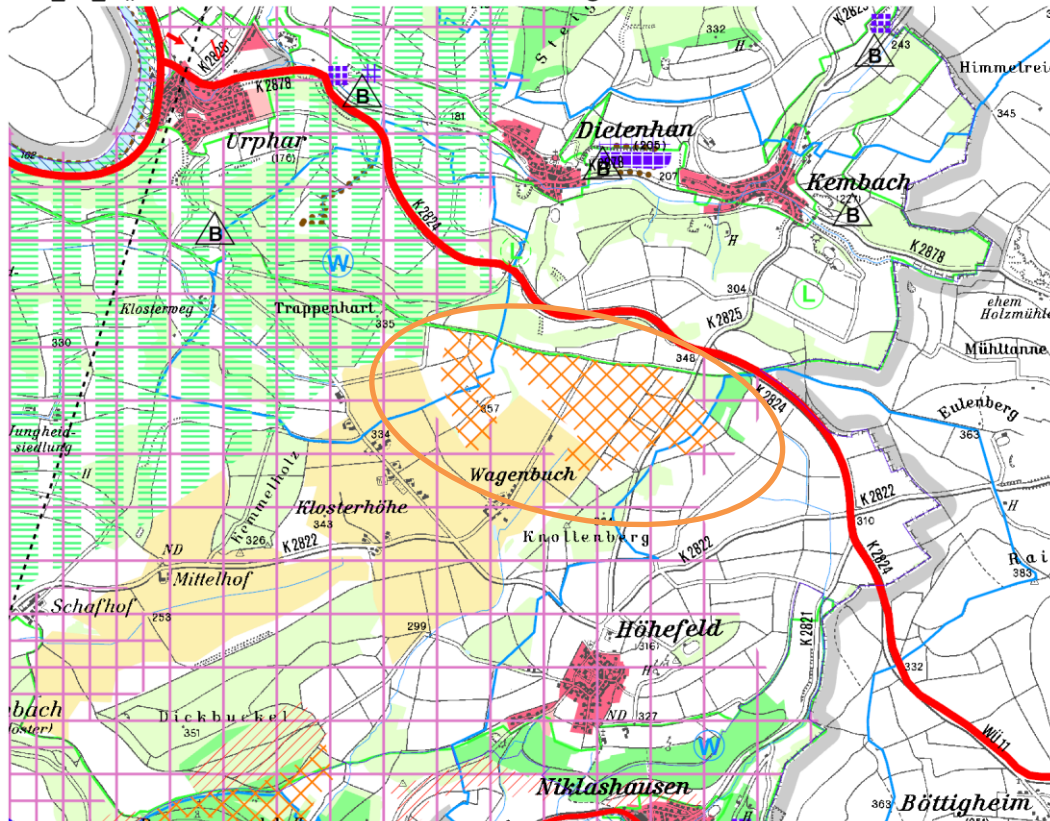
TBB_01_II „Südöstlich Wertheim-Mondfeld“



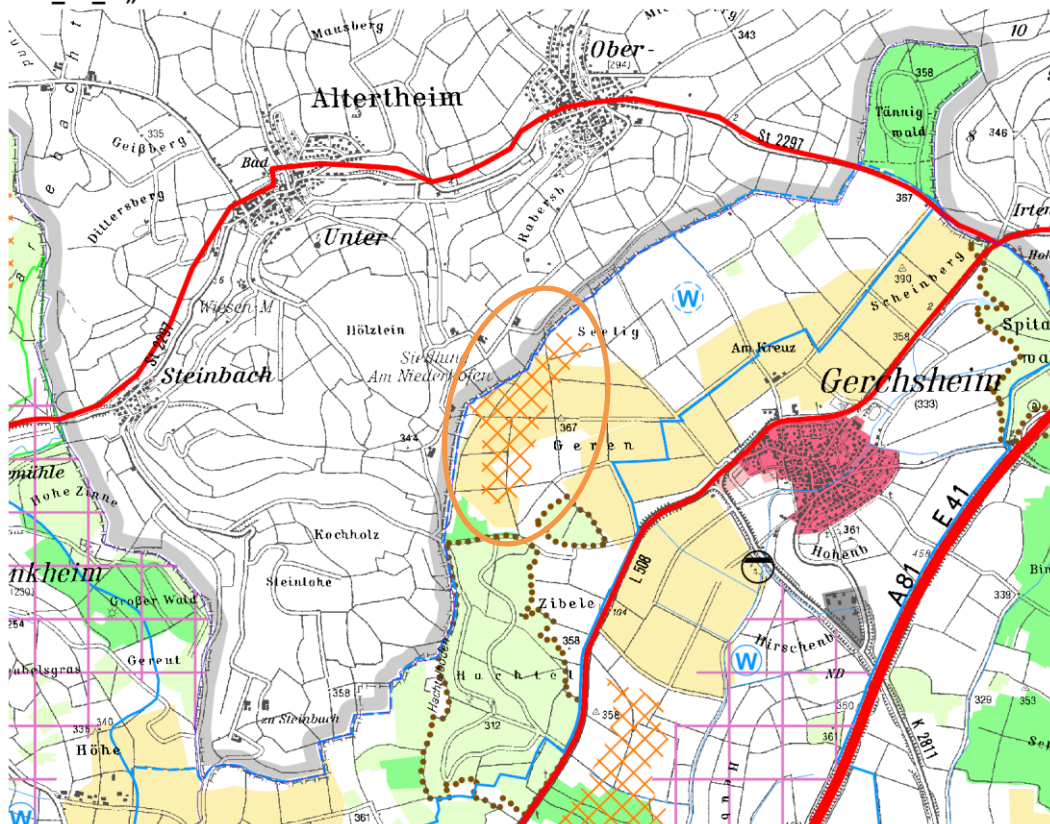
TBB_02_II „Südwestlich Freudenberg-Rauenberg“



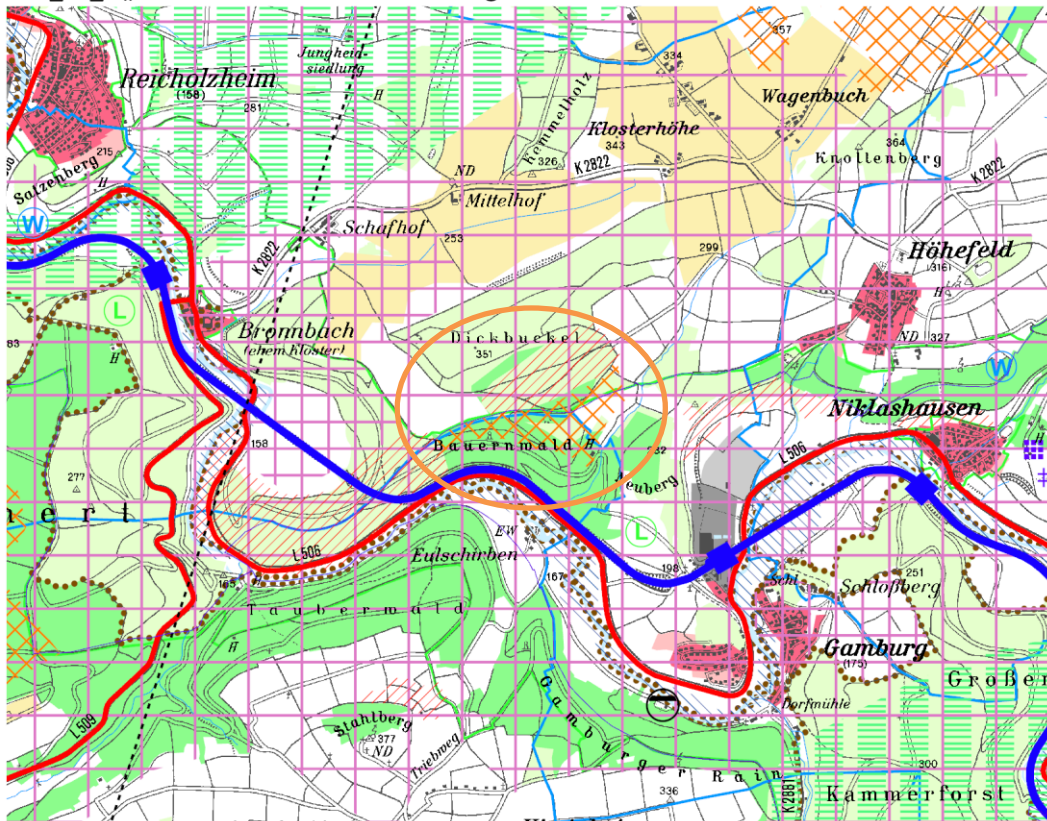
TBB_03_II „Nördlich Wertheim-Höhefeld Erweiterung“



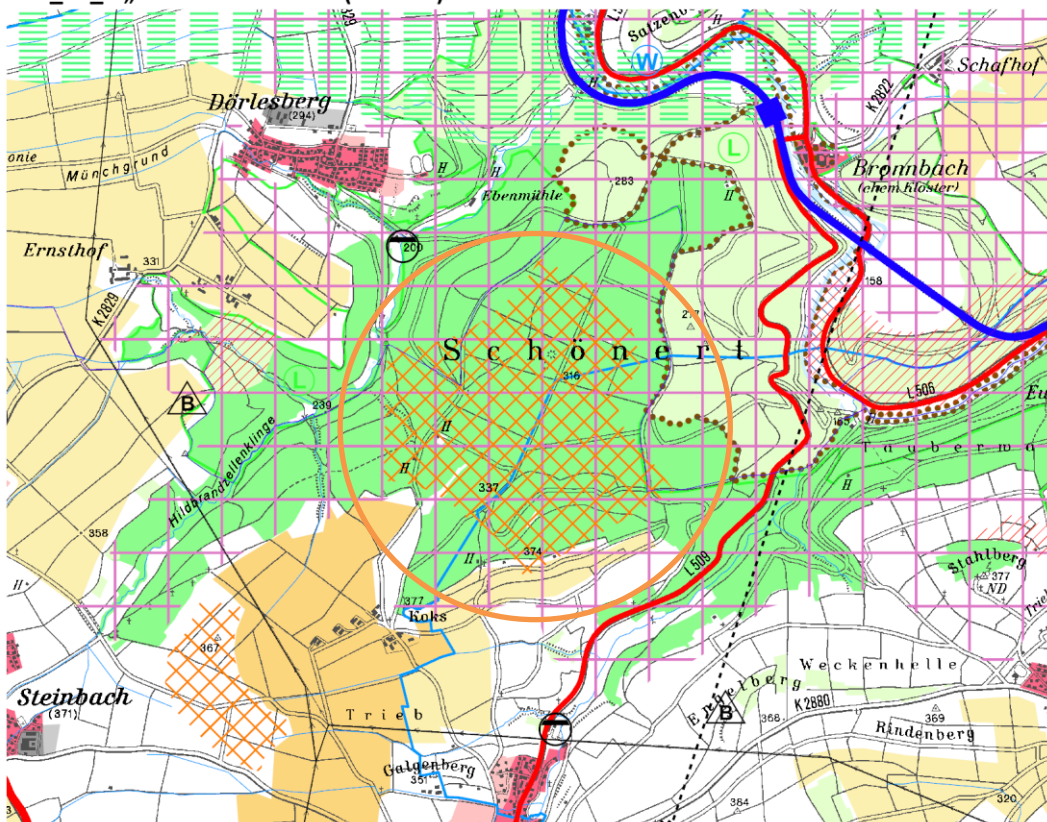
TBB_04_II „Westlich Großrinderfeld-Gerchsheim“



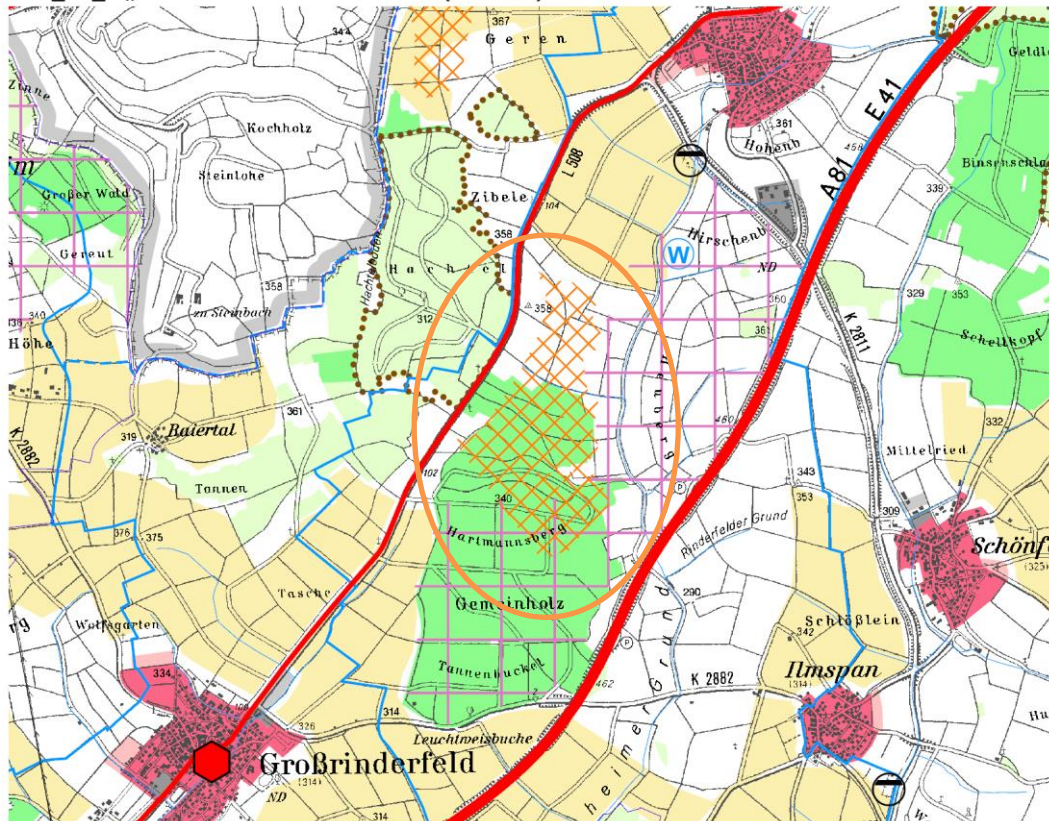
TBB_05_II „Nordwestlich Werbach-Gamburg“



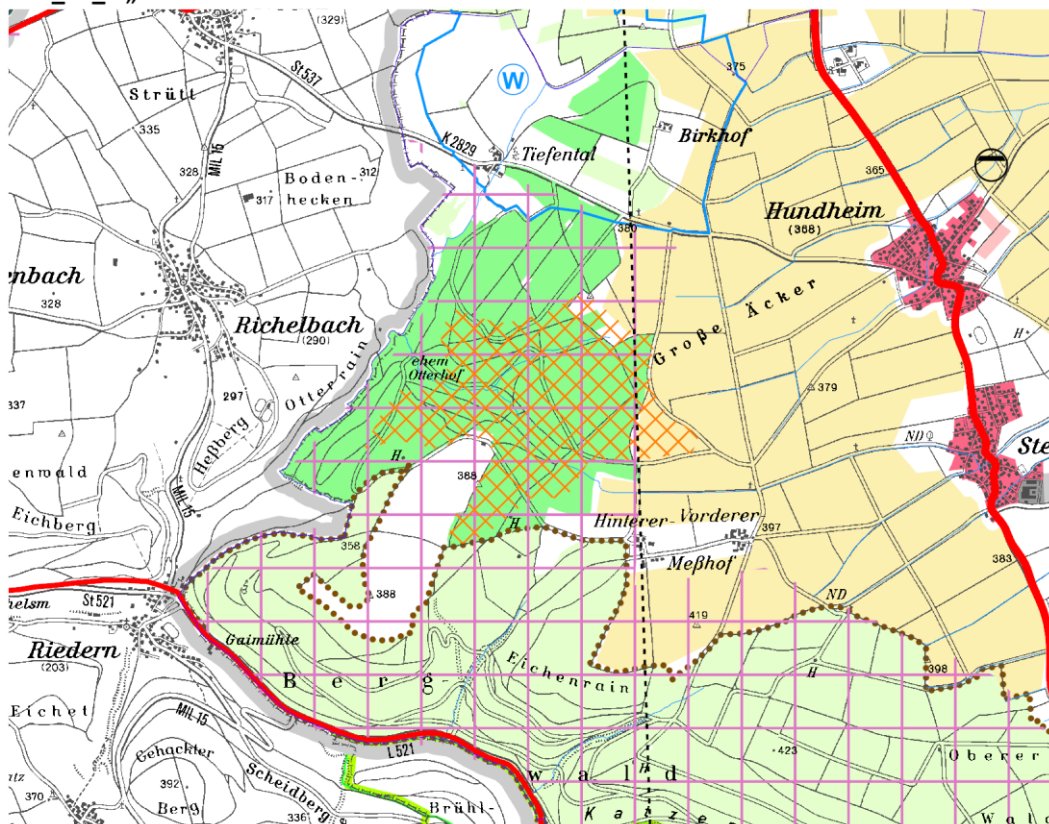
TBB_06_II „Nördlich Kilsheim (Kernort)“



TBB_07_II „Nordöstlich Großbrinderfeld (Kernort)“

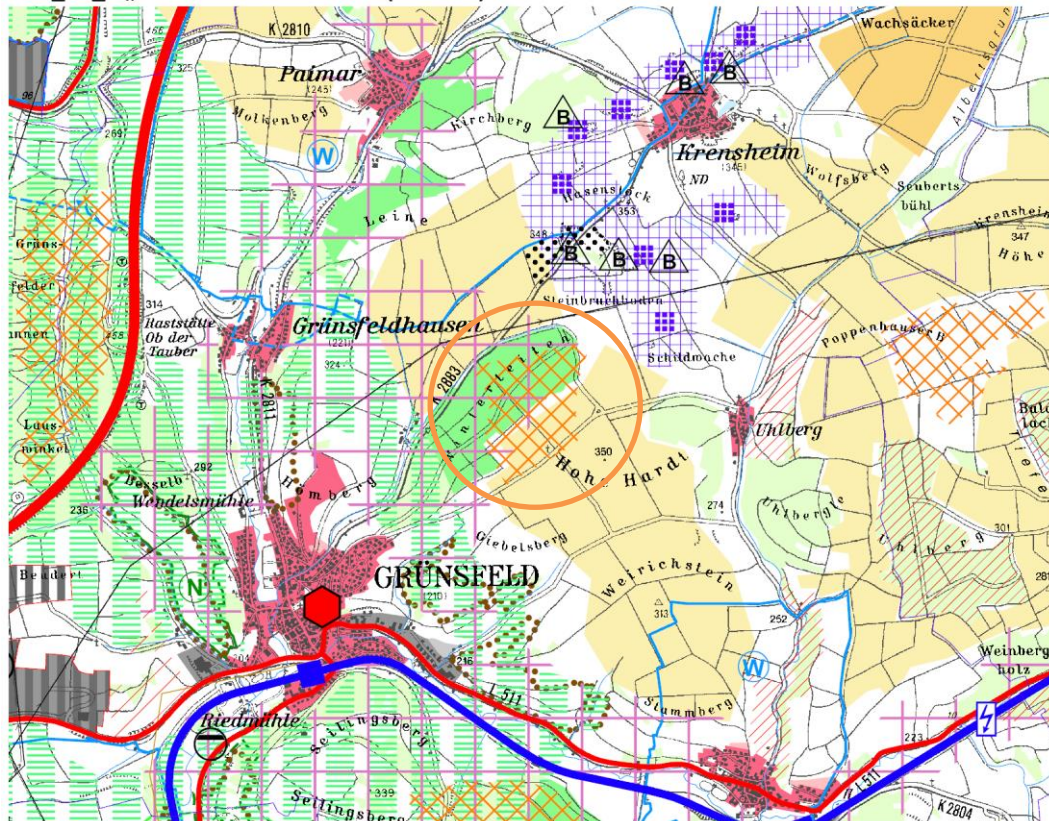


TBB_08_II „Südwestlich Kilsheim-Hundheim“

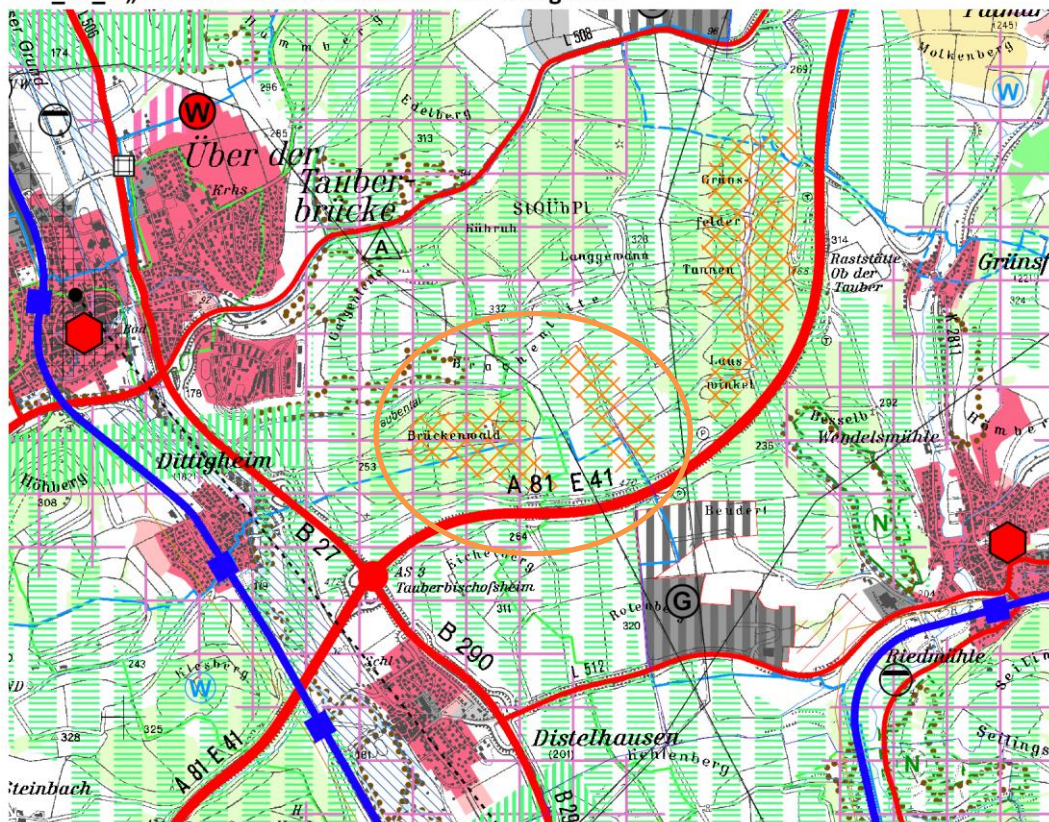


The map shows a topographic representation of the Vörs region. Key features include the Vörser Raut (a red-outlined area) and the Vörser Bach (a blue line). The map is overlaid with a grid system. Various villages and locations are labeled, including Vissigheim, Etersheim, Werbach, and Hochhausen. The map also shows elevation contours and a grid system.

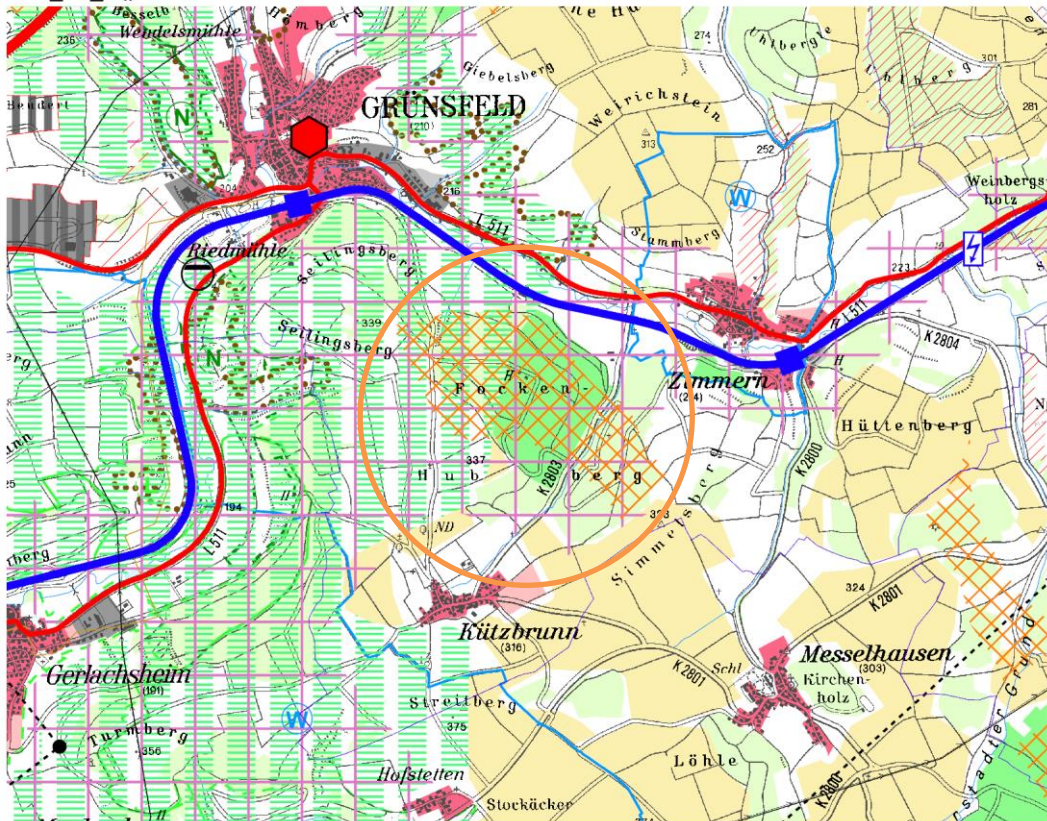
TBB_11_II „Nordöstlich Grünsfeld (Kernort)“



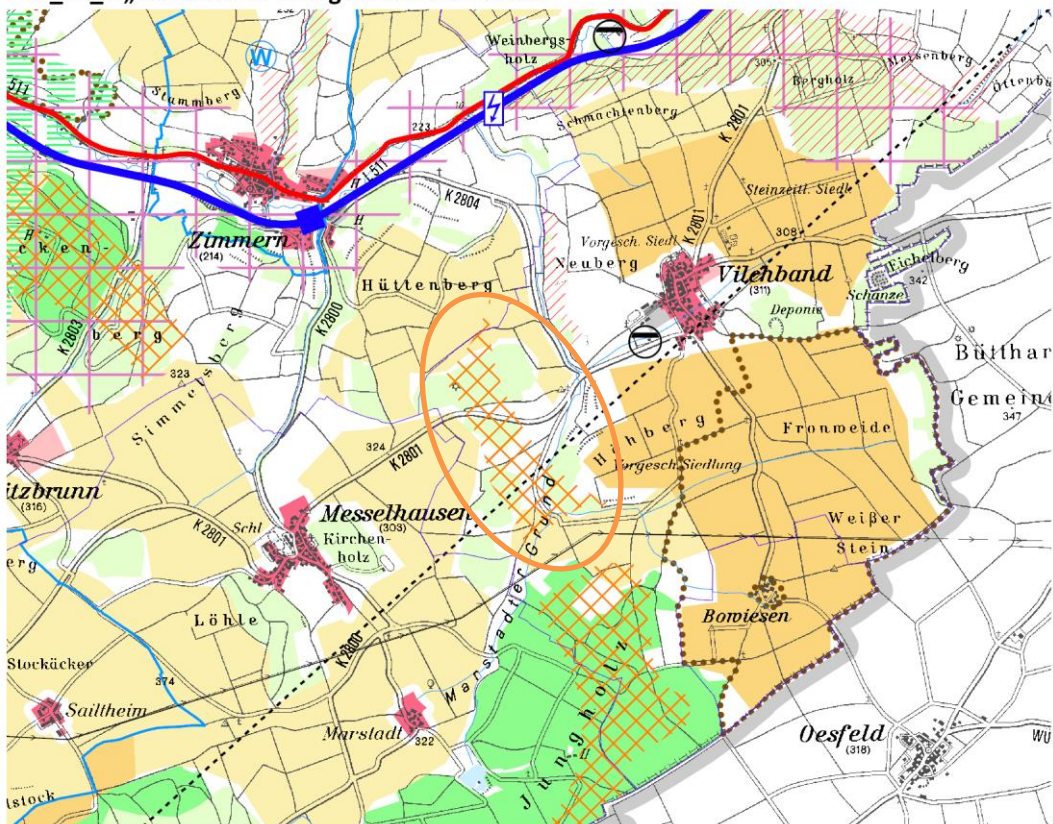
TBB_12_II „Nordöstlich Tauberbischofsheim-Dittigheim“



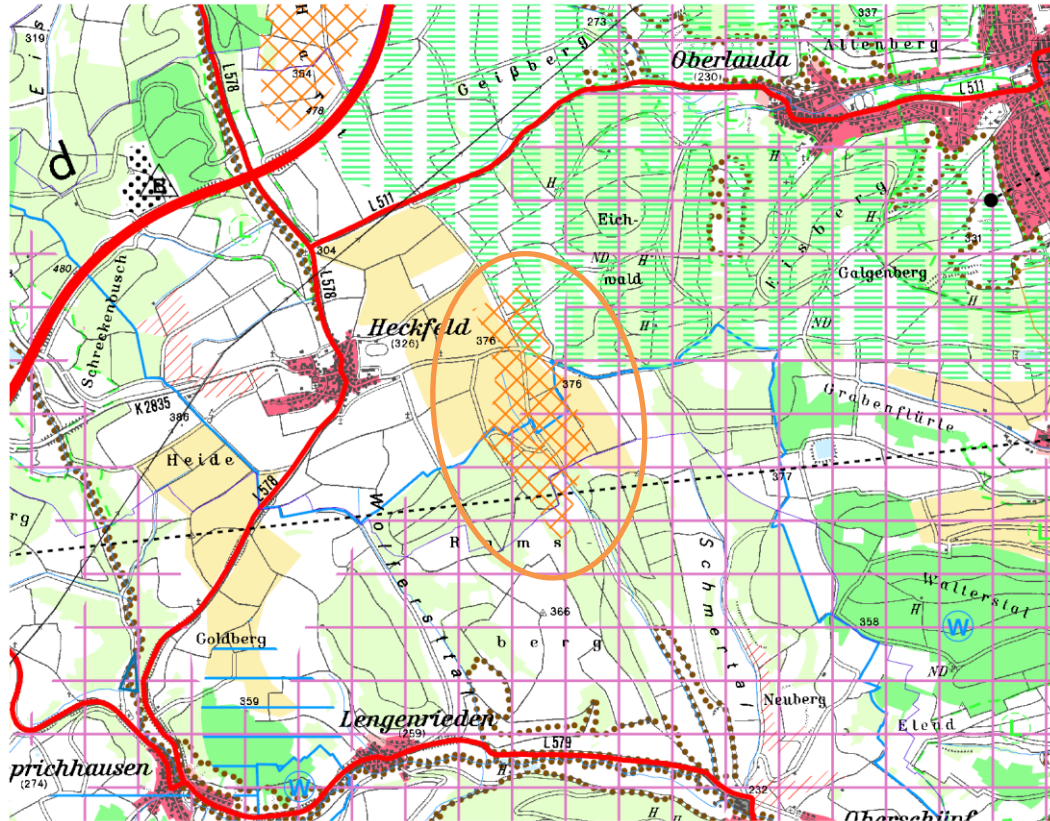
TBB_14_II „Südwestlich Grünsfeld-Zimmern“



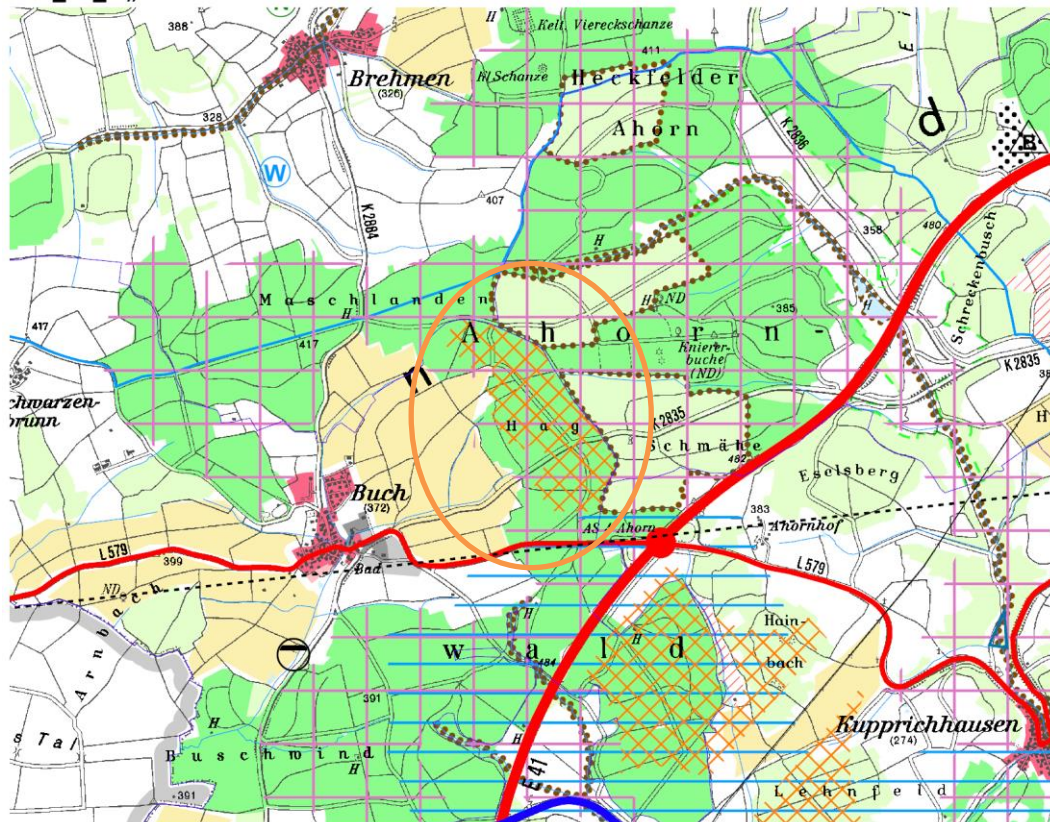
TBB_15_II „Südwestlich Wittighausen-Vilchband“



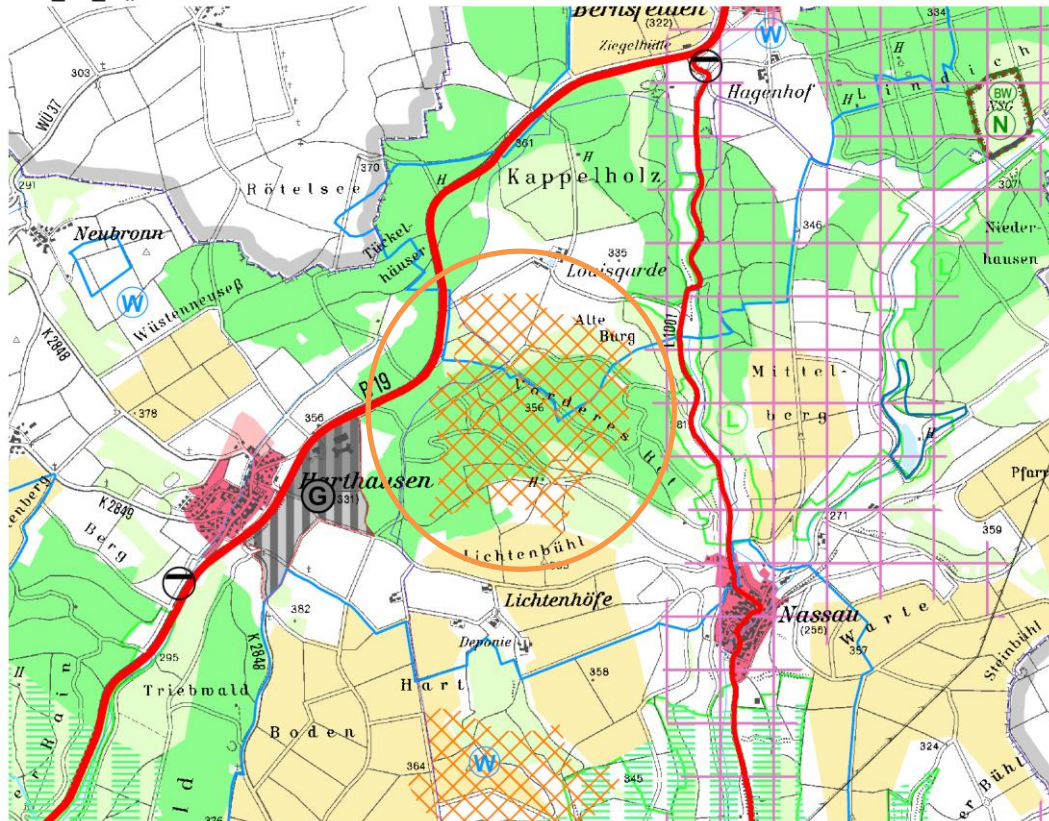
TBB_18_II „Östlich Lauda-Königshofen-Heckfeld“



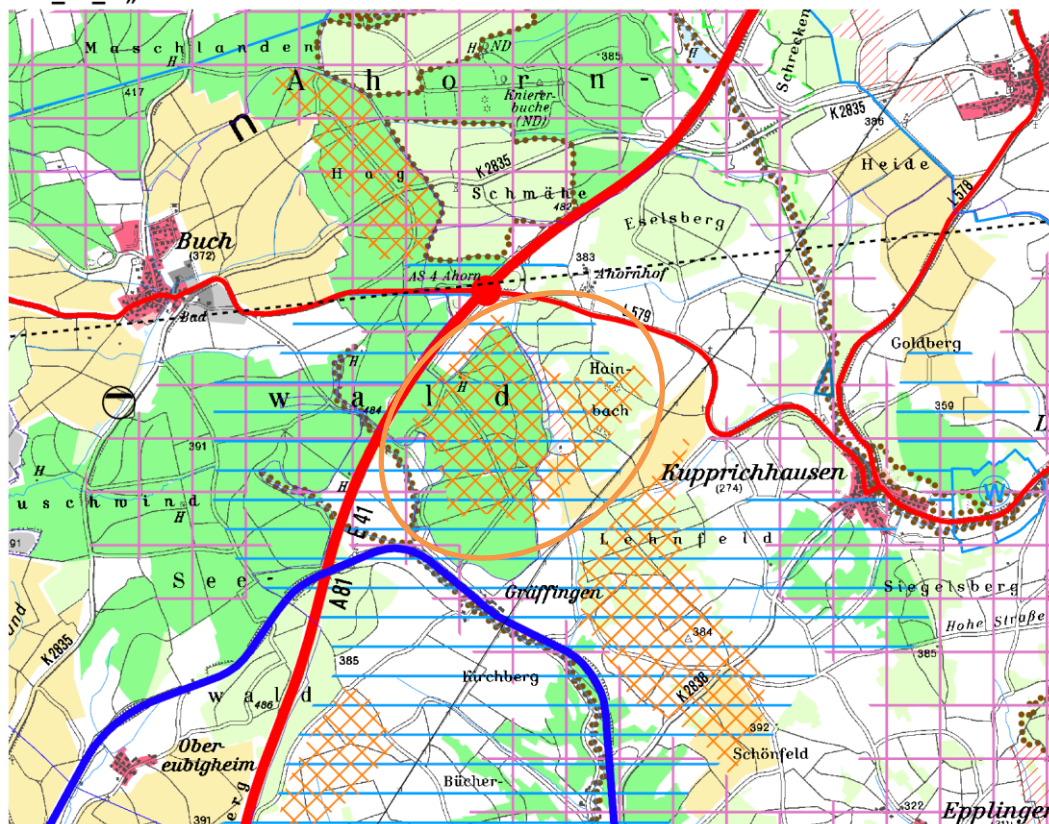
TBB_19_II „Nordöstlich Ahorn-Buch“



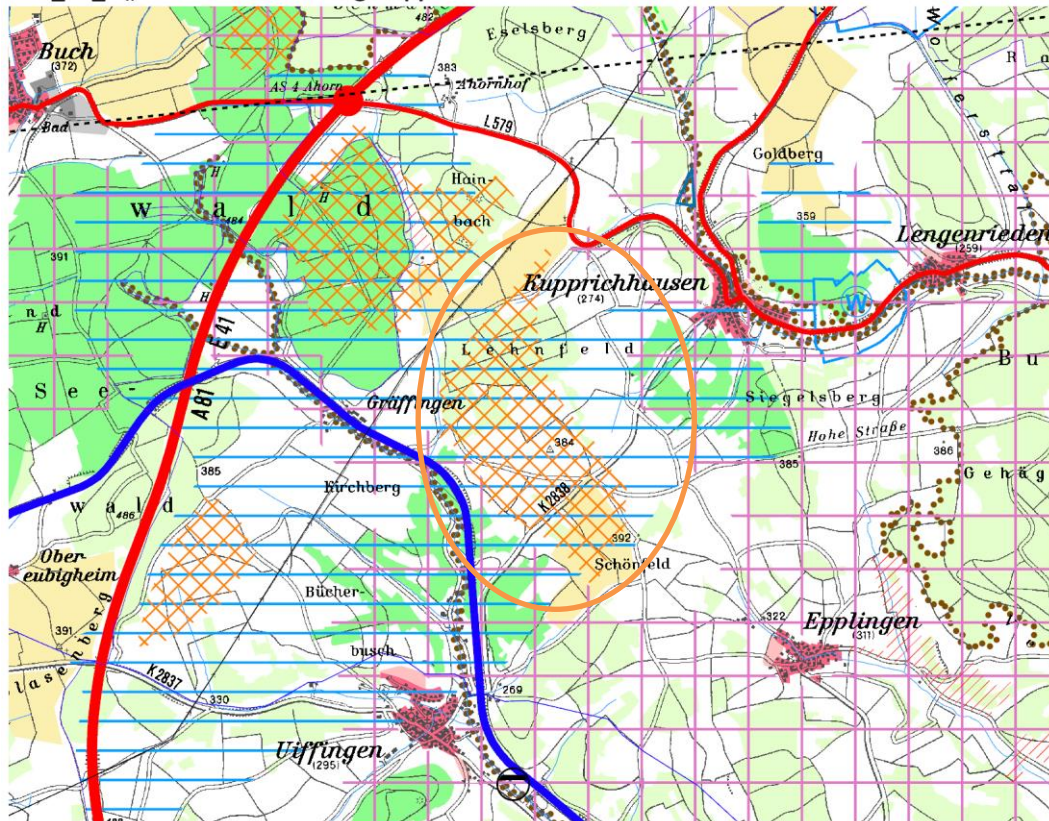
TBB_20_II „Nordwestlich Weikersheim-Nassau“



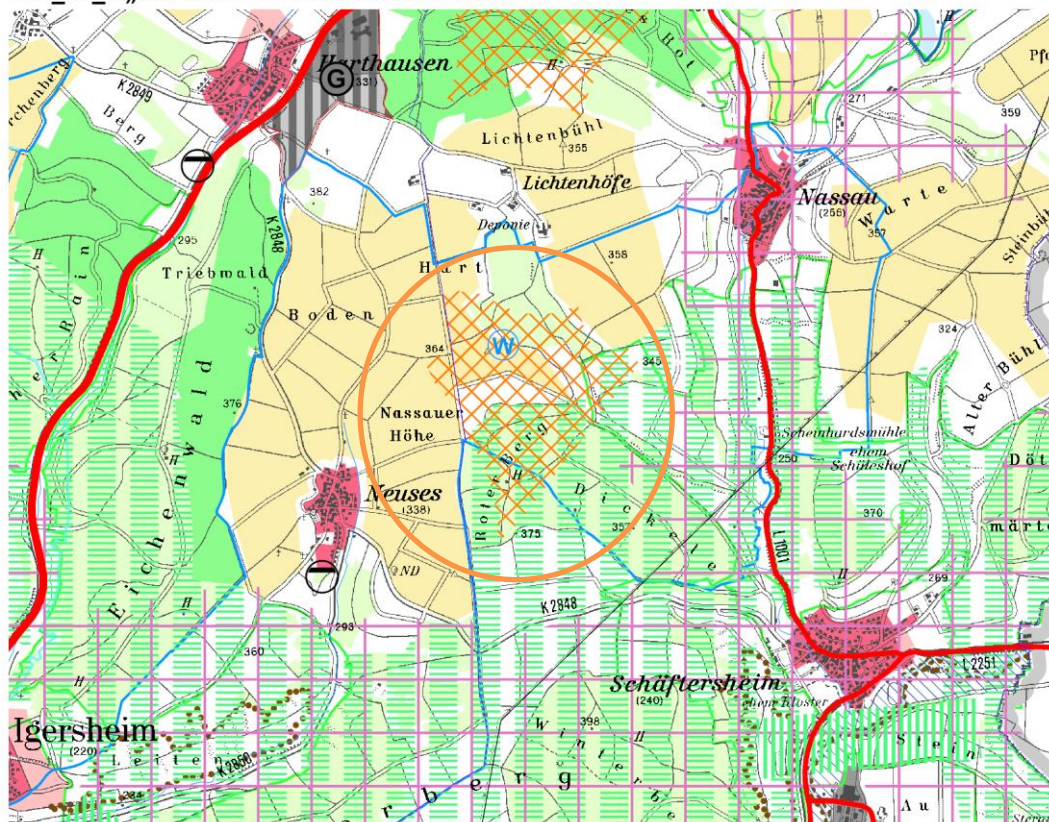
TBB_21_II „Südöstlich Ahorn-Buch“



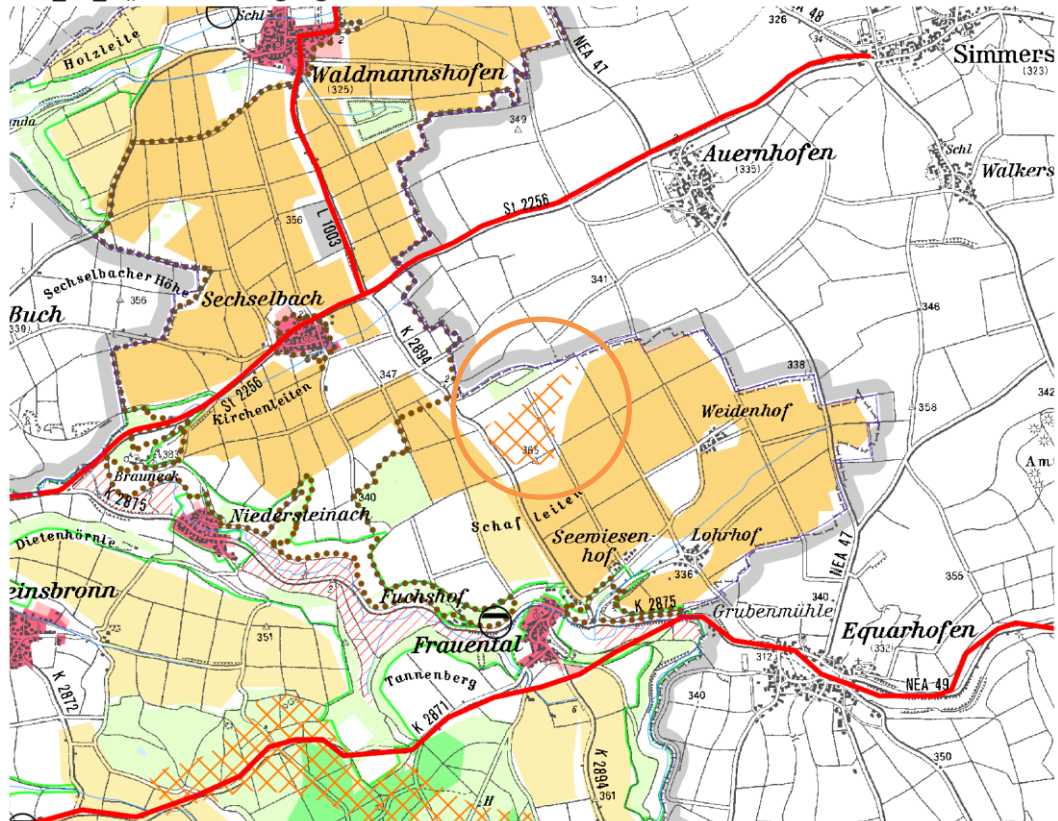
TBB_22_II „Südwestlich Boxberg-Kupprichhausen“



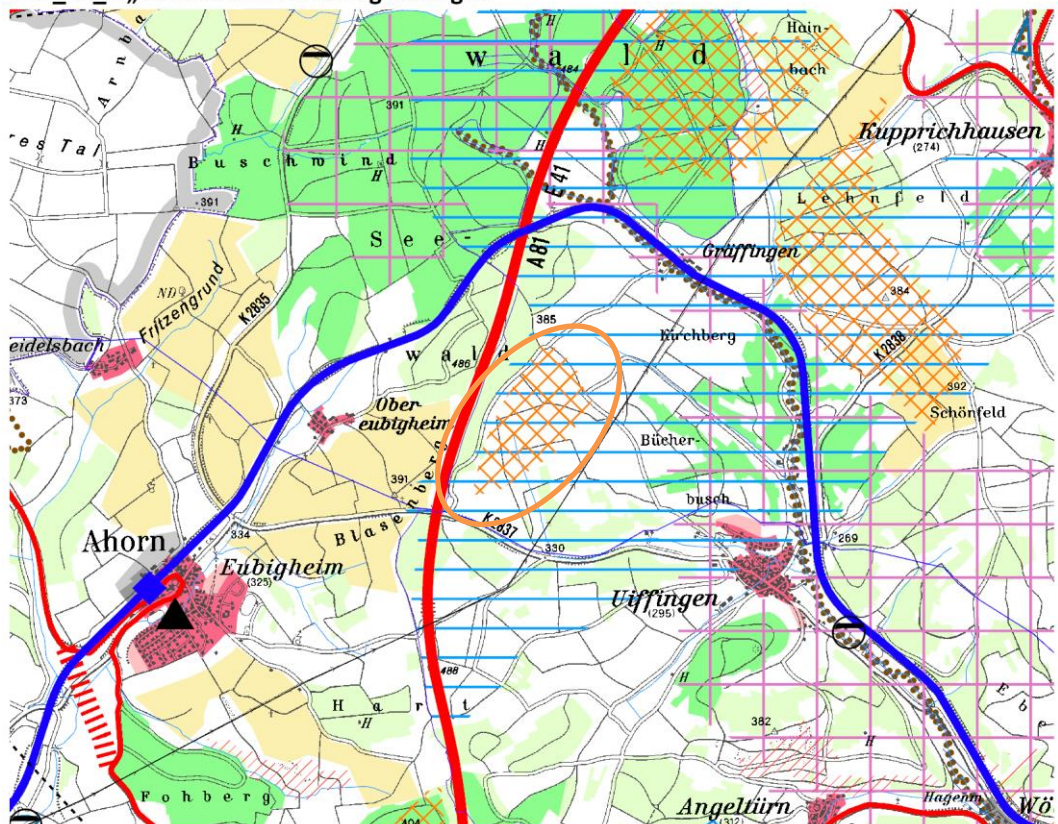
TBB_23_II „Südwestlich Weikersheim-Nassau“



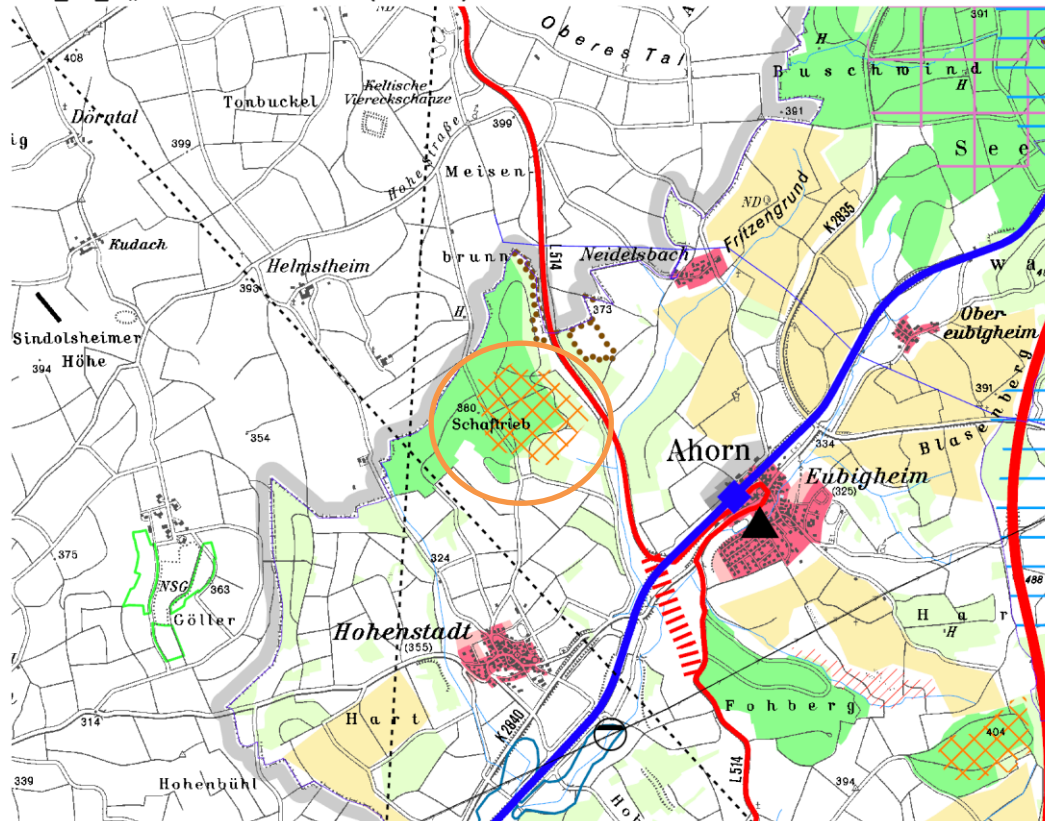
TBB_24_II „Nördlich Creglingen-Frauental“



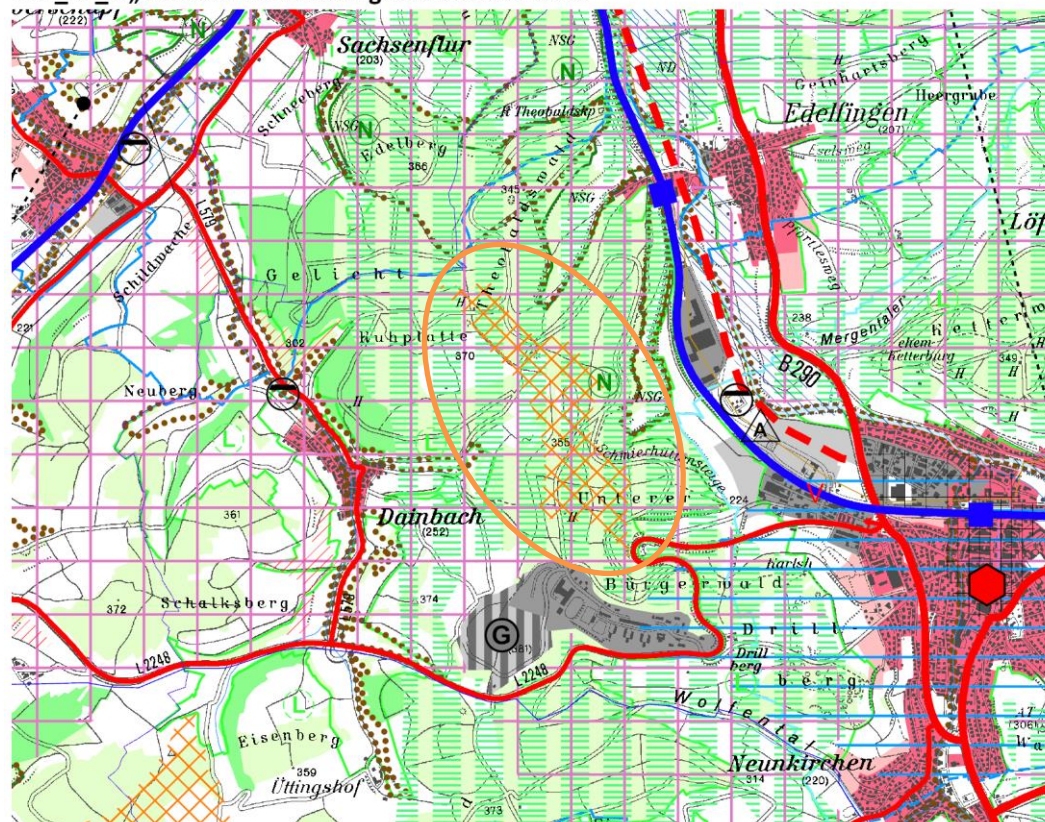
TBB_25_II „Nordwestlich Boxberg-Uffingen“



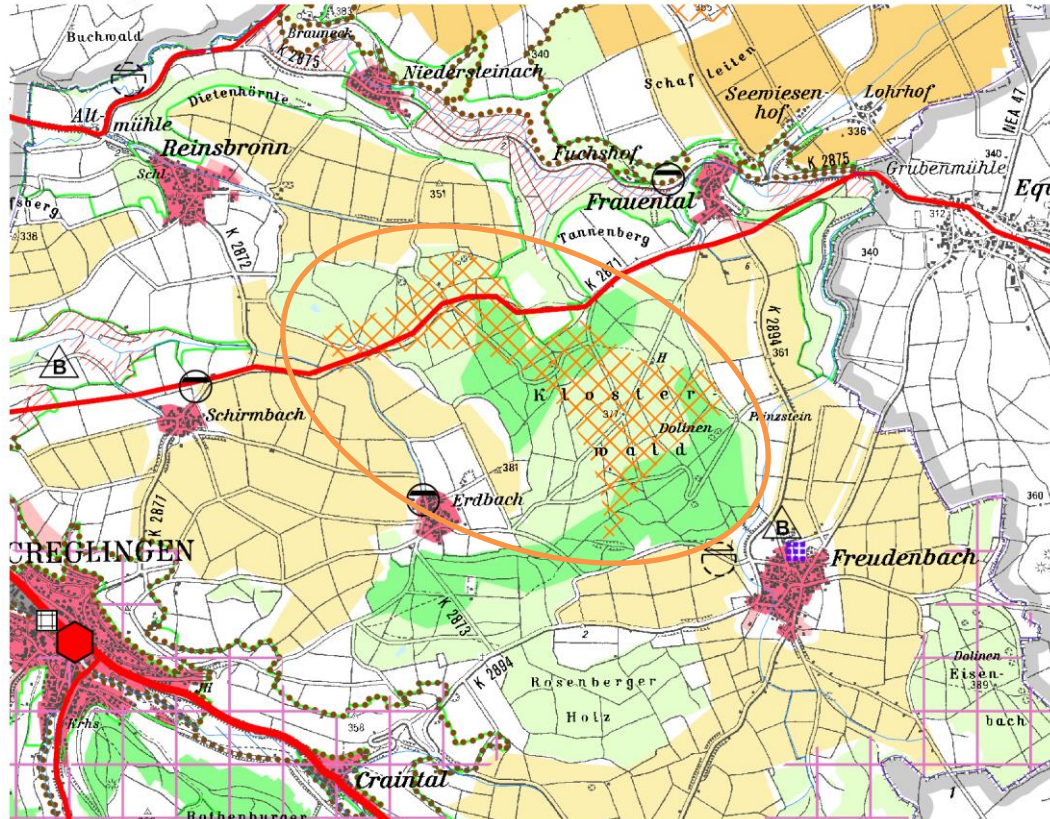
TBB_26_II „Nordwestlich Ahorn (Kernort)“



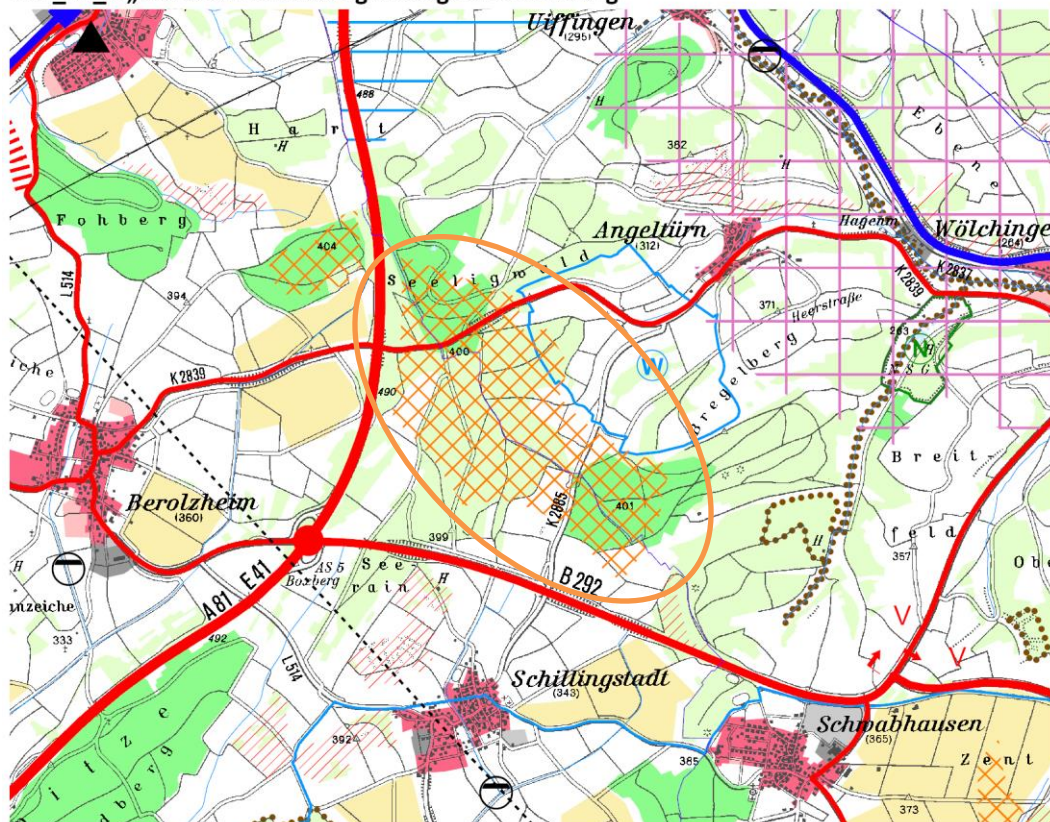
TBB_27_II „Nordöstlich Bad Mergentheim-Dainbach“



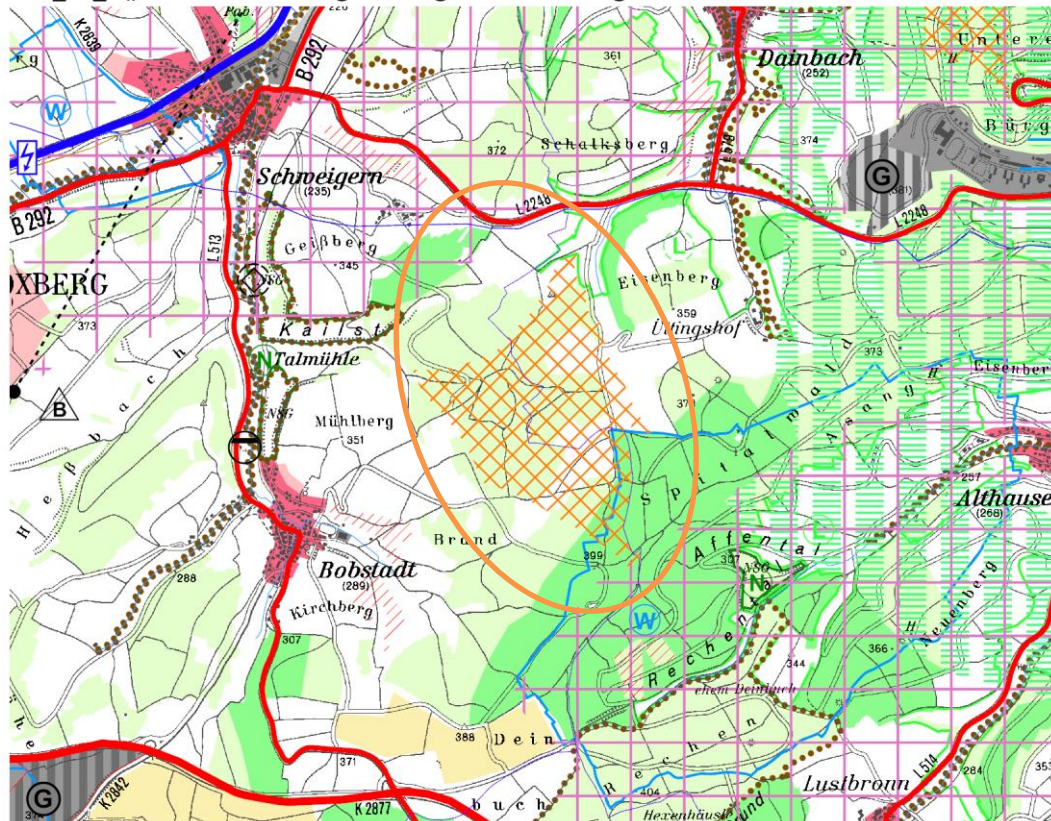
TBB_28_II „Nordwestlich Creglingen-Freudenbach Erweiterung“



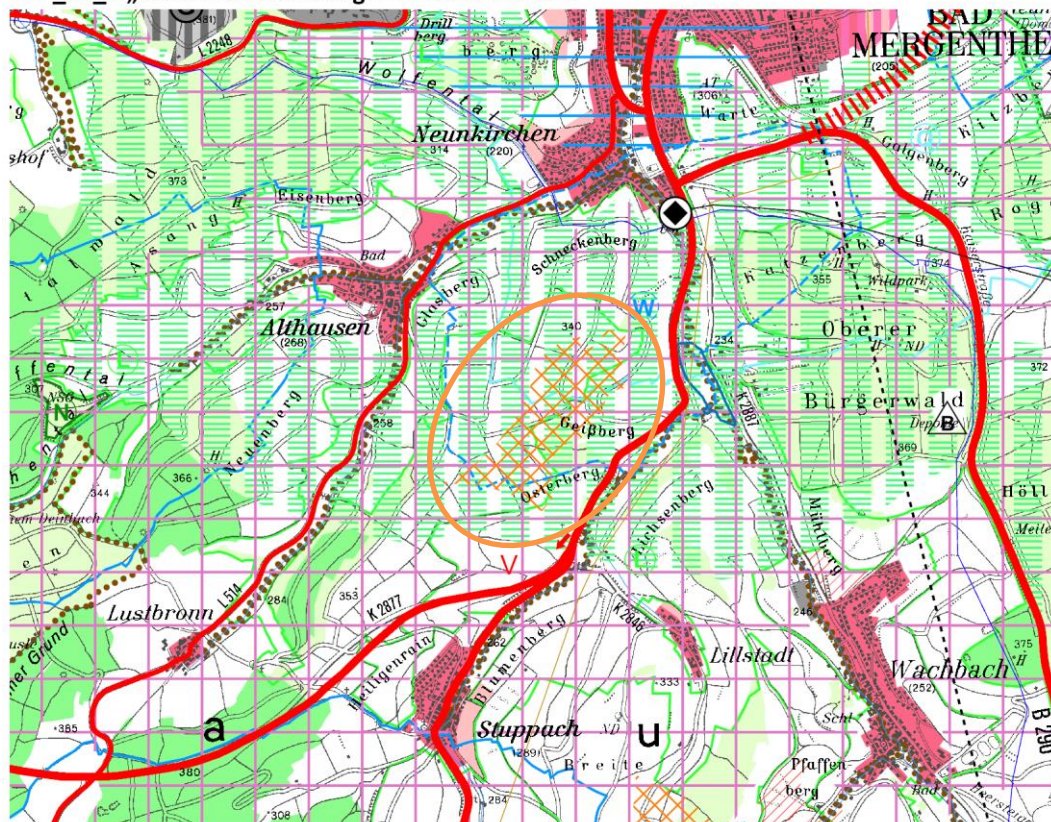
TBB_29_II „Südwestlich Boxberg-Uiffingen Erweiterung“



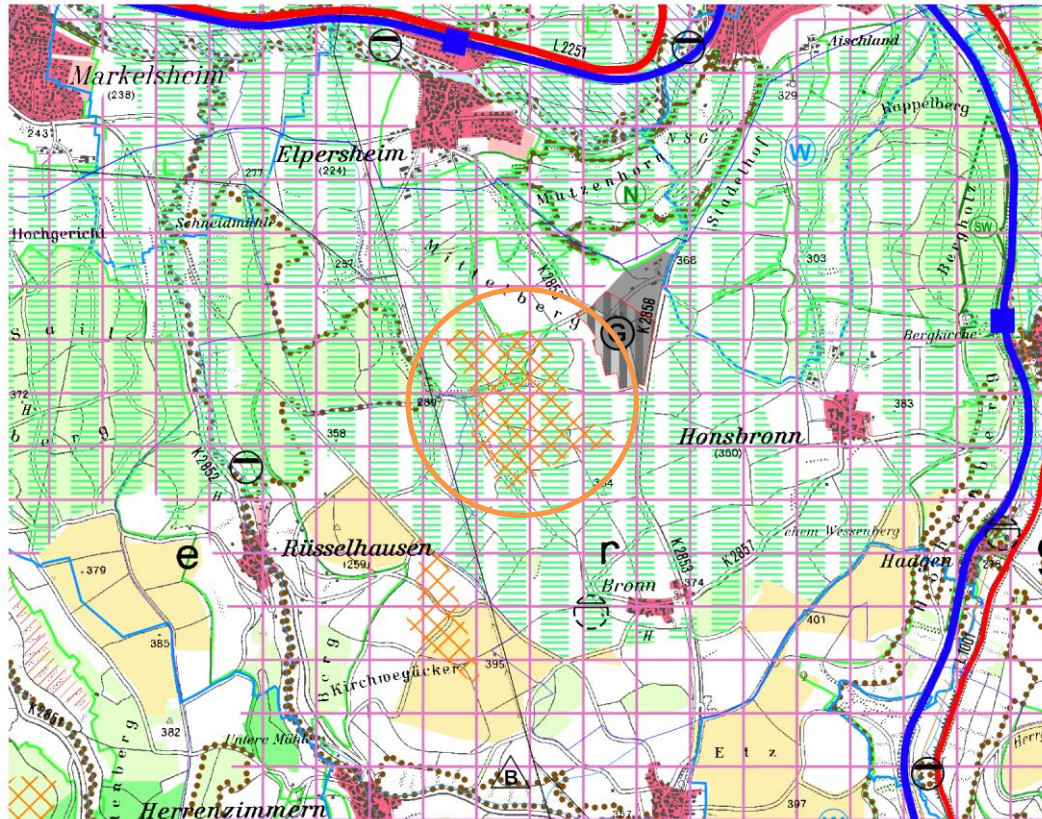
TBB_30_II „Südöstlich Boxberg-Schweigern Erweiterung“



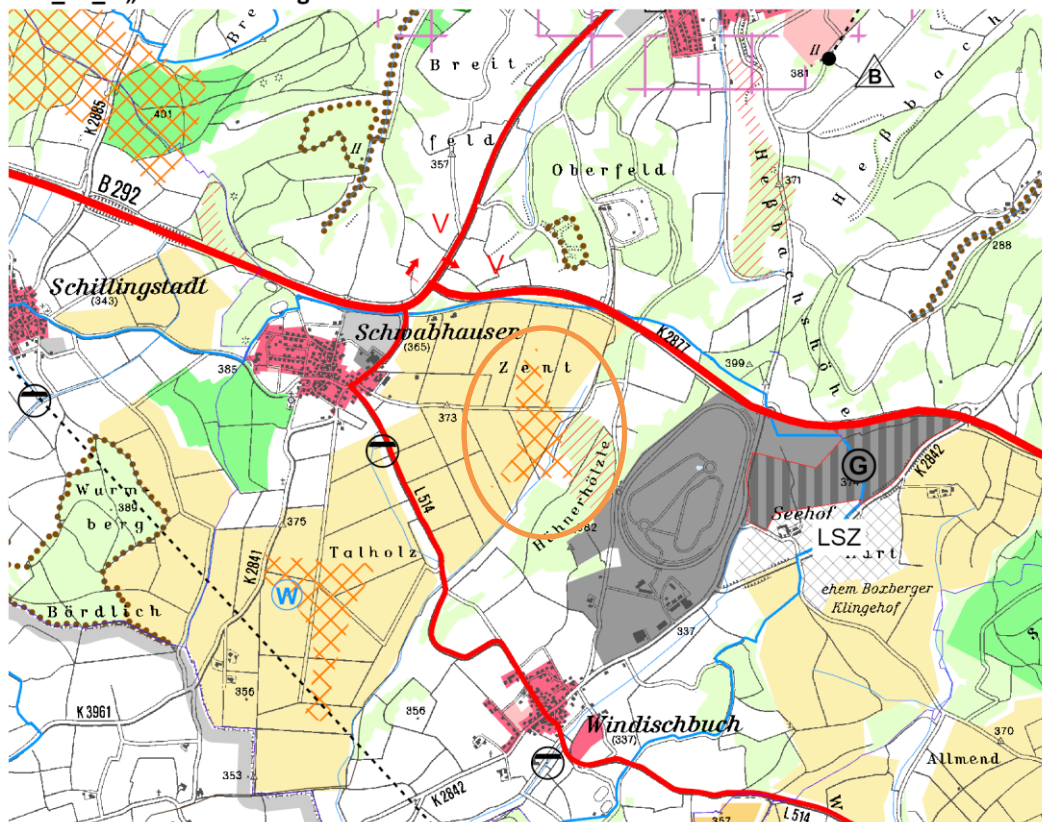
TBB_31_II „Südöstlich Bad Mergentheim-Althausen“



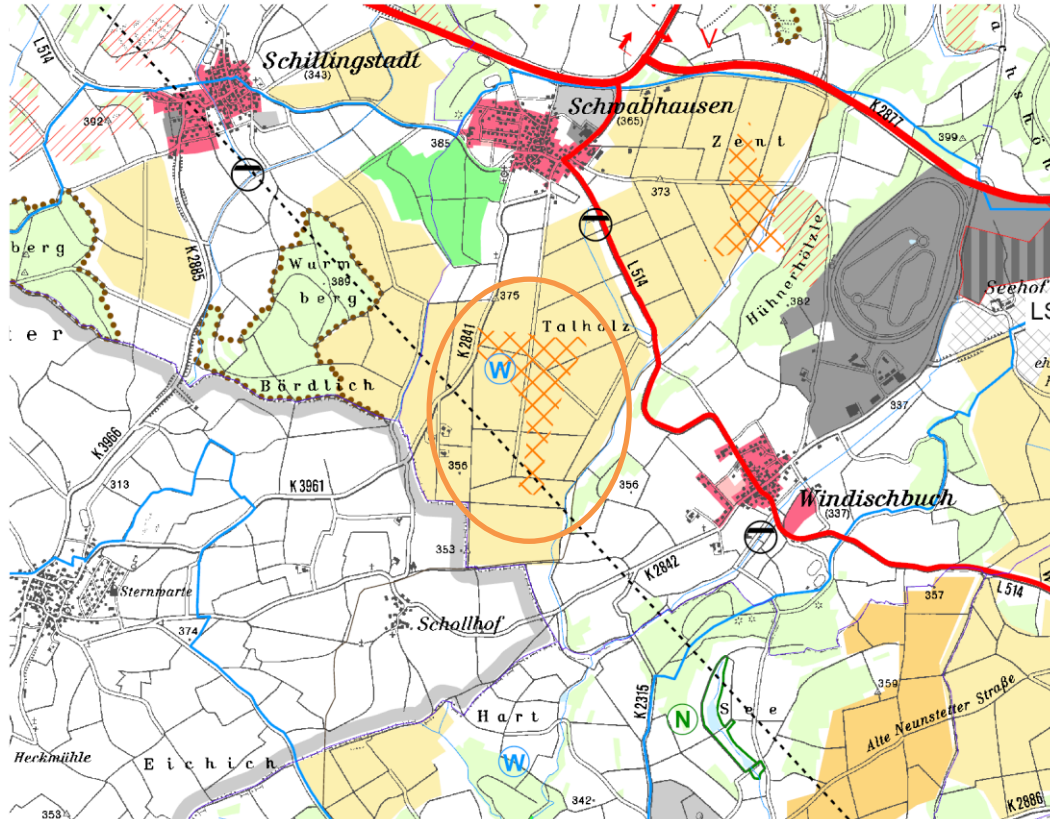
TBB_32_II „Südlich Weikersheim-Elpersheim“



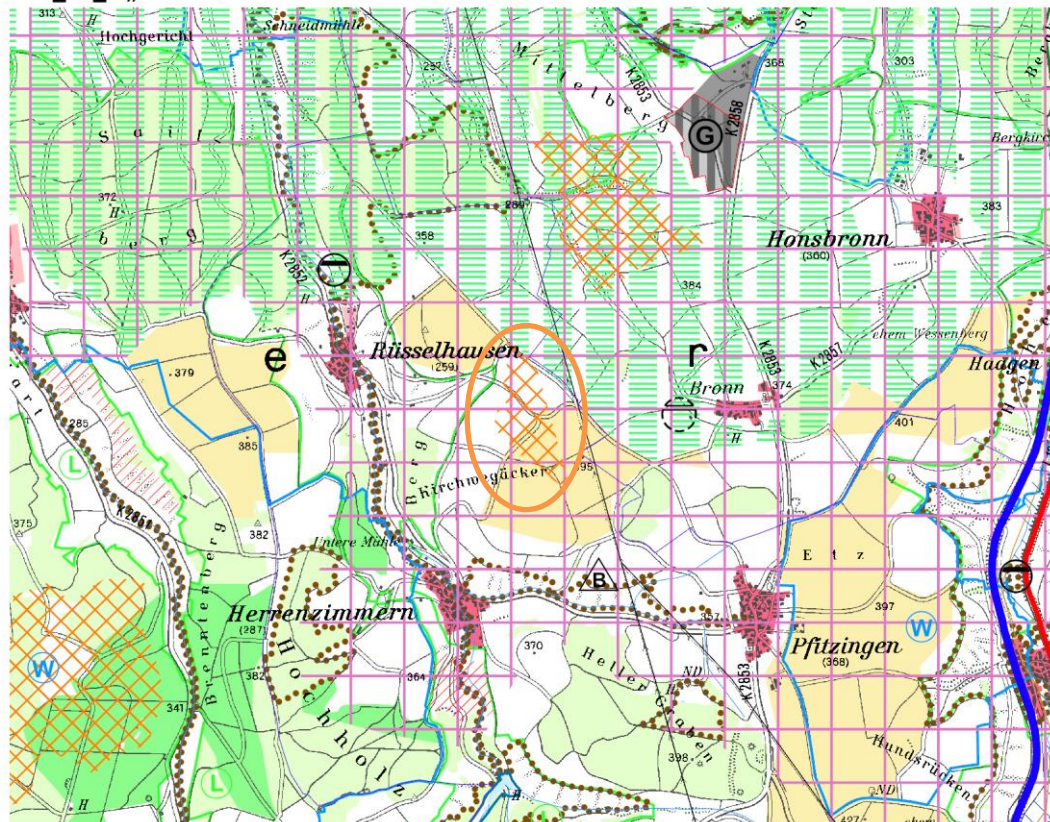
TBB_33_II „Östlich Boxberg-Schwabhausen“



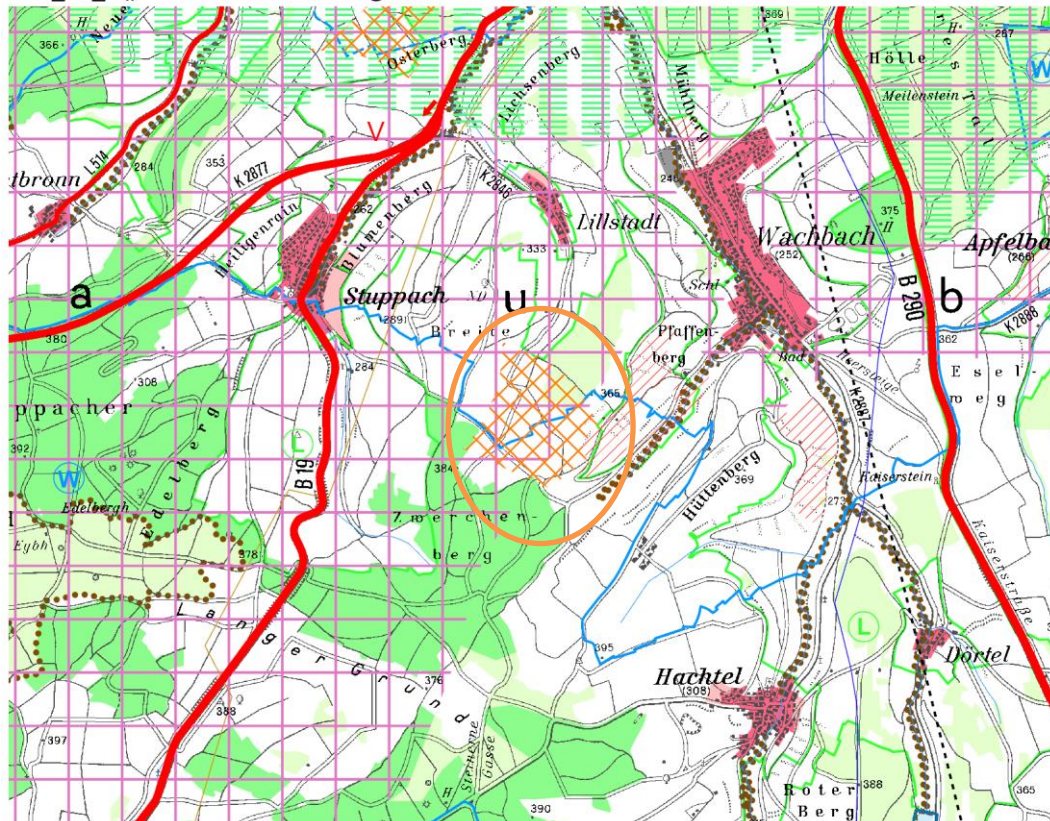
TBB_34_II „Südlich Boxberg-Schwabhausen“



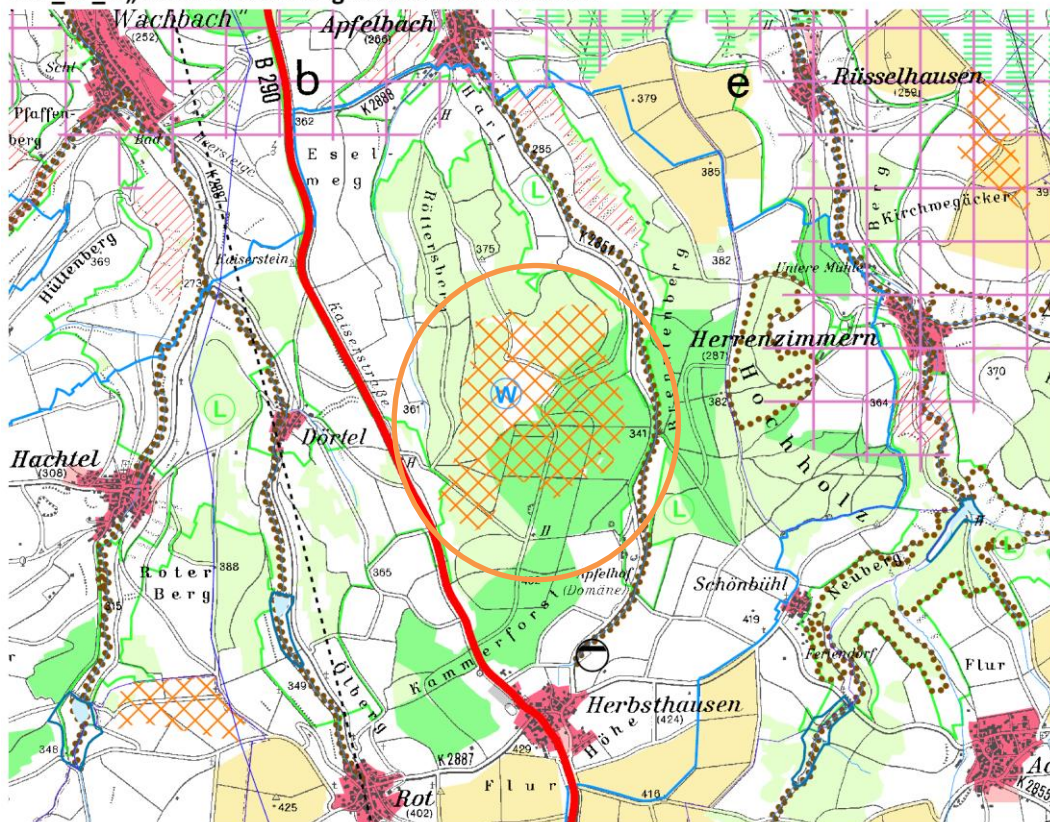
TBB_35_II „Südöstlich Niederstetten-Rüsselhausen“



TBB_36_II „Südwestlich Bad Mergentheim-Wachbach“



TBB_37_II „Nördlich Bad Mergentheim-Herbsthausen“



Regionalverband Heilbronn-Franken

Regionalplan Raumnutzungskarte

Satzungsbeschluss: 24. März 2006

Genehmigung: 27. Juni 2006

Regionale Siedlungsstruktur

	Siedlungsbereich, Gemeinde oder Gemeindeteil (VRG)
	Siedlungsbereich, gebietsscharf (VRG)
	Gemeinde, beschränkt auf Eigenentwicklung
	Schwerpunkt für Industrie, Gewerbe und Dienstleistungseinrichtungen (VRG)
	Standort für zentrenrelevante regionalbedeutsame Einzelhandelsgroßprojekte (VRG)
	Standort für nicht-zentrenrelevante regionalbedeutsame Einzelhandelsgroßprojekte, über 5 ha / bis 5 ha (VBG)
	Schwerpunkt des Wohnungsbaus (VRG)
	Sonderfläche Siedlung (N)
	Sonderfläche Bund (N)
	Siedlungsfläche Wohnen und Mischgebiet (überwiegend) (N) ²⁾
	Siedlungsfläche Industrie und Gewerbe (N) ²⁾

Plansätze

(PS 2.4.1)

(PS 2.4.1)

(PS 2.4.2)

(PS 2.4.3.1)

(PS 2.4.3.2.3)

(PS 2.4.3.2.4)

(PS 2.4.4)



M = Muschelkalkstein

MW = Muschelkalk-Werkstein

S = Stubensandstein

SW = Schilfsandstein-Werkstein

Gebiet für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe, über 5 ha / bis 5 ha (VRG)

(PS 3.5.1)

Gebiet zur Sicherung von Rohstoffen, über 5 ha / bis 5 ha (VBG)

(PS 3.5.2)

T = Ton/Ziegeleirohstoff

BW = Buntsandstein-Werkstein

G = Gips/Anhydrit

LW = Lettenkeupersandstein-Werkstein

— · —

Bergbauberechtigung nach BBergG (N)

(PS 3.5.5)

Bestand Planung



Landschaftsschutzgebiet (N)

(PS 3.2.1)



Naturschutzgebiet, Bannwald und Schonwald (N)

(PS 3.2.1)



Naturpark (N)

(PS 3.2.6.1)



NATURA 2000-Gebiet (N)

(PS 3.2.1)



Wasserschutzgebiet (N)

(PS 3.3.2)



Quellschutzgebiet (N)

(PS 3.3.2)



Wald (N)



Gewässer (N)

Regionale Freiraumstruktur

	Regionaler Grünzug (VRG)	(PS 3.1.1)
	Grünzäsur (VRG)	(PS 3.1.2)
	Gebiet für Naturschutz und Landschaftspflege (VRG)	(PS 3.2.1)
	Gebiet für Naturschutz und Landschaftspflege (VBG)	(PS 3.2.1)
	Gebiet für Landwirtschaft (VRG)	(PS 3.2.3.3)
	Gebiet für Landwirtschaft (VBG)	(PS 3.2.3.3)
	Gebiet für Forstwirtschaft (VRG)	(PS 3.2.4)
	Gebiet für Erholung (VRG)	(PS 3.2.6.1)
	Gebiet für Erholung (VBG)	(PS 3.2.6.1)
	Gebiet zur Sicherung von Wasservorkommen (VBG)	(PS 3.3.2)
	Gebiet für den vorbeugenden Hochwasserschutz (VRG)	(PS 3.4.1)
	Gebiet für den vorbeugenden Hochwasserschutz (VBG)	(PS 3.4.1)
	Gebiet für den vorbeugenden Hochwasserschutz, Rückhaltebecken (VBG)	(PS 3.4.1)

Regionale Infrastruktur

Verkehrsinfrastruktur

	Trasse für Straßenverkehr, Neubau (VRG)	(PS 4.1.1)
	Trasse für Straßenverkehr, Ausbau (VRG)	(PS 4.1.1)
	Trasse für Straßenverkehr, Neubau (Trasse unbestimmt) (V)	(PS 4.1.1)
	Trasse für Straßenverkehr, Ausbau (V)	(PS 4.1.1)
	Anschlussstelle an Autobahnen, Neubau (V)	(PS 4.1.1)
	Straßenkategorie Änderung (V)	(PS 4.1.1)
	Trasse für Schienenverkehr, Neubau (V)	(PS 4.1.3)

Bestand	Planung		
		Straße für den großräumigen Verkehr (N)	(PS 4.1.1)
		Straße für den überregionalen Verkehr (N)	(PS 4.1.1)
		Straße für den regionalen Verkehr (N)	(PS 4.1.1)
		Ausbau von Straßen (alle Kategorien) (N)	(PS 4.1.1)
		Anschlussstelle an Autobahnen (N)	(PS 4.1.1)
		Eisenbahnstrecke (N)	(PS 4.1.2)
		Stadtbahnlinie (N)	(PS 4.1.3)
		Ausbau von Eisenbahnstrecken (N)	(PS 4.1.2)
		Bahnhof, Haltepunkt (N)	(PS 4.1.2)
		Bahnhof mit Schienengüterverkehr (N)	(PS 4.1.2)
		Elektrifizierung (N)	(PS 4.1.3)
		Hafen, Lade- und Löschplatz (N)	(PS 4.1.5)
		Richtfunkstelle mit Richtfunkstrecke (N)	(PS 4.1.7)
		Verkehrslandeplatz (N)	(PS 4.1.4)
		Militärischer Landeplatz und Verkehrslandeplatz (N)	(PS 4.1.4)
		Sonderlandeplatz (N)	(PS 4.1.4)
		Sonderlandeplatz Hubschrauber (N)	(PS 4.1.4)

Technische Infrastruktur

	Standort für Großkraftwerk (VRG)	(PS 4.2.2.2.1)
	Standort für regionalbedeutendes Kraftwerk (VRG)	(PS 4.2.2.2.2)
	Standort für regionalbedeutende Windkraftanlage (VRG)	(PS 4.2.3.3.1)
	Standort für regionalbedeutende Fotovoltaikanlagen (VBG)	(PS 4.2.3.4)
	Trasse für Hochspannungsfreileitung > 110 kV (VRG)	(PS 4.2.2.3)
	Trasse für Ferngasleitung (VRG)	(PS 4.2.2.3)
	Trasse für Öl-/Produktenleitung (VRG)	(PS 4.2.2.3)

Grundlagen:

Informationssystem Regionalverband Heilbronn-Franken 6/2006
 Digitales Landschaftsmodell ATKIS © DLM25 BW © Landesvermessungsamt Baden-Württemberg Az.: 5.13-D/204
 Digitale Topographische Karte 1 : 50.000 © Landesvermessungsamt Baden-Württemberg Az.: 2851.2-D/2357
 Daten aus dem Räumlichen Informations- und Planungssystem (RIPS) der Landesanstalt für Umwelt, Messungen und Naturschutz Baden-Württemberg (LUBW).

Plansätze

Bestand	Planung		
		Fernwasserleitung DN ≥ 250 (N)	(PS 3.3.2)
		Umspannwerk (N)	(PS 4.2.2.3)
		Restmülldeponie (N)	(PS 4.3.1)
		Abfallbehandlungsanlage (N)	(PS 4.3.1)
		Bodenaushub- und/oder Bauschuttdeponie bzw. Annahmestelle (N)	(PS 4.3.1)
		Atomüll-Interimslager (N)	(PS 4.3.1)
		Sonderabfalldeponie (N)	(PS 4.3.1)
		Müllumladestation (N)	(PS 4.3.1)
		Kläranlage (N)	(PS 3.3.1)

Verwaltungsgrenzen

	Regionsgrenze
	Gemeindegrenze

(VRG) = Vorranggebiet
 (VBG) = Vorbehaltsgebiet
 (N) = Nachrichtliche Übernahme
 (V) = Vorschlag
 F&E = Forschung & Entwicklung
 FOC = Factory Outlet Center
 DLR = Deutsches Zentrum für Luft- und Raumfahrt
 JVA = Justizvollzugsanstalt
 LSZ = Landesanstalt für Schweinezucht

1) Die Ausweisung des Doppelunterzentrums Ilshofen/Kirchberg a. d. J. ist von der Verbindlichkeit ausgenommen. Damit ist auch die Ausweisung von Standorten für regionalbedeutende Einzelhandelsgroßprojekte (PS 2.4.3.2.3 und 2.4.3.2.4) in Ilshofen und Kirchberg a. d. J. von der Verbindlichkeit ausgenommen.

2) Nachrichtliche Darstellung, z.B. rechtsverbindlicher Bauleitpläne

★ Überlagerung von Grünzäsur und Gebiet für den Abbau oberflächennaher Rohstoffe. Vorrang für den Rohstoffabbau bis zur Beendigung des Abbaus (PS 3.1.2 und 3.5.1)